309772-2025 - Resultat

Sverige – Städning – Inre skötsel kontorslokaler
OJ S 92/2025 14/05/2025
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AB Stångåstaden
E-postadress: cathrine.andersson@stangastaden.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Inre skötsel kontorslokaler
Beskrivning: Lokalvård av Stångåstadens kontorsytor.
Förfarandets identifierare: ead9ebac-d4aa-4291-9aa7-f430d319f1e5
Föregående meddelande: 1ce1ebdd-807e-4b69-a0a0-6d4c21362780-01
Intern identifierare: 24/101
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning
Ytterligare klassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90919200 Kontorsstädning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 800 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Inre skötsel kontorslokaler
Beskrivning: Lokalvård av Stångåstadens kontorsytor.
Intern identifierare: 24/101

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning
Ytterligare klassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90919200 Kontorsstädning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 16/06/2025
Slutdatum för varaktighet: 15/06/2027

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4
Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 800 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Beskrivning av kvalitetskriterier
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1
Kriterium:
Typ: Pris
Beskrivning: Pris för uppdraget
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping
Information om tidsfrist för prövning: Se förfrågningunderlag

Organisation som undertecknar kontraktet: AB Stångåstaden

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 1 146 723,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:
Officiellt namn: Samhall Aktiebolag
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Stångåstaden Lokalvård kontorslokaler
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 1 146 723,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: -
Titel: Inre skötsel kontor-Samhall Aktiebolag
Datum då vinnaren utsågs: 17/04/2025
Datum för ingående av kontraktet: 08/05/2025
Organisation som undertecknar kontraktet: AB Stångåstaden

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Rengörare Näslund Aktiebolag
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: AB Stångåstaden, Linköping
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 0,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Forenede Service AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Forenede Service AB - AB Stångåstaden
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 1 618 470,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Coor ILV AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Stångåstaden
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 1 663 928,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: ISS Facility Services AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: ISS
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 1 498 948,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Exiso AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Inre skötsel kontorslokaler
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 1 317 670,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Lassila & Tikanoja Service AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Inre skötsel kontorslokaler Stångåstaden
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 1 561 439,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:
Typ av inlämningar: Anbud från medelstora företag
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 7

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AB Stångåstaden
Registreringsnummer: 5560416850
Avdelning: Upphandling
Postadress: Box 3300
Ort: Linköping
Postnummer: 580 03
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Cathrine Andersson
E-postadress: cathrine.andersson@stangastaden.se
Tfn: +46 13 208500
Webbadress: http://www.stangastaden.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 406
Ort: Linköping
Postnummer: 581 04
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tfn: 013-25 11 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003
Officiellt namn: Rengörare Näslund Aktiebolag
Registreringsnummer: 5561696872
Avdelning: Försäljning
Postadress: Box 5895
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 10240
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Magnus Rapp
E-postadress: magnus@rengorarenaslund.se
Tfn: 08-151150
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0004
Officiellt namn: Samhall Aktiebolag
Registreringsnummer: 5564481397
Avdelning: Offentlig sektor AO Tjänster
Postadress: Klarabergsviadukten 90, Hus C Box 27705
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 11164
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Peter Resell
E-postadress: offentlig.sektor@samhall.se
Tfn: 020-572572
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0005
Officiellt namn: Forenede Service AB
Registreringsnummer: 5565555272
Avdelning: Försäljning
Postadress: Höjdrodergatan 19
Ort: MALMÖ
Postnummer: 21239
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Jonas Skelderholm
E-postadress: jonske@forenade-service.se
Tfn: 040-6018150
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: Coor ILV AB
Registreringsnummer: 5564782646
Avdelning: Coor Ilv AB
Postadress: Knarrarnäsgatan 7
Ort: KISTA
Postnummer: 16499
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Carina Antonsson
E-postadress: carina.antonsson@coor.com
Tfn: 010-5595000
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: ISS Facility Services AB
Registreringsnummer: 5564103280
Avdelning: Försäljning
Postadress: Box 47635
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 11794
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Joakim Meyer-Lind
E-postadress: joakim.meyer-lind@se.issworld.com
Tfn: 077-1181020
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0008

Officiellt namn: Exiso AB
Registreringsnummer: 5563972842
Avdelning: Försäljning
Postadress: Vulkangatan 4
Ort: Norrköping
Postnummer: 602 23
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Fredrik Linder
E-postadress: fredrik@exiso.se
Tfn: 011-18 25 35
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0009

Officiellt namn: Lassila & Tikanoja Service AB
Registreringsnummer: 5566848866
Avdelning: Försäljningsavdelningen
Postadress: Armégatan 40
Ort: SOLNA

Postnummer: 17171
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Ellinor Wedin
E-postadress: ellinor.wedin@l-t.se
Tfn: 08-41033400
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 6fcf7e98-8a5e-47e6-89e8-f0ddba483bfa - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 13/05/2025 09:31:23 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 13/05/2025 09:31:31 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 309772-2025
EUT S-nummer: 92/2025
Publiceringsdatum: 14/05/2025