

290666-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Rivning av byggnader och schaktning – TRAVAUX DE DÉSAMIANTAGE, DÉPLOMBAGE, CURAGE ET DE DÉMOLITION DE 171 LOGEMENTS RÉPARTIS DANS 8 BÂTIMENTS (RÉSIDENTE BARRIOL À ARLES) - ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES À MARCHÉS SUBSÉQUENTS

OJ S 82/2026 28/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: OPH 13 HABITAT

E-postadress: ejanin@13habitat.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: TRAVAUX DE DÉSAMIANTAGE, DÉPLOMBAGE, CURAGE ET DE DÉMOLITION DE 171 LOGEMENTS RÉPARTIS DANS 8 BÂTIMENTS (RÉSIDENTE BARRIOL À ARLES) - ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES À MARCHÉS SUBSÉQUENTS

Beskrivning: Accord-cadre multi-attributaires à marchés subséquents en vue de la démolition de 171 logements répartis dans 8 bâtiments dans le quartier Barriol à Arles. Le projet comporte des enjeux environnementaux particuliers compte tenu de la présence d'espèces protégées sur site. Le titulaire devra être accompagné d'un écologue spécialisé en chiroptérologie et ornithologie pour la défavorabilisation des façades. Le 1er marché subséquent, lancé simultanément à l'accord-cadre, concerne la démolition de la Tour A (40 logements répartis sur 10 étages). Une visite facultative des lieux est prévue le 12/05/2026 (cf. règlement consultation)

Förfarandets identifierare: 6cc38a7c-c36a-4cc3-a405-cc3eaf56ae6b

Intern identifierare: 2026VB0011

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45110000 Rivning av byggnader och schaktning

Ytterligare klassificering (cpv): 45111100 Rivning, 45262660 Asbestsaneringsarbete

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Boulevard Allende - Quartier du Barriol

Ort: Arles

Postnummer: 13200

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: La date de démarrage du marché indiquée dans cet avis est donnée à titre indicatif. Objectif de notification du marché subséquent n°1 courant août 2026. Une grande réactivité du titulaire sera attendue dans la mesure où les travaux de défavorabilisation ne pourront être réalisés que sur une période très courte allant d'octobre à novembre, soit peu de temps après la notification du marché. L'ensemble des documents se trouve sur le profil acheteur. Les prestations, objet du présent contrat, pourront donner lieu à un nouveau contrat pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R. 2122- 7 du code de la commande publique. Il est précisé à toutes fins utiles que la durée des marchés subséquents pourra excéder la durée de 4 ans de l'accord-cadre, dès lors que lesdits Ms auront été conclus dans la durée de validité de l'Ac

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: TRAVAUX DE DÉSAMIANTAGE, DÉPLOMBAGE, CURAGE ET DE DÉMOLITION DE 171 LOGEMENTS RÉPARTIS DANS 8 BÂTIMENTS (RÉSIDENTE BARRIOL À ARLES) - ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES À MARCHÉS SUBSÉQUENTS

Beskrivning: Accord-cadre multi-attributaires à marchés subséquents en vue de la démolition de 171 logements répartis dans 8 bâtiments dans le quartier Barriol à Arles. Le projet comporte des enjeux environnementaux particuliers compte tenu de la présence d'espèces protégées sur site. Le titulaire devra être accompagné d'un écologue spécialisé en chiroptérologie et ornithologie pour la défavorabilisation des façades. Le 1er marché subséquent, lancé simultanément à l'accord-cadre, concerne la démolition de la Tour A (40 logements répartis sur 10 étages). Une visite facultative des lieux est prévue le 12/05/2026 (cf. règlement consultation)

Intern identifierare: T-PF-1806664

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45110000 Rivning av byggnader och schaktning

Ytterligare klassificering (cpv): 45111100 Rivning, 45262660 Asbestsaneringsarbete

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Cf. clause de réexamen du Ccap de l'accord-cadre

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Boulevard Allende - Quartier du Barriol

Ort: Arles

Postnummer: 13200

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 20/07/2026

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Attestation d'assurance civile professionnelle et décennale (le cas échéant), à jour

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Liste des travaux exécutés (5 dernières années) avec indication des montants, dates de réalisation, et donneurs d'ordre Et, si possible, accompagnée d'attestations de bonne exécution (le cas échéant, pour chacun des membres du groupement)

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles. Ca minimal requis : La moyenne du chiffre d'affaires réalisé sur les trois derniers exercices disponibles doit être au moins égale ou supérieure à 2 000 000 euro(s) Ht. En cas de groupement, ce chiffre d'affaires minimal s'apprécie à l'égard de tous les membres du groupement confondus. Dans le cas où l'opérateur serait une entreprise nouvellement créée et se trouverait donc dans l'impossibilité objective de produire des chiffres d'affaires pour les 3 dernières années comme demandé, le candidat devra apporter la preuve de sa capacité financière par tous moyens. Il pourra produire, à l'appui de son dossier de candidature, tous éléments de nature à justifier, au-delà de son simple capital social, de sa capacité financière à assurer les prestations

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: La lettre de candidature (formulaire Dc1 ou équivalent) contenant notamment la déclaration sur l'honneur dûment complétée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés (en cas de groupement d'entreprises, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur).Cf. rubrique "Justificatifs à fournir par l'attributaire" du Rc

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation, autres qualifications équivalentes...). Qualibat 1552 / Afnor / Global (hors probatoire) - retrait et/ou encapsulage d'amiante ou de matériaux en contenant. Qualibat 1112 : Démolition

Déconstruction (technicité confirmée). Qualibat 1142 : Démolition par carottage ou sciage (technicité confirmée). Le candidat individuel ou les membres du groupement devront regrouper les compétences suivantes : - Désamiantage - Démolition - écologue spécialisé en chiroptérologie et ornithologie La preuve de ces compétences pourra être apportée par tout moyen (diplômes, titres d'études, qualifications professionnelles, références...)

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1806664>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1806664>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/06/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Marseille

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'accord-cadre prévoit une clause d'insertion par l'activité économique (1230H pour l'ensemble des opérations de démolitions prévues). Le nombre d'heures d'insertion à réaliser est précisé dans chaque marché subséquent (280H pour le 1er MS relatif à la démolition de la Tour A). Le contrat comporte également des exigences en matière de protection de l'environnement (cf. CCTP)

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Marseille

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: OPH 13 HABITAT

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: OPH 13 Habitat

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 82B0179F-934F-6489-868C678810D6DF7C

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: OPH 13 HABITAT

Registreringsnummer: 63844

Postadress: 80, rue Albe

Ort: Marseille

Postnummer: 13004

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: VANOVERSCHELDE Damien

E-postadress: ejanin@13habitat.fr

Tfn: 0491127100

Webbadress: <https://www.13habitat.fr>

Köparprofil: <https://habitat13.marches-publics.info/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: OPH 13 HABITAT

Registreringsnummer: 82B017BD-FE2C-2153-3CD6D19747DB9335

Postadress: 80, rue Albe

Ort: Marseille

Postnummer: 13248

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

E-postadress: ejanin@13habitat.fr

Tfn: 0491127100

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Marseille

Registreringsnummer: 82B017CB-FCE3-BCA8-7FCEF24B0BF09F7D

Postadress: 22, 24 rue Breteuil

Ort: Marseille

Postnummer: 13006

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Tfn: 0491134813

Fax: 0491811387

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: OPH 13 Habitat

Registreringsnummer: 82B017DA-C6CB-B90B-BBDA98AC38CD15D4

Postadress: 80 rue Albe

Ort: Marseille

Postnummer: 13004

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Direction des Achats et de la Commande Publique

E-postadress: ejanin@13habitat.fr

Tfn: 0491127100

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: caa1f4af-7dbb-414d-b31a-34eda503bb63 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/04/2026 18:13:48 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 290666-2026

EUT S-nummer: 82/2026

Publiceringsdatum: 28/04/2026