

290903-2026 - Konkurrenssættning

Danmark – Kontorsstædning – Udviklingselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer

OJ S 82/2026 28/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: BY & HAVN

E-postadress: mas@byoghavn.dk

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Udviklingselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer

Beskrivning: Udbuddet omfatter levering af rengøringsydelser til By & Havns kontorlokaler på flere lokationer i Byen København, herunder tilhørende fællesarealer, mødelokaler, tekøkkener og sanitære faciliteter.

Förfarandets identifierare: 9dc90552-c699-4632-8ea2-01a95cd37990

Intern identifierare: 1affa79d-0417-4ed5-b6af-6f7abbc7774a

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling i henhold til udbudsloven. Ordregiver forbeholder sig ret til at gennemføre forhandlinger i flere faser samt til at begrænse antallet af tilbud undervejs.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90919200 Kontorsstædning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Nordre Toldbod 7

Ort: København K

Postnummer: 1295

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Lavantkaj 1

Ort: Nordhavn

Postnummer: 2150

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Edvard Thomsens Vej 4c
Ort: 2300 København S
Postnummer: 2300
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Refshalevej 320
Ort: København K
Postnummer: 1432
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Refshalevej 210 a-b
Ort: København K
Postnummer: 1432
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Nordsøvej 2
Ort: Nordhavn
Postnummer: 2150
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 DKK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Udviklingsselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer
Beskrivning: Udbuddet omfatter levering af rengøringsydelser til By & Havns kontorlokaler på flere lokationer i Byen København, herunder tilhørende fællesarealer, mødelokaler, tekøkkener og sanitære faciliteter.
Intern identifierare: c8155433-8576-4a3c-ac31-035da2061730

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Mulighed for forlængelse i 2 × 1 år på uændrede vilkår

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Nordre Toldbod 7
Ort: København K
Postnummer: 1295
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Lavantkaj 1
Ort: Nordhavn
Postnummer: 2150
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Edvard Thomsens Vej 4c
Ort: 2300 København S
Postnummer: 2300
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Refshalevej 320
Ort: København K
Postnummer: 1432
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Refshalevej 210 a-b
Ort: København K
Postnummer: 1432
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Nordsøvej 2
Ort: Nordhavn
Postnummer: 2150
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 DKK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 39664-2026

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbudena utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: danska

Sista dag för att begära kompletterande information: 11/05/2026 21:55:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 25/05/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/homepage>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: danska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 18/05/2026 21:55:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Ingen information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Klagenævnet for Udbud

Information om tidsfrist för prövning: Klage over udbuddet eller beslutninger truffet i forbindelse hermed kan indgives til Klagenævnet for Udbud i overensstemmelse med lov om Klagenævnet for Udbud. Klage over udbudsbekendtgørelsen skal være indgivet senest 45 kalenderdage efter offentliggørelsen i Den Europæiske Unions Tidende (TED). Klage over beslutning om prækvalifikation eller tildeling skal indgives inden for de frister, der følger af håndhævelsesloven, herunder standstill-reglerne.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Udbudssystemet

Organisation som behandlar anbud: Udbudssystemet

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Udbudssystemet

Registreringsnummer: 38538071

Avdelning: Bech Bruun

Postadress: Gdanskgade 18

Ort: Nordhavn

Postnummer: 2150

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Mads Niels Sørensen

E-postadress: mas@byoghavn.dk

Tfn: 21540167

Den här organisationens roller:

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadress: Toldboden 2

Ort: Viborg

Postnummer: 8800

Del av land (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Klagenævnet for Udbud

E-postadress: kflu@naevneneshus.dk

Tfn: +45 72405600

Webbadress: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadress: Carl Jacobsens Vej 35
Ort: Valby
Postnummer: 2500
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Kontaktpunkt: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
E-postadress: kfst@kfst.dk
Tfn: +45 41715000
Webbadress: <https://www.kfst.dk>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: BY & HAVN
Registreringsnummer: BY & HAVN
Avdelning: BY & HAVN
Postadress: Nordre Toldbod 7
Ort: København K
Postnummer: 1295
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Kontaktpunkt: Mads Niels Sørensen
E-postadress: mas@byoghavn.dk
Tfn: 21540167
Webbadress: <https://byoghavn.dk/>
Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>
Köparprofil: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Merzell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadress: Askekroken 11
Ort: Oslo
Postnummer: 0277
Del av land (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: publication@mercell.com
Tfn: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Webbadress: <http://mercell.com/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 57d3b88f-56b5-4949-911a-cbd7e757350e - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/04/2026 11:42:51 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 27/04/2026 12:00:33 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: danska

Meddelandets publiceringsnummer: 290903-2026

EUT S-nummer: 82/2026

Publiceringsdatum: 28/04/2026