

## 292240-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Renovering av byggnader – Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

OJ S 83/2026 29/04/2026

Meddelande om upphandling – förenklat system - Meddelande om ändring

Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aktiebolaget Svenska Bostäder

E-postadress: [inkop@svenskabostader.se](mailto:inkop@svenskabostader.se)

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Beskrivning: Upphandling avseende renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva/Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Förfarandets identifierare: 8e149167-d7ea-4348-9d4f-227927c7b492

Intern identifierare: SB 2026/327

Typ av förfarande: Annat förfarande i ett steg

Förfarandets viktigaste kännetecken: Se upphandlingsdokument.

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45262690 Renovering av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45112700 Landskapsplanering

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 27 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

### 5. Del (anbudsområde)

---

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Beskrivning: Renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva/Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Intern identifierare: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45262690 Renovering av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45112700 Landskapsplanering

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 29/06/2029

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 27 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Se upphandlingsdokument.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60701>

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60701>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

## **8. Organisationer**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Registreringsnummer: 556043-6429

Postadress: Box 95

Ort: Vällingby

Postnummer: 162 12

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: [inkop@svenskabostader.se](mailto:inkop@svenskabostader.se)

Tfn: 08-508 370 00

Webbadress: <https://www.svenskabostader.se/>

Köparprofil: <https://www.svenskabostader.se/>

##### **Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

### **8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)

Tfn: +46 856168000

##### **Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

## **10. Ändring**

---

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:  
f2631a30-4f95-4500-8168-94c444847355-01  
Huvudskälet till ändringen  
:  
Information uppdaterad  
Beskrivning  
:  
Förlängd anbudstid.

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: dddf5775-cb81-4249-bade-bac80173f42e - 01  
Formulärtyp: Konkurrensutsättning  
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling – förenklat system  
Meddelandets undertyp: 20  
Avsändningsdatum för meddelandet: 28/04/2026 13:08:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid  
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska  
Meddelandets publiceringsnummer: 292240-2026  
EUT S-nummer: 83/2026  
Publiceringsdatum: 29/04/2026