

292287-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Byggnadsanläggning – Inhyrning av Riksgymnasium för rörelsehindrade

OJ S 83/2026 29/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadsfastighetsförvaltningen

E-postadress: jemima.cronvall@stadsfast.goteborg.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Inhyrning av Riksgymnasium för rörelsehindrade

Beskrivning: Stadsfastighetsförvaltningen, i samarbete med Utbildningsförvaltningen, inbjuder fastighetsägare att anmäla sitt intresse att delta i upphandlingen av ett hyresavtal om ändamålsenliga lokaler till Riksgymnasium för rörelsehindrade. Lokalerna kan tillhandhållas såväl i befintliga byggnader som nybyggda. En viktig förutsättning är att lokalerna finns inom norra centrum, se bilaga 3.3. Lokalerna ska ha en storlek om ca 1800 m2 och bör vara i bottenplan. Mer information om lokalens utformning ges under punkten 1.5 Lokalbehov samt bifogad Behovsbeskrivning.

Förfarandets identifierare: a017926a-8d00-4e4e-8d90-de80c9c3ff71

Intern identifierare: N230U26-292

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 62 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Inhyrning av Riksgymnasium för rörelsehindrade

Beskrivning: Stadsfastighetsförvaltningen, i samarbete med Utbildningsförvaltningen, inbjuder fastighetsägare att anmäla sitt intresse att delta i upphandlingen av ett hyresavtal om ändamålsenliga lokaler till Riksgymnasium för rörelsehindrade. Lokalerna kan tillhandhållas såväl i befintliga byggnader som nybyggda. En viktig förutsättning är att lokalerna finns inom norra centrum, se bilaga 3.3. Lokalerna ska ha en storlek om ca 1800 m2 och bör vara i bottenplan. Mer information om lokalens utformning ges under punkten 1.5 Lokalbehov samt bifogad Behovsbeskrivning.

Intern identifierare: Inhyrning av Riksgymnasium för rörelsehindrade

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 25/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 24/09/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 62 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62503>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62503>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 28/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Göteborg

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Stadsfastighetsförvaltningen

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadsfastighetsförvaltningen

Registreringsnummer: 2120001355

Postadress: Box 5163

Ort: Göteborg

Postnummer: 402 26

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Jemima Cronvall

E-postadress: jemima.cronvall@stadsfast.goteborg.se

Tfn: 0765-486199

Webbadress: <https://goteborg.se/>

Köparprofil: <https://goteborg.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Göteborg

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Sten Sturegatan 14

Ort: Göteborg
Postnummer: 41139
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Tfn: +46 317327000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c827f6f7-7b24-4f55-ab3f-c8e8c0f148d3 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/04/2026 16:49:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 292287-2026

EUT S-nummer: 83/2026

Publiceringsdatum: 29/04/2026