

289965-2026 - Konkurrensetsättning

Bulgarien – Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten – „Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ – извършване на оценка на съответствието на инвестиционният проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в град Кюстендил, включени в Пакет 5“

OJ S 82/2026 28/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

E-postadress: ob_porachki@kyustendil.bg

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: „Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ – извършване на оценка на съответствието на инвестиционният проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в град Кюстендил, включени в Пакет 5“

Beskrivning: В обхвата на обществената поръчка са включени за изпълнение следните дейности: Дейност 1 - Оценка за съответствие на инвестиционния проект и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл.142, ал.6 т.2 от ЗУТ. Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове, свързани с неговото прилагане. Пълната информация относно обхвата, обема и техническите изисквания към изпълнението на обществената поръчка са описани и регламентирани в Техническа спецификация, неразделна част от документацията за участие.

Förfarandets identifierare: 5ef019ab-ad0d-4351-b1d5-beffa12aede7

Intern identifierare: 581836

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Кюстендил (BG415)

Land: Bulgarien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 92 561,12 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Обстоятелства, наличието на които е основание за отстраняване на участника: 1. За участника не трябва да са на лице основанията за отстраняване, посочени в чл. 54, ал. 1 от ЗОП; 2. Специфични национални основания за отстраняване, които не произтичат от чл. 57, §1 от Директива 2014/24/ЕС, а са предвидени само в националното законодателство и имат характер на национални основания за изключване. Национални основания за отстраняване са: 2.1. осъждания за престъпления по чл. 194 - 208 /престъпления против собствеността/, чл. 213а-217 /изнудване, вещно укривателство, злоупотреба на доверие/, чл.219-252 /престъпления против стопанството/ и чл. 254а – 255а и чл. 256-260 НК /престъпления против данъчната, финансовата и осигурителна система (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); 2.2. нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); 2.3. нарушения по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност в сила от 23.05.2018 г. (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); 2.4. наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); 2.5. наличие на обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; 2.6. обстоятелства по чл. 87 от Закона за противодействие на корупцията. 2.7. обстоятелството по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от Закона за административните нарушения и наказания, в сила от 31.10.2025 г. 3. Освен на основанията по чл. 54 от ЗОП, възложителят отстранява от процедурата: 3.1. участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 3.2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3.3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 3.4. участници, които са свързани лица; „Свързани лица“ са тези по смисъла на § 1, т. 13 и 14 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа. 3.5. участник ще бъде отстранен от настоящата процедура, ако по отношение на него са налице обстоятелствата, посочени в чл. 5к от Регламент (ЕС) 833/2014 г. на Съвета от 31 юли 2014 г. относно ограничителни мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна, а именно: Забранява се възлагането или продължаването на изпълнението на всякакви договори за обществени поръчки или за концесии, попадащи в обхвата на директивите за обществените поръчки, както и на член 10, параграфи 1, 3, параграф 6, букви а) — д), параграфи 8, 9 и 10, членове 11, 12, 13 и 14 от Директива 2014/23/ЕС, членове 7 и 8, член 10, букви б) — е) и з) — й) от Директива 2014/24/ЕС, член 18, член 21, букви б) — д) и ж) — и), членове 29 и 30 от Директива 2014/25/ЕС и член 13, букви а) — г), е) — з) и й) от Директива 2009/81/ЕО, на или със: а) руски гражданин или физическо или юридическо лице, образуване или орган, установен(о) в Русия; б) юридическо лице, образуване или орган, повече от 50% от правото на собственост в което е пряко или непряко притежавано от образуване, посочено в буква а) от настоящия параграф; или в) физическо или юридическо лице, образуване или орган, действащ(о) от името или по указание на образуване, посочено в буква а) или б) от настоящия параграф, включително, когато те представляват повече от 10% от стойността на поръчката, на или с подизпълнители, доставчици или образувания, чийто капацитет се използва по смисъла на директивите за обществените поръчки. Участниците следва да декларират липсата на обстоятелствата, посочени в чл.

5к от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. на Съвета от 31 юли 2014 г. относно ограничителни мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна, изменен с Регламент на Съвета (ЕС) № 2022/578 от 8 април 2022 г., като представят ДЕКЛАРАЦИЯ за тяхното отсъствие. 4.6. участник, подал оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 3.7. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. 3.8. От участие в процедурата се отстранява участник, който е представил ценово предложение, надвишаващо определения от Възложителя максимално допустим финансов ресурс. На отстраняване подлежи и участник, чието ценово предложение за който и да е от отделните обекти/сгради, включени в обхвата на позицията, превишава посочената за него максимална стойност.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Bedrägerier: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Barnarbete och andra former av människohandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от

Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: „Консултантски услуги по реда на чл. 166, ал.1 от ЗУТ – извършване на оценка на съответствието на инвестиционният проект и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в град Кюстендил, включени в Пакет 5“

Beskrivning: В предмета на обществената поръчка са включени следните обекти: Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ул. „Априлско въстание“ № 3, бл. 44“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ: 487 м2 • Разгъната застроена площ : 2625 м2 • Брой етажи: Вход А — пет надземни етажа и един полуподземен етаж Вход Б — пет надземни етажа и един полуподземен етаж Вход В — пет надземни етажа и един полуподземен етаж Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ж.к. „Бузлуджа“ блок 102, 103 и 104“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ-1 604м2 • Разгъната застроена площ (РЗП по ЗУТ)-8 926 м2 • Застроена площ сутерен -1240 м2. • Брой етажи • Блок 102- 5 жилищни, партер и мазе • Блок 103- 5 жилищни, партер и мазе • Блок 104- 8 жилищни и мазе Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ул. „Левски“ №1“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ: 513,00 м2 • разгъната застроена площ : 3313,00 м2 • Сградата е с два входа и е изпълнена стъпалообразно, както следва: • Вход А — 6/7 надземни: 6/7, полуподземни: 0, подземни: 0 • Вход Б — 8 надземни: 8, полуподземни: 0, подземни: 0. Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, бул. „България“ № 53, вх. А и вх. Б“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ: 390 м2 • разгъната застроена площ: 3 694 м2 • брой етажи: подземен - сутерен, 8 надземни – 1 партер и 7 жилищни етажа, 1 тавански; Обект: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ул. „Румена войвода“ № 1, № 2 и № 3“ Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. • Застроена площ: 1 097,50 м2 (блок № 1 — 333,66 м2; блок № 2 — 426,66 м2; блок № 3 - 337,18 м2) • Застроена площ на сутерена: 853,32 м2 (блок № 1 — 280,69 м2; блок № 2 — 303,95 м2; блок № 3 — 268,68 м2) • Застроена площ на типов етаж: 828,71 м2 (блок № 1 — 279,66 м2; блок № 2 — 279,66 м2; блок № 3 - 269,39 м2) • Разгъната застроена площ съгласно 55, т. 18 от ДР на ЗУТ: 6 139,50 м2 (блок № 1 -2 031 м2, блок № 2-2 404,19 м2; блок № 3- 1 703,91 м2) • Брутна разгъната застроена площ (със сутерен): 6 992,82 м2 (блок № 1 — 2312,09 м2 ; блок № 2-2 708,14 м2; блок № 3- 1 972,59 м2) • Застроен обем: 22 329,95 м3 • Отопляем обем: 18 860,60 м3 (вкл. стълбищни клетки на жилищни етажи) В обхвата на обществената поръчка за всеки от обектите, са включени за изпълнение следните дейности: Дейност 1 - Оценка за съответствие на инвестиционния проект и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл.142, ал.6 т.2 от ЗУТ; Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове, свързани с неговото прилагане; Пълната информация относно обхвата, обема и техническите изисквания към изпълнението на обществената поръчка са описани и регламентирани в Техническа спецификация, неразделна част от документацията за участие.

Intern identifierare: 581836

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Кюстендил (BG415)

Land: Bulgarien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 92 561,12 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: Участниците, registrerade och utövande verksamhet i Р.

България, следва да притежават валидно Удостоверение съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ

за извършване/оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или

упражняване на строителен надзор. Чуждестранните лица следва да притежават

валиден еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност,

издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга

държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в

която са установени съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. Забележки: При участие на

обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор,

свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и

тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за

изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен

акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на

участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на

обединението. При участие на подизпълнители, същите трябва да отговарят на

поставения критерий за подбор, съобразно вида и дела на поръчката, който ще

изпълняват и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Деклариране: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с

критерия за годност, като попълва раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“

на ЕЕДОП, като посочва данни за вписването в съответния регистър, с точно

позоваване на документа като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, ЕИК или идентификационен код за проверка, орган или служба, издаващи документа за регистрация. Доказване: За доказване на съответствие с поставения критерий за подбор се представят следните документи: В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112 от ЗОП лицата, регистрирани или извършващи дейност на територията на Р България, представят Удостоверение по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ. В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП участник – чуждестранно лице може да представи валиден еквивалентен документ - копие от сертификат или удостоверение или други документи, издадени в съответната държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, с които се удостоверява правото на лицето да извършва дейности по оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Когато за изпълнението на съответната дейност, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, Възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство- в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са предоставени, или не са служебно известни, или не са актуални. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК.

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът трябва да има минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката - / услуги по извършване на строителен надзор и/или оценка на съответствието на инвестиционни проекти/, изчислен на база годишните обороти за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, в размер, не по-малък от 184 000 евро; Съгласно § 2 т. 67 ДР на ЗОП "Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката" е сума, равна на частта от нетните приходи от продажби, реализирана от дейности, попадащи в обхвата на обществената поръчка. За участник – чуждестранно лице, оборотът се изчислява по официалния курс на БНБ за съответната валута в евро към датата на подаване на офертата. Под „сферата, попадаща в обхвата на поръчката“ следва да се разбира услуги по извършване на строителен надзор и/или оценка на съответствието на инвестиционни проекти. При подаване на оферта, участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез попълване на Част IV: Критерии за подбор, буква Б: Икономическо и финансово състояние от ЕЕДОП. Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да представи годишен финансов отчети или негови съставни части, справка за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката или еквивалентен документ. Участниците представят декларация по образец № 3 за съгласие Възложителят да установи съответствие на декларираните финансови данни с данните, поддържани от първичните администратори на данни, чрез платформата по чл. 39а, ал. 1 от ЗОП.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: През последните три години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил дейност/и с предмет,

идентичен или сходен с този на обществената поръчка. Под „дейност/и с предмет, идентичен или сходен с този на обществената поръчка, следва да се разбира консултантска услуга, включваща: дейности по оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор за обекти представляващи жилищни и/или смесени сгради и/или сгради за обществено обслужване. Забележка 1: Минималното изискване може да бъде доказано с изпълнението на едно или няколко възлагания. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълнените от тях услуги през определения от възложителя период с посочване на дейностите, стойностите, датите, получателите. Документи за доказване: В случаите на 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал.1, т. 2 ЗОП определеният за изпълнител следва да представи списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. Важно! Съгласно чл. 64, ал. 2 ЗОП Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 72 от Закона за противодействие на корупцията. Съгласно чл. 67, ал. 5 ЗОП, възложителят може да изисква по всяко време след отваряне на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: най-ниска цена

Beskrivning: Критерият „най-ниска цена“ представлява най-ниската обща цена без ДДС, предложена за изпълнение на поръчката

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/581836>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/581836>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 29/05/2026 14:30:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: B системата

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Национална агенция за приходите

Webbadress för skattelagstiftning: <http://www.nra.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Министерство на околната среда и водите

Webbadress för miljölagstiftning: <http://www.moew.government.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras:

Министерство на труда и социалната политика

Webbadress för arbetsrätt: <http://www.mlsp.government.bg>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation som mottar anbudsansökningar: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Organisation som behandlar anbud: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Registreringsnummer: 000261517

Postadress: пл. "Велбъжд" №1

Ort: гр. Кюстендил

Postnummer: 2500

Del av land (NUTS): Кюстендил (BG415)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Силвия Йорданова Петрова

E-postadress: ob_porachki@kyustendil.bg

Tfn: +359 78550815

Fax: +35978551004

Webbadress: <http://www.kyustendil.bg/>

Köparprofil: <https://app.eop.bg/buyer/14848>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Комисия за защита на конкуренцията

Registreringsnummer: 000698612

Postadress: бул. Витоша № 18

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Комисия за защита на конкуренцията

E-postadress: delovodstvo@cpc.bg

Tfn: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Webbadress: <http://www.cpc.bg>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Национална агенция за приходите

Registreringsnummer: 131063188

Postadress: бул.Княз Ал.Дондуков №52

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: nap@nra.bg

Tfn: +359 700 18 700

Webbadress: <http://www.nra.bg/>

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Министерство на околната среда и водите

Registreringsnummer: 000697371

Postadress: <http://www.moew.government.bg/>

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: edno_gishe@moew.government.bg

Tfn: +359 2 940 6331

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. **ORG-0005**

Officiellt namn: Министерство на труда и социалната политика

Registreringsnummer: 000695395

Postadress: ул.Триадица №2

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: e-uslugi@mlsp.government.bg

Tfn: +359 2 811 9443

Webbadress: <http://www.mlsp.government.bg>

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 78cb6c98-c874-4fa6-8f5a-42889be91cfc - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/04/2026 14:58:35 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: bulgariska

Meddelandets publiceringsnummer: 289965-2026

EUT S-nummer: 82/2026

Publiceringsdatum: 28/04/2026