

313393-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – Architektur- und Ingenieurleistungen: Umbaumaßnahmen an zwei Schulstandorten in 2 Losen [Wermelskirchen]
OJ S 88/2026 07/05/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Wermelskirchen

E-postadress: vergabe@comp-ar.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Architektur- und Ingenieurleistungen: Umbaumaßnahmen an zwei Schulstandorten in 2 Losen [Wermelskirchen]

Beskrivning: Los 1: Umbaumaßnahmen Schulstandort Wirtsmühler Straße / Weyersbusch in Wermelskirchen. Die Stadt Wermelskirchen beabsichtigt Generalplanerleistungen für die Sanierung und den Neubau am Standort der Gesamtschule Wirtsmühler Straße 12 / Weyersbusch 13 in Wermelskirchen zu vergeben. Die Sekundarschule läuft im Schuljahr 2028 /29 aus. Im laufenden Schuljahr 2025/26 sind noch 12 Klassen unterzubringen, die Anzahl reduziert sich im Laufe der kommenden Jahre weiter bis 2028/29. Zur Maßnahme "Ertüchtigung der Wirthsmühlerstraße", Gesamtschule und Sekundarschule, gehören zum einen die Planung und Umsetzung eines neuen Schulgebäudes für die Mensa und die neuen Fachräume der Gesamtschule sowie die Sanierung der Gebäudeteile B bis F der Gesamtschule und der Sekundarschule. Das Gebäude G wird nach der Umsetzung der Gesamtmaßnahme zurückgebaut. Ebenso das Schuldorf wird weiter keine Verwendung finden und ebenfalls abgebrochen.

Los 2:
Umbaumaßnahmen Städtisches Gymnasium Stockhauser Straße in Wermelskirchen. Die Stadt Wermelskirchen beabsichtigt Generalplanerleistungen für die Sanierung und teilweise Umbaumaßnahmen des städtischen Gymnasiums in der Stockhauser Straße 13 in Wermelskirchen zu vergeben. Die vom Schulplanungsbüro Biregio erarbeitete Maßnahmenliste zur Sanierung des bestehenden städtischen Gymnasiums Wermelskirchen bildet die Grundlage für die zu planenden Baumaßnahmen.

Förfarandets identifierare: e3741509-c214-4e55-a71a-0cf33f26029b

Intern identifierare: VgV-24/09-63NW

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YBE5CE9# Exposé inkl.

Bewertungsmatrix, Bewerberbogen und Vergabeunterlagen sind vor Abgabe des Teilnahmeantrags zwingend über das Vergabeportal herunterzuladen.

Die Weitergabe der Ausschreibungsunterlagen an Dritte sowie die gewerbliche Nutzung der Ausschreibungsunterlagen außerhalb dieses Verfahrens sind nicht gestattet. Der Bewerberbogen ist an den dazu vorgesehenen Stellen zu unterzeichnen und hochzuladen. Nach Möglichkeit sind alle Anlagen zum Bewerberbogen in einer Datei (pdf-Format) hochzuladen. Bei fremdsprachigen Dokumenten ist zusätzlich eine beglaubigte Übersetzung in die Verfahrenssprache (deutsch) beizufügen. Der/Die Auftraggeber(in) behält sich vor, den Zuschlag auf das Erstangebot zu erteilen. Auskünfte über die Teilnahmeunterlagen sind spätestens 7 Kalendertage vor dem Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge ausschließlich über die Kommunikationsfunktion des Vergabeportals zu beantragen.

Es werden aus den wertbaren Teilnahmeanträgen je Los mind. 3 Teilnehmer, max. jedoch 4 Teilnehmer mit der höchsten Punktzahl gem. Auswahlkriterien zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die Bewertungsmatrix zur Ermittlung dieser max. 4 Teilnehmer ist dem Exposé zum Teilnahmewettbewerb (siehe Auswahlkriterien) zu entnehmen. Bei gleicher Punktzahl entscheidet das Los.

Es wird darauf hingewiesen, dass zur ordnungsgemäßen Durchführung des Vergabeverfahrens im Sinne der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) bieterbezogen unternehmens- und personenbezogene Daten erhoben, gespeichert und verarbeitet werden, um den vergaberechtlichen Vorgaben zur Bewerber- und Bieterbeteiligung und -information sowie Wertung etc. nachzukommen. Diese Daten werden während der Dauer der Verfahrensdurchführung sowie der für die Vergabe- und Vertragsakten bestehenden gesetzlichen Aufbewahrungsfristen verarbeitet und gespeichert. Der Erhebung, Verarbeitung und Speicherung dieser Daten kann widersprochen werden. Dies führt jedoch dazu, dass eine Einhaltung der vergaberechtlichen Verpflichtungen, u.a. im Hinblick auf Information während des Verfahrens nicht mehr sichergestellt werden kann und damit die Beteiligung und Wertbarkeit infrage gestellt wird. Es besteht nach den Bestimmungen der DSGVO ein Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und auf Datenübertragbarkeit gegenüber dem betreuenden Büro und dem öffentlichen Auftraggeber, ebenso ein Beschwerderecht gegenüber der zuständigen Aufsichtsbehörde.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:
Deltagande i en kriminell organisation:
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:
Peningtvätt eller finansiering av terrorism:
Bedrägerier:
Korruption:
Barnarbete och andra former av människohandel:
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:
Insolvens:
Tvångsförvaltning:
Avbruten näringsverksamhet:
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:
Allvarligt fel i yrkesutövningen:
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Wirtsmühler Straße / Weyersbusch

Beskrivning: Los 1: Der Auftrag umfasst freiberufliche Planungsleistungen. Folgende Leistungen sollen vergeben werden: - Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 34 i. V. m. Anlage 10); - Freianlagenplanung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 39 i. V. m. Anlage 11); - Tragwerksplanung Hochbau (Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 i. V. m. Anlage 14, inkl. Konstruktiver Brandschutz); - Technische Ausrüstung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 55 i. V. m. Anlage 15, Anlagengruppen 1 - 8 [ALG 7: Fachraumplanung und Küchenplanung]); - Bauphysik - Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. HOAI; - Bauphysik - Bauakustik / Schallschutz gem. HOAI; - Bauphysik - Raumakustik gem. HOAI; - Schadstoffsanierung gem. AHO; - Brandschutz gem. AHO; - Barrierefreikonzept gem. AHO; - SiGeKo; - optional: Ingenieurbauwerke - (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 43 i. V. m. Anlage 12) sowie örtliche Bauüberwachung (Besondere Leistung) - optional: Tragwerksplanung Ingenieurbauwerke (Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 i. V. m. Anlage 14) Alle Leistungsbilder inkl. Planung der "Interimslösungen" sowie der erforderlichen Umzüge. Interimslösungen sind nur in begrenztem Rahmen möglich, da lediglich Ausweichmöglichkeiten für maximal 7 Klassen bestehen. Die geforderten Leistungen orientieren sich an den Leistungsbildern der HOAI bzw. des AHO. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise und ggf. bauabschnittsweise Beauftragung vor.

Los 2: Der Auftrag umfasst freiberufliche Planungsleistungen. Folgende Leistungen sollen vergeben werden: - Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 34 i. V. m. Anlage 10); - Freianlagenplanung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 39 i. V. m. Anlage 11); - Tragwerksplanung Hochbau (Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 i. V. m. Anlage 14, inkl.

Konstruktiver Brandschutz); - Technische Ausrüstung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 55 i. V. m. Anlage 15, Anlagengruppen 1 - 5 und 8); - Bauphysik - Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. HOAI; - Bauphysik - Bauakustik / Schallschutz gem. HOAI; - Bauphysik - Raumakustik gem. HOAI; - Schadstoffsanierung gem. AHO; - Barrierefreikonzept gem. AHO; - SiGeKo; - optional: Ingenieurbauwerke - (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 43 i. V. m. Anlage 12) sowie örtliche Bauüberwachung (Besondere Leistung) - optional: Tragwerksplanung Ingenieurbauwerke (Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 i. V. m. Anlage 14) Alle Leistungsbilder inkl. Planung der "Interimslösungen" sowie der erforderlichen Umzüge. Interimslösungen sind nur in begrenztem Rahmen möglich, da lediglich Ausweichmöglichkeiten für maximal 7 Klassen bestehen. Die geforderten Leistungen orientieren sich an den Leistungsbildern der HOAI bzw. des AHO. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise und ggf. bauabschnittsweise Beauftragung vor.
Intern identifizierbare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2032

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: 1) Berufszulassung (mit dem Teilnahmeantrag mittels Dritterklärung vorzulegen): Bescheinigung der Berufszulassung bzw. der beruflichen

Befähigung gem. Angaben zu einem besonderen Berufsstand. . Angaben zu einem besonderen Berufsstand Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: a) natürliche Personen, die gemäß der Rechtsvorschrift ihres Heimatlandes am Tage der Bekanntmachung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt(in) (oder bauvorlageberechtigte(r) Ingenieur(in)) berechtigt sind. Ist in dem jeweiligen Heimatland, die

Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen, wer über ein Diplom, Prüfzeugnis oder sonstige Befähigungsnachweise verfügt, deren Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments und des Rates (EG-Hochschuldiplomrichtlinie) gewährleistet ist; b) Juristische Personen, zu deren satzungsgemäßigem Geschäftszweck die dem Projekt entsprechenden Fach- / Planungsleistungen gehören, sofern eine(r) der Gesellschafter(innen) oder ein(e) bevollmächtigte(r) Vertreter(in) der juristischen Person die an natürliche Personen gestellten Anforderungen erfüllt; c) Bewerbungsgemeinschaften, bei denen ein Mitglied die Anforderungen erfüllt, die an natürliche oder juristische Personen gestellt werden.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: 2) wirtschaftliche Verknüpfung (mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung des/der Bewerber(in) ob und auf welche Art er/sie wirtschaftlich mit Unternehmern verknüpft ist, und ob und auf welche Art er/sie auf den Auftrag bezogen in relevanter Weise mit Anderen zusammenarbeitet (bei Bewerbungsgemeinschaften: Bewerbungsgemeinschaftserklärung gem. § 43 (1) VgV mit Benennung des/der bevollmächtigten Vertreter(in) (von allen Mitgliedern der Bewerbungsgemeinschaft unterschrieben einzureichen) bzw. Benennung der vorgesehenen Nachunternehmer gem. § 47 (1) VgV mit Angabe der betreffenden Nachunternehmerleistungen sowie Verpflichtungserklärungen der Nachunternehmer (unterschrieben einzureichen)).

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: 3) Handelsregistrauszug (mit dem Teilnahmeantrag mittels Dritterklärung vorzulegen): aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge) des Sitzes oder Wohnsitzes, soweit die Eintragung in das Register nach den gesetzlichen Bestimmungen des Mitgliedstaates, in dem der/die Bewerber(in) seinen / ihren Sitz hat, vorgeschrieben ist (bei juristischen Personen) gem. § 44 (1) VgV.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: 4) Ausschlussgründe (mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung des/der Bewerber(in), dass keiner der Ausschlussgründe des § 123 (1) Ziff. 1 - 10, (4) Ziff. 1 und 2 GWB und 124 (1) Ziff. 1 - 9 GWB sowie keine Interessen gem. § 73 (3) VgV bestehen. Der/die Auftraggeber(in) behält sich vor, die Richtigkeit der Eigenerklärung des/der Bewerber(in) durch Einholung einer Bescheinigung gem. § 48 (4), (5) VgV zu überprüfen.

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: 5) Umsätze (mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung über den Umsatz des/der Bewerber(in) der letzten 3 Jahre für vergleichbare Leistungen (Gebäude und Innenräume + Technische Ausrüstung).

(Punkteverteilung siehe Exposé)

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 30,00

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung A) Der Bewerber / mind. ein
Bewerbergemeinschaftspartner muss auf dem einschlägigen Markt eine Tätigkeit von
mindestens 3 Geschäftsjahren nachweisen können.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: 6) Referenzen (mit dem Teilnahmeantrag mittels
Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung des Bewerbers / der Bewerberin mit
Referenzprojekten über geeignete Referenzen gem. § 46 (3) Ziff. 1, § 75 (5) VgV:

----- Los 1 - Referenz I)

Die folgenden allgemeinen Anforderungen müssen jeweils vollumfänglich erfüllt sein:

Leistungsbereich: Gebäude und Innenräume Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau /
Sanierung Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 34
(HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter
Abschluss der Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase
8 muss bis zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein) a) Schulen mit
durchschn. oder hohen Planungsanforderungen b) Umsetzung im laufenden Betrieb c)
bearbeitete Fläche über 10.000 qm BGF

----- Los 1 - Referenz II)

Die folgenden allgemeinen Anforderungen müssen jeweils vollumfänglich erfüllt sein:

Leistungsbereich: Technische Ausrüstung Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau /
Sanierung Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 55
(HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein; es müssen mindestens die
Anlagengruppen 2 - 4 erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der
Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase 8 muss bis
zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein) a) Schulen mit durchschn.
oder hohen Planungsanforderungen b) für einen öffentlichen Auftraggeber (Punkteverteilung
siehe Exposé) ----- Los 2 -

Referenz I) Die folgenden allgemeinen Anforderungen müssen jeweils vollumfänglich erfüllt
sein: Leistungsbereich: Gebäude und Innenräume Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau /
Sanierung Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 34
(HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter
Abschluss der Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase
8 muss bis zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein) a) Schulen mit
durchschn. oder hohen Planungsanforderungen b) Sanierung eines Gebäudes unter
Denkmalschutz c) bearbeitete Fläche über 10.000 qm BGF

----- Los 2 - Referenz II)

Die folgenden allgemeinen Anforderungen müssen jeweils vollumfänglich erfüllt sein:

Leistungsbereich: Technische Ausrüstung Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau /
Sanierung Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 55
(HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein; es müssen mindestens die
Anlagengruppen 2 - 4 erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der
Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase 8 muss bis
zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein) a) Schulen mit durchschn.
oder hohen Planungsanforderungen b) für einen öffentlichen Auftraggeber (Punkteverteilung
siehe Exposé)

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra
steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 70,00

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: 7) Mitarbeiterstruktur (mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung vorzulegen): Aufstellung der Anzahl der Beschäftigten einschließlich Führungskräften bei dem/der Bewerber(in) jeweils für die letzten 3 Jahre und jeweils gegliedert nach Berufsgruppen.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung Los 1 - MB I) Mind. 1 Projekt welches die nachfolgenden Anforderungen vollumfänglich erfüllt: Leistungsbereich: Gebäude und Innenräume Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau / Sanierung Gebäudeart: Nicht-Wohngebäude Projektgröße: bearbeitete Fläche mind. 3.000 qm BGF Komplexität / Besonderheit: für einen öffentlichen Auftraggeber oder ein zu mind. 50 % mit öffentlichen Mitteln gefördertes Projekt; mind. Honorarzone III oder höher Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 34 (HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase 8 muss bis zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein)

----- Mindestanforderung
Los 1 - MB II) Mind. 1 Projekt welches die nachfolgenden Anforderungen vollumfänglich erfüllt: Leistungsbereich: Technische Ausrüstung Projektart: Umbau / Sanierung von bestehenden Anlagen Gebäudeart: Nicht-Wohngebäude Projektgröße: bearbeitete Fläche mind. 3.000 qm BGF Komplexität / Besonderheit: Bearbeitung im laufenden Betrieb Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 55 (HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein; es müssen mindestens die Anlagengruppen 2 - 4 erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase 8 muss bis zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein)

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung Los 2 - MB I) Mind. 1 Projekt welches die nachfolgenden Anforderungen vollumfänglich erfüllt: Leistungsbereich: Gebäude und Innenräume Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau / Sanierung Gebäudeart: Nicht-Wohngebäude Projektgröße: bearbeitete Fläche mind. 3.000 qm BGF Komplexität / Besonderheit: für einen öffentlichen Auftraggeber oder ein zu mind. 50 % mit öffentlichen Mitteln gefördertes Projekt; mind. Honorarzone III oder höher Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 34 (HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase 8 muss bis zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein)

----- Mindestanforderung
Los 2 - MB II) Mind. 1 Projekt welches die nachfolgenden Anforderungen vollumfänglich erfüllt: Leistungsbereich: Technische Ausrüstung Projektart: Umbau / Sanierung von bestehenden Anlagen Gebäudeart: Nicht-Wohngebäude Projektgröße: bearbeitete Fläche mind. 3.000 qm BGF Komplexität / Besonderheit: Bearbeitung im laufenden Betrieb Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 55 (HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein; es müssen mindestens die Anlagengruppen 2 - 4 erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase 8 muss bis zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein)

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas
Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbudena utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBE5CE9/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBE5CE9>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBE5CE9>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: VgV § 56 (2) Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Im Auftragsfall ist eine

Berufshaftpflichtversicherung (ggf. als Projektversicherung) mit folgenden Deckungssummen nachzuweisen: Deckungssummen für Personenschäden mind. 5.000.000 EUR sowie sonstige Schäden mind. 5.000.000 EUR . Dem Sanktionspaket 5 EU [Artikel 5 k) Absatz I der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. I Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022] wird Folge geleistet und es bestehen keine Ausschlussgründe.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Bewerbergemeinschaften (nach Auftragserteilung Arbeitsgemeinschaften) sind mit Bewerbung zum Verfahren anzugeben. Die nachträgliche Bildung von Bewerbergemeinschaften ist unzulässig. . Bewerbergemeinschaften sind nur zugelassen, wenn ein bevollmächtigter

Vertreter, der die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber vertritt, benannt wird. Die Bewerbergemeinschaft, (später ArGe) haftet gesamtschuldnerisch. Rechtsform: Gesellschaft bürgerlichen Rechts gemäß §§ 705 ff BGB.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland

Information om tidsfrist för prövning: Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den §§ 160 ff. GWB. Die Fristen insbesondere des § 160 Abs. 3 GWB sind zu beachten. Ein Antrag auf Nachprüfung ist u.a. gem. § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB unzulässig, wenn er nicht innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, erhoben wird.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: compar - strategien für architektur und städtebau-

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Wermelskirchen

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Städtisches Gymnasium Stockhauser Straße

Beskrivning: Los 1: Der Auftrag umfasst freiberufliche Planungsleistungen. Folgende Leistungen sollen vergeben werden: - Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 34 i. V. m. Anlage 10); - Freianlagenplanung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 39 i. V. m. Anlage 11); - Tragwerksplanung Hochbau (Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 i. V. m. Anlage 14, inkl. Konstruktiver Brandschutz); - Technische Ausrüstung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 55 i. V. m. Anlage 15, Anlagengruppen 1 - 8 [ALG 7: Fachraumplanung und Küchenplanung]); - Bauphysik - Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. HOAI; - Bauphysik - Bauakustik / Schallschutz gem. HOAI; - Bauphysik - Raumakustik gem. HOAI; - Schadstoffsanierung gem. AHO; - Brandschutz gem. AHO; - Barrierefreikonzept gem. AHO; - SiGeKo; - optional: Ingenieurbauwerke - (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 43 i. V. m. Anlage 12) sowie örtliche Bauüberwachung (Besondere Leistung) - optional: Tragwerksplanung Ingenieurbauwerke (Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 i. V. m. Anlage 14) Alle Leistungsbilder inkl. Planung der "Interimslösungen" sowie der erforderlichen Umzüge. Interimslösungen sind nur in begrenztem Rahmen möglich, da lediglich Ausweichmöglichkeiten für maximal 7 Klassen bestehen. Die geforderten Leistungen orientieren sich an den Leistungsbildern der HOAI bzw. des AHO. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise und ggf. bauabschnittsweise Beauftragung vor.

Los 2: Der Auftrag umfasst freiberufliche Planungsleistungen. Folgende Leistungen sollen vergeben werden: - Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 34 i. V. m. Anlage 10); - Freianlagenplanung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 39 i. V. m. Anlage 11); - Tragwerksplanung Hochbau (Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 i. V. m. Anlage 14, inkl. Konstruktiver Brandschutz); - Technische Ausrüstung (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 55 i. V. m. Anlage 15, Anlagengruppen 1 - 5 und 8); - Bauphysik - Wärmeschutz und Energiebilanzierung gem. HOAI; - Bauphysik - Bauakustik / Schallschutz gem. HOAI; - Bauphysik - Raumakustik gem. HOAI; - Schadstoffsanierung gem. AHO; - Barrierefreikonzept gem. AHO; - SiGeKo; - optional: Ingenieurbauwerke - (Leistungsphasen 1 - 9 gem. HOAI § 43 i. V. m. Anlage 12) sowie örtliche Bauüberwachung (Besondere Leistung) - optional:

Tragwerksplanung Ingenieurbauwerke (Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 i. V. m. Anlage 14) Alle Leistungsbilder inkl. Planung der "Interimslösungen" sowie der erforderlichen Umzüge. Interimslösungen sind nur in begrenztem Rahmen möglich, da lediglich Ausweichmöglichkeiten für maximal 7 Klassen bestehen. Die geforderten Leistungen orientieren sich an den Leistungsbildern der HOAI bzw. des AHO. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise und ggf. bauabschnittsweise Beauftragung vor.

Intern identifizierbare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2032

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: 1) Berufszulassung (mit dem Teilnahmeantrag mittels

Dritterklärung vorzulegen): Bescheinigung der Berufszulassung bzw. der beruflichen

Befähigung gem. Angaben zu einem besonderen Berufsstand. . Angaben zu einem

besonderen Berufsstand Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand

vorbehalten: a) natürliche Personen, die gemäß der Rechtsvorschrift ihres Heimatlandes am

Tage der Bekanntmachung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt(in) (oder

bauvorlageberechtigte(r) Ingenieur(in)) berechtigt sind. Ist in dem jeweiligen Heimatland, die

Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen, wer über

ein Diplom, Prüfzeugnis oder sonstige Befähigungsnachweise verfügt, deren Anerkennung

nach der Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments und des Rates (EG-

Hochschuldiplomrichtlinie) gewährleistet ist; b) Juristische Personen, zu deren

satzungsgemäßem Geschäftszweck die dem Projekt entsprechenden Fach- /

Planungsleistungen gehören, sofern eine(r) der Gesellschafter(innen) oder ein(e)

bevollmächtigte(r) Vertreter(in) der juristischen Person die an natürliche Personen gestellten Anforderungen erfüllt; c) Bewerbergemeinschaften, bei denen ein Mitglied die Anforderungen erfüllt, die an natürliche oder juristische Personen gestellt werden.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: 2) wirtschaftliche Verknüpfung (mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung des/der Bewerber(in) ob und auf welche Art er/sie wirtschaftlich mit Unternehmern verknüpft ist, und ob und auf welche Art er/sie auf den Auftrag bezogen in relevanter Weise mit Anderen zusammenarbeitet (bei Bewerbergemeinschaften: Bewerbergemeinschaftserklärung gem. § 43 (1) VgV mit Benennung des/der bevollmächtigten Vertreter(in) (von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterschrieben einzureichen) bzw. Benennung der vorgesehenen Nachunternehmer gem. § 47 (1) VgV mit Angabe der betreffenden Nachunternehmerleistungen sowie Verpflichtungserklärungen der Nachunternehmer (unterschrieben einzureichen)).

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: 3) Handelsregistrauszug (mit dem Teilnahmeantrag mittels Dritterklärung vorzulegen): aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge) des Sitzes oder Wohnsitzes, soweit die Eintragung in das Register nach den gesetzlichen Bestimmungen des Mitgliedstaates, in dem der/die Bewerber(in) seinen / ihren Sitz hat, vorgeschrieben ist (bei juristischen Personen) gem. § 44 (1) VgV.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: 4) Ausschlussgründe (mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung des/der Bewerber(in), dass keiner der Ausschlussgründe des § 123 (1) Ziff. 1 - 10, (4) Ziff. 1 und 2 GWB und 124 (1) Ziff. 1 - 9 GWB sowie keine Interessen gem. § 73 (3) VgV bestehen. Der/die Auftraggeber(in) behält sich vor, die Richtigkeit der Eigenerklärung des/der Bewerber(in) durch Einholung einer Bescheinigung gem. § 48 (4), (5) VgV zu überprüfen.

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: 5) Umsätze (mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung über den Umsatz des/der Bewerber(in) der letzten 3 Jahre für vergleichbare Leistungen (Gebäude und Innenräume + Technische Ausrüstung). (Punkteverteilung siehe Exposé)

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 30,00

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung A) Der Bewerber / mind. ein Bewerbergemeinschaftspartner muss auf dem einschlägigen Markt eine Tätigkeit von mindestens 3 Geschäftsjahren nachweisen können.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: 6) Referenzen (mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung des Bewerbers / der Bewerberin mit Referenzprojekten über geeignete Referenzen gem. § 46 (3) Ziff. 1, § 75 (5) VgV:

----- Los 1 - Referenz I)

Die folgenden allgemeinen Anforderungen müssen jeweils vollumfänglich erfüllt sein:

Leistungsbereich: Gebäude und Innenräume Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau /

Sanierung Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 34

(HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter

Abschluss der Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase

8 muss bis zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein) a) Schulen mit

durchschn. oder hohen Planungsanforderungen b) Umsetzung im laufenden Betrieb c)

bearbeitete Fläche über 10.000 qm BGF

----- Los 1 - Referenz II)

Die folgenden allgemeinen Anforderungen müssen jeweils vollumfänglich erfüllt sein:

Leistungsbereich: Technische Ausrüstung Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau /

Sanierung Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 55

(HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein; es müssen mindestens die

Anlagengruppen 2 - 4 erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der

Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase 8 muss bis

zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein) a) Schulen mit durchschn.

oder hohen Planungsanforderungen b) für einen öffentlichen Auftraggeber (Punkteverteilung

siehe Exposé) ----- Los 2 -

Referenz I) Die folgenden allgemeinen Anforderungen müssen jeweils vollumfänglich erfüllt

sein: Leistungsbereich: Gebäude und Innenräume Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau /

Sanierung Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 34

(HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter

Abschluss der Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase

8 muss bis zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein) a) Schulen mit

durchschn. oder hohen Planungsanforderungen b) Sanierung eines Gebäudes unter

Denkmalschutz c) bearbeitete Fläche über 10.000 qm BGF

----- Los 2 - Referenz II)

Die folgenden allgemeinen Anforderungen müssen jeweils vollumfänglich erfüllt sein:

Leistungsbereich: Technische Ausrüstung Projektart: Neubau / Erweiterung / Umbau /

Sanierung Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 2 - 8 gem. HOAI § 55

(HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein; es müssen mindestens die

Anlagengruppen 2 - 4 erbracht worden sein Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der

Leistungsphase 8 im Jahr 2018 oder später (der Abschluss der Leistungsphase 8 muss bis

zum Fristablauf für den Eingang der Teilnahmeanträge erfolgt sein) a) Schulen mit durchschn.

oder hohen Planungsanforderungen b) für einen öffentlichen Auftraggeber (Punkteverteilung

siehe Exposé)

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 70,00

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: 7) Mitarbeiterstruktur (mit dem Teilnahmeantrag mittels

Eigenerklärung vorzulegen): Aufstellung der Anzahl der Beschäftigten einschließlich

Führungskräften bei dem/der Bewerber(in) jeweils für die letzten 3 Jahre und jeweils

gegliedert nach Berufsgruppen.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung Los 1 - MB I) Mind. 1 Projekt welches die

nachfolgenden Anforderungen vollumfänglich erfüllt: Leistungsbereich: Gebäude und

Innenrum Projektart: Nybyggnad / Utvidgning / Ombyggnad / Sanering Byggnadsart: Ej-
bostadshus Projektstorlek: bearbetad yta min. 3.000 qm BGF Komplexitet /
Besonderheit: för en offentlig beställare eller en till min. 50 % med offentliga
medel finansierat projekt; min. Honorarzon III eller högre Omfattning: det måste
min. de arbetsfaserna 2 - 8 enligt HOAI § 34 (HOAI 2021 eller jämförbar
bestämmelse) ha utförts Arbetsstatus: avslutad avslutning av arbetsfas 8 år 2018
eller senare (avslutning av arbetsfas 8 måste till Fristens slut för den
ingång av deltagaransökan ha utförts)

----- Minstkrav
Los 1 - MB II) Min. 1 projekt som uppfyller de efterföljande kraven fullständigt: Arbetsområde: Teknisk utrustning Projektart: Ombyggnad / Sanering av befintliga
anläggningar Byggnadsart: Ej-bostadshus Projektstorlek: bearbetad yta min. 3.000 qm
BGF Komplexitet / Besonderheit: Arbete i drift Arbetsomfattning: det måste
min. de arbetsfaserna 2 - 8 enligt HOAI § 55 (HOAI 2021 eller jämförbar
bestämmelse) ha utförts; det måste minst de anläggningsgrupperna 2 - 4 ha utförts
Arbetsstatus: avslutad avslutning av arbetsfas 8 år 2018 eller senare (avslutning
av arbetsfas 8 måste till Fristens slut för den ingång av deltagaransökan ha
utförts)

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Minstkrav Los 2 - MB I) Min. 1 projekt som uppfyller de efterföljande kraven fullständigt: Arbetsområde: Byggnad och
Innenrum Projektart: Nybyggnad / Utvidgning / Ombyggnad / Sanering Byggnadsart: Ej-
bostadshus Projektstorlek: bearbetad yta min. 3.000 qm BGF Komplexitet /
Besonderheit: för en offentlig beställare eller en till min. 50 % med offentliga
medel finansierat projekt; min. Honorarzon III eller högre Omfattning: det måste
min. de arbetsfaserna 2 - 8 enligt HOAI § 34 (HOAI 2021 eller jämförbar
bestämmelse) ha utförts Arbetsstatus: avslutad avslutning av arbetsfas 8 år 2018
eller senare (avslutning av arbetsfas 8 måste till Fristens slut för den
ingång av deltagaransökan ha utförts)

----- Minstkrav
Los 2 - MB II) Min. 1 projekt som uppfyller de efterföljande kraven fullständigt: Arbetsområde: Teknisk utrustning Projektart: Ombyggnad / Sanering av befintliga
anläggningar Byggnadsart: Ej-bostadshus Projektstorlek: bearbetad yta min. 3.000 qm
BGF Komplexitet / Besonderheit: Arbete i drift Arbetsomfattning: det måste
min. de arbetsfaserna 2 - 8 enligt HOAI § 55 (HOAI 2021 eller jämförbar
bestämmelse) ha utförts; det måste minst de anläggningsgrupperna 2 - 4 ha utförts
Arbetsstatus: avslutad avslutning av arbetsfas 8 år 2018 eller senare (avslutning
av arbetsfas 8 måste till Fristens slut för den ingång av deltagaransökan ha
utförts)

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minst antal anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högst antal anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare
komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbud
utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBE5CE9/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBE5CE9>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBE5CE9>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: VgV § 56 (2) Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Im Auftragsfall ist eine

Berufshaftpflichtversicherung (ggf. als Projektversicherung) mit folgenden Deckungssummen nachzuweisen: Deckungssummen für Personenschäden mind. 5.000.000 EUR sowie sonstige Schäden mind. 5.000.000 EUR . Dem Sanktionspaket 5 EU [Artikel 5 k) Absatz I der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. I Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022] wird Folge geleistet und es bestehen keine Ausschlussgründe.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Bewerbergemeinschaften (nach Auftragserteilung Arbeitsgemeinschaften) sind mit Bewerbung zum Verfahren anzugeben. Die nachträgliche Bildung von Bewerbergemeinschaften ist unzulässig. . Bewerbergemeinschaften sind nur zugelassen, wenn ein bevollmächtigter Vertreter, der die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber vertritt, benannt wird. Die Bewerbergemeinschaft, (später ArGe) haftet gesamtschuldnerisch. Rechtsform: Gesellschaft bürgerlichen Rechts gemäß §§ 705 ff BGB.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland

Information om tidsfrist för prövning: Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den §§ 160 ff. GWB. Die Fristen insbesondere des § 160 Abs. 3 GWB sind zu beachten. Ein Antrag auf Nachprüfung ist u.a. gem. § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB unzulässig, wenn er nicht innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, erhoben wird.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: compar - strategien für architektur und städtebau-

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Wermelskirchen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Wermelskirchen

Registreringsnummer: 053780032032-31001-47

Postadress: Telegrafstraße 29 - 33

Ort: Wermelskirchen

Postnummer: 42929

Del av land (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabe@comp-ar.de

Tfn: +49 2319590960

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: compar -strategien für architektur und städtebau-

Registreringsnummer: t:02319590960

Postadress: Kaiserstraße 55

Ort: Dortmund

Postnummer: 44315

Del av land (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabe@comp-ar.de

Tfn: +49 2319590960

Webbadress: <http://www.comp-ar.de>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer Rheinland

Registreringsnummer: 05315-03002-81

Ort: Köln

Postnummer: 50667

Del av land (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Tyskland

E-postadress: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Tfn: +49 221-1473055

Den här organisationens roller:

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: da8f34b3-52c6-41b1-844c-846ac72103d8 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 05/05/2026 16:57:05 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 313393-2026

EUT S-nummer: 88/2026

Publiceringsdatum: 07/05/2026