

308015-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten – PvE advies & Bouwprojectmanagement

OJ S 86/2026 05/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Westerkwartier

E-postadress: bureauinkoop@westerkwartier.nl

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: PvE advies & Bouwprojectmanagement

Beskrivning: Voor u ligt de selectieleidraad voor de Europese aanbesteding inzake het project "PvE advies & Bouwproject- management "Sloop, nieuwbouw dependance en renovatie gemeentehuis Westerkwartier" waarbij de gemeente Westerkwartier de opdrachtgever is. Deze selectieleidraad geeft onder meer informatie over het verloop van de aanbesteding en de in het kader van deze aanbesteding gevraagde informatie. Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure en gaat uit van één perceel. Voor deze procedure kan elke geïnteresseerde marktpartij, op basis van de aankondiging op Tenders Electronic Daily (TED-)database (<http://ted.europa.eu>) en de website van TenderNed (www.tenderned.nl), een aanmelding indienen. De procedure verloopt in twee fasen Fase 1. Selectiefase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase. Aan de hand van o Ver- en nieuwbouw dependance Hooiweg 1 van 3150m2 en renovatie gemeentehuis Hooiweg 9 van 4350m2 Förfarandets identifierare: 49709554-99bf-4730-a343-5d006bb7eafa

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71500000 Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71310000

Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Zuidhorn

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 360 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: PvE advies & Bouwprojectmanagement

Beskrivning: Voor u ligt de selectieleidraad voor de Europese aanbesteding inzake het project "PvE advies & Bouwproject- management "Sloop, nieuwbouw dependance en renovatie gemeentehuis Westerkwartier" waarbij de gemeente Westerkwartier de opdrachtgever is. Deze selectieleidraad geeft onder meer informatie over het verloop van de aanbesteding en de in het kader van deze aanbesteding gevraagde informatie. Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure en gaat uit van één perceel. Voor deze procedure kan elke geïnteresseerde marktpartij, op basis van de aankondiging op Tenders Electronic Daily (TED-)database (<http://ted.europa.eu>) en de website van TenderNed (www.tenderned.nl), een aanmelding indienen. De procedure verloopt in twee fasen Fase 1. Selectiefase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase. Aan de hand van o Ver- en nieuwbouw dependance Hooiweg 1 van 3150m2 en renovatie gemeentehuis Hooiweg 9 van 4350m2 Intern identificeren: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71500000 Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71310000

Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Zie Selectieleidraad

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Zuidhorn

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 5 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Mocht er nieuwe of extra elementen aan de opdracht toegevoegd moeten worden als bijvoorbeeld Nazorg dan kan de opdracht verlengd of uitgebreid worden.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 360 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Volgt in de Gunningsfase

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kwaliteit

Beskrivning: Volgt in de Gunningsfase

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Kosten

Beskrivning: Volgt in de Gunningsfase

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/423678>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 11/06/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/423678>

De språk som kan användas i anbudan eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Beskrivning av den finansiella garantin: Verklaring Russische bertokkenheid
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 26/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00)
Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 1
Motivering för ramavtalets löptid: De ingebruikname van Hooiweg 1 is gepland op medio 2029.
De ingebruikname van Hooiweg 9 is gepland op eind 2030

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Westerkwartier - Rechtbank Noord Nederland locatie Groningen
Information om tidsfrist för prövning: Zie Selectieleidraad
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Westerkwartier
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Westerkwartier
Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Westerkwartier

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Westerkwartier
Registreringsnummer: 142082226
Postadress: Hooiweg 9
Ort: Zuidhorn
Postnummer: 9801 AJ
Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederländerna
Kontaktpunkt: P. Bakker
E-postadress: bureauinkoop@westerkwartier.nl
Tfn: +31 628758279
Webbadress: <http://www.westerkwartier.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Noord Nederland locatie Groningen
Ort: Groningen
Postnummer: 9712NX
Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederländerna

E-postadress: geen.email@beschibaar.nl

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

e552ce94-cbdf-43dc-b255-8d25d76a5c5b-01

Huvudskälet till ändringen

:

Rättelse av köparen

Beskrivning

:

De datum voor het stellen v an vragen stond in de Tenderen planning op 8 mei uiterlijk 08.30 uur. Dit moet zijn 11.00 uur zoals in de Leidraad is vermeld.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 84c7791b-f660-4fc7-a774-6f2c8e4aa119 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/05/2026 08:29:28 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 308015-2026

EUT S-nummer: 86/2026

Publiceringsdatum: 05/05/2026