

300505-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Anläggningsarbete – Seniorenwohnen in Farchant - Holzfenster- und Türen

OJ S 85/2026 04/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeinde Farchant

E-postadress: gemeinde@gemeinde-farchant.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Seniorenwohnen in Farchant - Holzfenster- und Türen

Beskrivning: Im Zuge des Neu- und Umbaus des Seniorenwohnens in Farchant wird im Bestand die Wohnung mit Sanitärkern erneuert, an den Bestand eine Heizzentrale angebaut und zwei vollständige Neubauten mit Wohnbereichen und Tagespflegebereich errichtet. Im Gewerk Holzfenster- und Türen werden ca. - 1-flügelige Dreh-Kipp-Fenster: 15 Stück - 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenster, ggf. mit Unterlicht: 31 Stück - 3-flügelige Dreh-Kipp-Fenster, ggf. mit Unterlicht: 11 Stück - 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenstertüren mit Stulp oder Pfosten: 20 Stück - Fenstertür-Elemente für Loggien: 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenstertüren mit seitlicher Festverglasung, ggf. mit Oberlicht: ca. 25 m² - Magnet-Nullschwelle: ca. 45 m - Rolladen- und Raffstoreanlage für Fenster und Fenstertüren: 29 Stück - Außenfensterbänke aus Aluminium: ca. 70 m - Einbau provisorischer 1- bis 2-flügeliger Türen mit Festfeld und Schließzylinder: 7 Stück

Förfarandets identifierare: 540832e9-9ade-40a5-91d0-6a2cd341f052

Intern identifierare: 34400

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning, 45421132 Montering av fönster , 45441000 Glassättning, 45421112 Montering av fönsterkarmar, 45421130 Montering av dörrar och fönster, 45421110 Montering av dörr- och fönsterkarmar

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Am Gern 2 und 4

Ort: Farchant

Postnummer: 82490

Del av land (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Flurstück-Nr.: 169/2 (Gemeinde) und 170 (kath. Kirche),
Gemarkung Farchant

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 240 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw.

Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung(EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Seniorenwohnen in Farchant - Holzfenster- und Türen

Beskrivning: Kernmengen: - 1-flügelige Dreh-Kipp-Fenster: 15 Stück - 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenster, ggf. mit Unterlicht: 31 Stück - 3-flügelige Dreh-Kipp-Fenster, ggf. mit Unterlicht: 11 Stück - 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenstertüren mit Stulp oder Pfosten: 20 Stück - Fenstertür-Elemente für Loggien: 2-flügelige Dreh-Kipp-Fenstertüren mit seitlicher Festverglasung, ggf. mit Oberlicht: ca. 25 m² - Magnet-Nullschwelle: ca. 45 m - Rolladen- und Raffstoreanlage für Fenster und Fenstertüren: 29 Stück - Außenfensterbänke aus Aluminium: ca. 70 m - Einbau provisorischer 1- bis 2-flügeliger Türen mit Festfeld und Schließzylinder: 7 Stück
Intern identifiziere: LOT-0001 34400

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning, 45421132 Montering av fönster , 45441000 Glassättning, 45421112 Montering av fönsterkarmar, 45421130 Montering av dörrar och fönster, 45421110 Montering av dörr- och fönsterkarmar

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Am Gern 2 und 4

Ort: Farchant

Postnummer: 82490

Del av land (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Flurstück-Nr.: 169/2 (Gemeinde) und 170 (kath. Kirche),
Gemarkung Farchant

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 07/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 23/10/2026

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 240 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch
geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet
für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller
innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für
Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder
Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das
Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt
„Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6
Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.-- Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des
Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im
Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem
Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen
vorzulegen. Das Formblatt124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen
bei. Direkter Link zur Eigenerklärung: <https://www.subreport.de/E62742952>

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska
Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.subreport.de/E62742952>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Bieterkommunikation ausschließlich über die Vergabepattform.

URL: <https://www.subreport.de/E62742952>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.subreport.de/E62742952>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: alles bis auf: 213.H Angebotsschreiben & Teile der

Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Bietergemeinschaften müssen eine Arbeitsgemeinschaft bilden. Die Arbeitsgemeinschaft haftet gesamtschuldnerisch.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Südbayern

Information om tidsfrist för prövning: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3

Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs.

3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur

Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeinde Farchant
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vergabekammer Südbayern
Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeinde Farchant
Organisation som behandlar anbud: Gemeinde Farchant

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeinde Farchant
Registreringsnummer: Berichtseinheit-ID 90134055
Postadress: Am Gern 1
Ort: Farchant
Postnummer: 82490
Del av land (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)
Land: Tyskland
E-postadress: gemeinde@gemeinde-farchant.de
Tfn: +498821961655
Webbadress: <https://www.gemeinde-farchant.de/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: KMP Projektsteuerung GmbH
Registreringsnummer: HRB 116716
Ort: München
Postnummer: 81673
Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Tyskland
E-postadress: service@kmp-projektsteuerung.de
Tfn: 08999750896

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer Südbayern
Registreringsnummer: 09-0318006-60
Ort: München
Postnummer: 80538
Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tfn: +49 8921762411

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

18ff9802-f658-4d61-82ca-6e8b073ac92a-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Die Angebots- und Submissionsfristen wurden verlängert.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Beskrivning av ändringar: Die Angebots- und Submissionsfristen wurden verlängert.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 29/04/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 230f41d9-c9b0-49c6-9c6e-bd3514d07e99 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 30/04/2026 10:33:43 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 300505-2026

EUT S-nummer: 85/2026

Publiceringsdatum: 04/05/2026