

311253-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Byggteknisk projektledning – Ramavtal Bygg och projektledning

OJ S 87/2026 06/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

E-postadress: johan.engstrom@kfast.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Bygg och projektledning

Beskrivning: Ramavtalet avser avrop av projekt/byggledningstjänster och kontrollansvarig K för beställarens räkning gällande byggnadsprojekt. Byggnadsprojekt avser nybyggnad och ombyggnad av bostadsfastigheter, ny- och ombyggnad av kommunala fastigheter dvs skolor, förskolor, äldreboende, gruppboenden, kontor och övriga kommunala lokaler.

Förfarandets identifierare: f20fb256-8616-4c15-a25a-c7f8bf46114e

Intern identifierare: 25/62

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71541000 Byggteknisk projektledning

Ytterligare klassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning, 72224000 Konsulttjänster för projektledning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 23 250 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal Bygg och projektledning

Beskrivning: Ramavtalet avser avrop av projekt/byggledningstjänster och kontrollansvarig K för beställarens räkning gällande byggnadsprojekt. Byggnadsprojekt avser nybyggnad och ombyggnad av bostadsfastigheter, ny- och ombyggnad av kommunala fastigheter dvs skolor, förskolor, äldreboende, gruppboenden, kontor och övriga kommunala lokaler.

Intern identifierare: 25/62

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71541000 Byggteknisk projektledning

Ytterligare klassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning, 72224000 Konsulttjänster för projektledning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/08/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 23 250 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Krav på transporter och utsläpp.

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Krav på dialogmöten och se över möjligheten till praktikanter

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

Socialt mål som främjas: Sysselsättningsmöjligheter för långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 07/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=88827>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88827&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 98 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Munktelstorget 2 Eskilstuna

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten Linköping

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten Linköping

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

Registreringsnummer: 5564995909

Avdelning: Upphandling

Postadress: Munktelstorget 2

Ort: ESKILSTUNA

Postnummer: 633 43

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Johan Engström

E-postadress: johan.engstrom@kfast.se

Tfn: 016-167500

Webbadress: <http://www.kfast.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten Linköping

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 406

Ort: Linköping

Postnummer: 581 04

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tfn: 013-25 11 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

f6d4502d-e205-47a3-9907-870ffa64f08d-01

Huvudskälet till ändringen

:

Rättelse av köparen

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2b731765-010a-491c-bf0b-90e3baa8c15c - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 05/05/2026 11:20:10 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 05/05/2026 11:20:11 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 311253-2026

EUT S-nummer: 87/2026

Publiceringsdatum: 06/05/2026