

291202-2026 - Konkurrensutsättning

Italien – Restaurang- och serveringstjänster – SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

OJ S 82/2026 28/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stazione Appaltante Provinciale di Como

E-postadress: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Köparen är en upphandlande enhet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Beskrivning: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Förfarandets identifierare: 34b67271-b071-4a48-bf94-1bb737e24871

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 55300000 Restaurang- och serveringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 45454000 Ombyggnadstjänster, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningsstjänster

2.1.2. Leveransplats

Ort: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Del av land (NUTS): Como (ITC42)

Land: Italien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 87 888 019,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Beskrivning: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 55300000 Restaurang- och serveringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 45454000 Ombyggnadstjänster, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Del av land (NUTS): Como (ITC42)

Land: Italien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2051

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 87 888 019,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Inserire apposito allegato "dichiarazione offerta economica" compilato con tutti i dati, convertito in file immutabile .pdf, firmato digitalmente da tutti i concorrenti secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: italienska

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: T.A.R. Lombardia - Milano

Information om tidsfrist för provning: 30 GIORNI

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stazione Appaltante Provinciale di Como

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Registreringsnummer: 80004650133

Postadress: Via Borgo Vico n. 148

Ort: COMO (CO)

Postnummer: 22100

Del av land (NUTS): Como (ITC42)

Land: Italien

E-postadress: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Tfn: +39 031230111

Webbadress: <https://www.provincia.como.it/>

Köparprofil: <https://www.provincia.como.it/amministrazione-trasparente>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: T.A.R. Lombardia - Milano

Registreringsnummer: 97024970150

Postadress: Via Filippo Corridoni n. 39

Ort: MILANO (MI)

Postnummer: 20122

Del av land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

E-postadress: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tfn: 02760531

Webbadress: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 402dcb0e-6235-4ce4-b254-8e9188597ad8 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 19

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/04/2026 13:46:49 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: italienska

Meddelandets publiceringsnummer: 291202-2026

EUT S-nummer: 82/2026

Publiceringsdatum: 28/04/2026