

318056-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Arkitektjänster avseende byggnader – Maîtrise d'oeuvre - CHATEAUBRIANT
Construction d'une maison de l'enfance à caractère social
OJ S 89/2026 08/05/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: HABITAT 44 - OPH

E-postadress: correspondre@aws-france.com

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Maîtrise d'oeuvre - CHATEAUBRIANT Construction d'une maison de l'enfance à caractère social

Beskrivning: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le projet se situe au nord de Châteaubriant à proximité immédiate du quartier des Coteaux de la Borderie rue Eugène Delacroix. Le foncier est un ancien corps de ferme aujourd'hui propriété de la commune et prochainement cédée à Habitat 44, référencée BR 96 au cadastre et dont la superficie est de 3 489 m². Sur cette parcelle sont édifiés deux bâtiments : - Un bâtiment principal (une longère) à démolir dans le cadre du projet. - Un bâtiment secondaire (une annexe/dépendance) à conserver et à restaurer pour un usage technique du projet (abris vélo/espace de stockage). Les objectifs du programme immobilier sont les suivants : - Construction d'une MECS de 20 places (2 unités de 10 chambres) et d'un pôle administratif pour environ 800 m² de surface utile. - Réalisation des espaces extérieurs comprenant : 2 jardins, un espace de stationnements aériens de 14 places, un abris vélo, un espace de stockage

Förfarandets identifierare: 633902da-5caf-48d3-ad8f-f5b4b86ec26f

Intern identifierare: 2026MOE01

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: rue Eugène Delacroix

Ort: Châteaubriant

Postnummer: 44110

Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Maîtrise d'oeuvre - CHATEAUBRIANT Construction d'une maison de l'enfance à caractère social

Beskrivning: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le projet se situe au nord de Châteaubriant à proximité immédiate du quartier des Coteaux de la Borderie rue Eugène Delacroix. Le foncier est un ancien corps de ferme aujourd'hui propriété de la commune et prochainement cédée à Habitat 44, référencée BR 96 au cadastre et dont la superficie est de 3 489 m². Sur cette parcelle sont édifiés deux bâtiments : - Un bâtiment principal (une longère) à démolir dans le cadre du projet. - Un bâtiment secondaire (une annexe/dépendance) à conserver et à restaurer pour un usage technique du projet (abris vélo/espace de stockage). Les objectifs du programme immobilier sont les suivants : - Construction d'une MECS de 20 places (2 unités de 10 chambres) et d'un pôle administratif pour environ 800 m² de surface utile. - Réalisation des espaces extérieurs comprenant : 2 jardins, un espace de stationnements aériens de 14 places, un abris vélo, un espace de stockage

Intern identifierare: S-PF-1817370

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Leveransplats

Postadress: rue Eugène Delacroix

Ort: Châteaubriant

Postnummer: 44110

Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Varaktighet: 41 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1817370>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1817370>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE
Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Nantes
Information om tidsfrist för prövning: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes
Registreringsnummer: EC8DF645-D30D-8DE7-2E9583A1AE0F3F81
Ort: Seyssinet-Pariset
Postnummer: 38170
Del av land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrike
E-postadress: publications-joue@aws-france.com
Tfn: +33480041260
Den här organisationens roller:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: HABITAT 44 - OPH
Registreringsnummer: 54191
Postadress: 3 Boulevard Alexandre Millerand
Ort: Nantes
Postnummer: 44204
Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: CARASSOU Stéphane
E-postadress: correspondre@aws-france.com
Tfn: 0240127100
Webbadress: <http://www.habitat44.org>
Köparprofil: <https://agysoft.marches-publics.info/>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal administratif de Nantes
Registreringsnummer: EC8DF688-95EE-2F81-7D14975B80BDE34A
Postadress: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Ort: Nantes
Postnummer: 44041
Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Tfn: 0240994600
Fax: 0240994658

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE

Registreringsnummer: EC8DF69B-AB26-8C91-4550786E407E94E6

Postadress: 22 mail Pablo Picasso

Ort: nantes

Postnummer: 44042

Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

E-postadress: Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Tfn: 0253467983

Den här organisationens roller:

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 00e8f6df-9455-4670-9fa5-3372d98c924e - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 06/05/2026 18:10:36 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 318056-2026

EUT S-nummer: 89/2026

Publiceringsdatum: 08/05/2026