

307733-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader – MARCHE D'ENTRETIEN AVEC GARANTIE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE (VMC) DU PATRIMOINE D'EST ENSEMBLE HABITAT (4 LOTS)

OJ S 86/2026 05/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: EST ENSEMBLE HABITAT

E-postadress: contact@estensemble-habitat.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: MARCHE D'ENTRETIEN AVEC GARANTIE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE (VMC) DU PATRIMOINE D'EST ENSEMBLE HABITAT (4 LOTS)

Beskrivning: Entretien préventif et correctif des installations de ventilation mécanique contrôlée des ensembles immobiliers d'EEH équipé d'une Ventilation Mécanique Centralisée ou d'une Ventilation Individuelle Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. LOT 1 : TERRITOIRE CENTRE et EST LOT 2 : TERRITOIRE OUEST et BAGNOLET LOT 3 : TERRITOIRE DE BONDY LOT 4 : TERRITOIRE DE BOBIGNY et NOISY LE SEC

Förfarandets identifierare: ed0a61a9-6162-43f7-b6bb-c8408cfd243e

Intern identifierare: 26MSE008

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Montreuil

Ort: Montreuil

Postnummer: 93100

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 4

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: TERRITOIRE DE MONTREUIL CENTRE et EST

Beskrivning: TERRITOIRE DE MONTREUIL CENTRE et EST

Intern identifierare: 01

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Montreuil

Ort: Montreuil

Postnummer: 93100

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2026

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812317>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1812317>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/06/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Montreuil

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: TERRITOIRE DE MONTREUIL OUEST et BAGNOLET

Beskrivning: TERRITOIRE DE MONTREUIL OUEST et BAGNOLET

Intern identifierare: 02

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Montreuil

Ort: Montreuil

Postnummer: 93100

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2026

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812317>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812317>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/06/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Montreuil

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: TERRITOIRE DE BONDY

Beskrivning: TERRITOIRE DE BONDY

Intern identifierare: 03

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Montreuil

Ort: Montreuil

Postnummer: 93100

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2026

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812317>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1812317>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/06/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Montreuil

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: TERRITOIRE DE BOBIGNY et NOISY LE SEC

Beskrivning: TERRITOIRE DE BOBIGNY et NOISY LE SEC

Intern identifierare: 04

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Montreuil

Ort: Montreuil

Postnummer: 93100

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2026

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812317>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812317>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/06/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: B78D728E-EC14-6932-102610112705C443

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: EST ENSEMBLE HABITAT

Registreringsnummer: 76691

Postadress: Service commande publique 51 bis, rue Gaston Lauriau

Ort: Montreuil

Postnummer: 93100

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: JOLIS Sébastien

E-postadress: contact@estensemble-habitat.fr

Tfn: 0149203636

Fax: 0149203636

Webbadress: <http://www.estensemble-habitat.fr>

Köparprofil: <http://agysoft.marches-publics.info>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal administratif de Montreuil

Registreringsnummer: B78D72D5-E9BF-9E94-60F105CA3DA85412

Postadress: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Ort: Montreuil

Postnummer: 93558

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Tfn: 0149202000

Fax: 0149202099

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Montreuil

Registreringsnummer: B78D72E5-094C-4E9A-353CF88480BBDDD8

Postadress: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Ort: Montreuil

Postnummer: 93558

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Tfn: 0149202000

Fax: 0149202099

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a4ffd552-8131-42c7-9fdb-0dc8b7714eec - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 30/04/2026 18:10:17 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 307733-2026

EUT S-nummer: 86/2026

Publiceringsdatum: 05/05/2026