

309264-2026 - Konkurrensetsättning

Belgien – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Eeklo: campus Kiempunt -
Ontwerpopdracht voor de renovatie van schoolgebouwen, aanleg parking, en opmaak
inrichtingsplan schoolsite

OJ S 87/2026 06/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Provincie Oost-Vlaanderen

E-postadress: sabine.sempels@oost-vlaanderen.be

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Eeklo: campus Kiempunt - Ontwerpopdracht voor de renovatie van schoolgebouwen,
aanleg parking, en opmaak inrichtingsplan schoolsite

Beskrivning: Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering voor de verbouwing van 10
schoolpaviljoenen. Opmaak van een inrichtingsplan voor de campus. Ontwerp, aanbesteding,
werfopvolging en oplevering van de aanleg van een nieuwe parking.

Förfarandets identifierare: d2631155-2fc6-4d50-8dbd-2045a72b73b0

Intern identifierare: PPP0AK-4763/6444/2025-1629

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under
konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Eeklo (BE233)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Eeklo (BE233)

Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Eeklo: campus Kiempunt - Ontwerpopdracht voor de renovatie van schoolgebouwen, aanleg parking, en opmaak inrichtingsplan schoolsite

Beskrivning: Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering voor de verbouwing van 10 schoolpaviljoenen. Opmaak van een inrichtingsplan voor de campus. Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering van de aanleg van een nieuwe parking.

Intern identifierare: 2025-1629_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71300000 Ingenjörstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Gentssesteenweg 82-84

Ort: Eeklo

Postnummer: 9900

Del av land (NUTS): Arr. Eeklo (BE233)

Land: Belgien

Kompletterande information: Kiempunt campus Eeklo

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 28/02/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Kwaliteit van de dienstverlening

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tildekningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Inzicht in de opdracht

Kategori av tildekningskriteriet vikt: Viktning (poangtal, exakt)

Sifferangivelse for tildekningskriterium: 15

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4763/AK/2026>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor for inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress for inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbudn eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tidsfrist for mottagande av anbudsansökningar: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen for program for skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State

Information om tidsfrist for prövning: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Provincie Oost-Vlaanderen

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Raad van State

Organisation som mottar anbudsansökningar: Provincie Oost-Vlaanderen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Provincie Oost-Vlaanderen

Registreringsnummer: BE 0207 725 795

Postadress: Charles de Kerchovelaan 189

Ort: Gent

Postnummer: 9000

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien
Kontaktpunkt: Sabine Sempels
E-postadress: sabine.sempels@oost-vlaanderen.be
Tfn: +32 92677940
Webbadress: <http://www.oost-vlaanderen.be/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Raad van State

Registreringsnummer: BE 0931 814 266

Postadress: Wetenschapstraat 33

Ort: Brussel (Etterbeek)

Postnummer: 1040

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: info@raadvt-consetat.be

Tfn: +32 22349611

Webbadress: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

Ort: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-postadress: info@3p.eu

Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

Ort: Brussels

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: e.proc@publicprocurement.be

Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1ce26240-80f7-44ce-8d28-e69573b59ed8 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 309264-2026

EUT S-nummer: 87/2026

Publiceringsdatum: 06/05/2026