

318162-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Städning av byggnader – Ramavtal Fasadtvätt

OJ S 89/2026 08/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Familjebostäder i Göteborg AB

E-postadress: Nathalie.Badescu@familjebostader.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Fasadtvätt

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal gällande entreprenadarbeten kring fasad- och balkongtvätt på Familjebostäders fastigheter. Familjebostäder är organiserat i tre geografiskt indelade distrikt, och innefattar byggnader med olika typer av fasader och balkonger.

Förfarandets identifierare: 5c089bd5-d967-4645-8ad4-79b6d677a5b8

Intern identifierare: FAM-2026-00221

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Land: Sverige

Var som helst i det aktuella landet

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal Fasadtvätt

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal gällande entreprenadarbeten kring fasad- och balkongtvätt på Familjebostäders fastigheter. Familjebostäder är organiserat i tre geografiskt indelade distrikt, och innefattar byggnader med olika typer av fasader och balkonger.
Intern identifierare: FAM-2026-00221

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Land: Sverige

Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 14/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 13/09/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 28/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=91361>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=91361&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 152 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 09/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Göteborg

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 100

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Göteborg

Information om tidsfrist för prövning: Enligt LOU

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Familjebostäder i Göteborg AB

Registreringsnummer: 5561143941

Avdelning: Inköpsavdelningen Familjebostäder

Postadress: Box 5151

Ort: Göteborg

Postnummer: 402 26

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Nathalie Badescu

E-postadress: Nathalie.Badescu@familjebostader.se

Tfn: +46 31 731 67 00

Webbadress: <https://www.familjebostader.goteborg.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Göteborg

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 53197

Ort: Göteborg

Postnummer: 400 15

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Tfn: 031-732 70 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 77b5efa4-3acb-40ef-bf4c-05b6f4cc7a95 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 07/05/2026 12:49:22 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 07/05/2026 12:49:23 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 318162-2026

EUT S-nummer: 89/2026

Publiceringsdatum: 08/05/2026