

308930-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader – MARCHÉ D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION ET DE RENOUVELLEMENT D'AIR SANITAIRE SUR LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE
OJ S 87/2026 06/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

E-postadress: service.marches@familleprovence.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: MARCHÉ D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION ET DE RENOUVELLEMENT D'AIR SANITAIRE SUR LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

Beskrivning: Réalisation au minimum des trois objectifs suivants : - le dépannage, l'entretien, le maintien en bon état de fonctionnement et l'amélioration des installations ; - la fourniture aux locataires de Famille & Provence du confort décrit dans les articles ci-après ; - le maintien des conditions de sécurité imposées par les diverses réglementations dans toutes les installations concernées par le présent marché

Förfarandets identifierare: f159337b-759b-4b67-93c3-c7f8855279f1

Intern identifierare: 2026 - VMC

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Ort: Aix En Provence

Postnummer: 13097

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 4

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 4

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lot 1 secteur Ouest : 97 résidences et 2 778 logements

Beskrivning: Saint Cannat, Port St Louis du Rhone, Miramas, Chateaurenard, Cabannes, Saint Rémy de Provence, Berre l'Etang, Coudoux, Saint Chamas, Fos sur Mer, Saint Etienne du Gres

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Ort: Aix En Provence

Postnummer: 13097

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/08/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois 2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ; 3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois).
Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1814059>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Aix En Provence

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Marseille

Information om tidsfrist för prövning: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Lot 2 secteur Aix Sud : 20 résidences et 3 158 logements

Beskrivning: Aix en Provence : Encagnane

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Ort: Aix En Provence

Postnummer: 13097

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/08/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois 2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ; 3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois).
Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1814059>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Aix En Provence

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Marseille

Information om tidsfrist för prövning: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Lot 3 secteur Aix Nord : 20 résidences et 2 396 logements

Beskrivning: Aix en provence : Corsy, Beisson, Jas de Bouffan

Intern identifierare: 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Ort: Aix En Provence

Postnummer: 13097

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/08/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027
soit 1 an et 5 mois 2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028
(12 mois) ; 3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12
mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois).
Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1814059>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk
sommartid

Plats: Aix En Provence

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Marseille

Information om tidsfrist för prövning: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Lot 4 secteur Est : 88 résidences et 2 380 logements

Beskrivning: La Roque d'Anthéron, Meyrargues, Vitrolles, Auriol, Jouques, Simiane Collongue, Marseille, La Penne su Huveaune

Intern identifierare: 4

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Ort: Aix En Provence

Postnummer: 13097

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/08/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: 1ère année : du 1er août 2026 au 31 décembre 2027 soit 1 an et 5 mois 2ème période de reconduction : du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028 (12 mois) ; 3ème période de reconduction : du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 (12 mois) ; 4ème période de reconduction : du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030 (12 mois).
Période totale du marché : 4 ans et 5 mois

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1814059>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1814059>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Aix En Provence

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Marseille

Information om tidsfrist för prövning: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: FAMILLE & PROVENCE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 8149B7EA-A530-2024-480065A86B25AD17

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

Registreringsnummer: 87482

Postadress: Le Décisium B1 1 rue Mahatma Gandhi

Ort: Aix-en-Provence

Postnummer: 13090

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: CHARPENTIER Grégoire

E-postadress: service.marches@familleprovence.fr

Tfn: 0442912000

Köparprofil: <http://www.marches-publics.info>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: FAMILLE & PROVENCE

Registreringsnummer: 8149B827-9FE6-49E1-16463A7D3CF67C7D

Postadress: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Ort: Aix En Provence

Postnummer: 13097

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

E-postadress: service.marches@familleprovence.fr

Tfn: 0442912000

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Marseille

Registreringsnummer: 8149B836-F518-DB19-896F89CBED204AF8

Postadress: 6 rue Joseph Autran

Ort: Marseille

Postnummer: 13281

Del av land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrike

E-postadress: tj-marseille@justice.fr

Tfn: 0491155050

Fax: 0491544290

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: f1e30f2a-46a7-49a7-9cae-81220e93edae - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/05/2026 16:11:13 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 308930-2026

EUT S-nummer: 87/2026

Publiceringsdatum: 06/05/2026