

321373-2026 - Konkurrensutsättning

Norge – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten –
Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

OJ S 90/2026 11/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Eigersund Kommune

E-postadress: aashild.bakken@eigersund.kommune.no

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

Beskrivning: Eigersund municipality invites interested parties to participate in the prequalification for a tender contest for the engineering design services for and the construction of a new nursing home.

Förfarandets identifierare: b7ef4577-7450-484b-9228-3cbe9f5b9365

Intern identifierare: 2026/124

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: The aim of the procurement is to engage a turnkey contractor for the detailed engineering design services for and the construction of a new nursing home, based on a NS8407 contract. The project consists of a building with outdoor area and accompanying infrastructure. The building has a gross area of approx. 7,600 m2 over 4 floors. In addition to 60 nursing home places, 20 short term and 40 long hours, with resident rooms divided in three floors, the building includes, among other things, common theatres, administration premises, production kitchen, day centre for persons with dementia, cafe, changing rooms, activity room etc. The outside area of approx. 5,000 m2 shall be constructed, with divisions into different zones, such as goods delivery, access area, sensory gardens, HC-parking etc. Emergency power generators and bicycle shelters shall also be established in the outside area. The new building is placed in an area regulated to an institution, located at Lagård, near other health institutions, school buildings and residential buildings. The construction process must therefore pay particular attention to the surroundings and take into consideration the vulnerable users in the vicinity. The project has been through a sketch project phase, with high participation from users/employees, as well as a preliminary project with engineering design until a well-described function description. The detailed engineering design and the actual construction project shall be carried out as a turnkey contract, in close dialogue with the Contracting Authority. The expected contracting of the turnkey contractor is the third quarter of 2026, co-construction start in January 2027 and approx. 2 years construction time. Through extensive user participation in the previous sketch project, the users' wishes have been taken care of. The municipality attaches great

importance to the fact that these inputs are taken care of by further engineering design services and the execution of the construction project.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000

Färdigställande byggnadsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Norge

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 293 000 000,00 NOK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the regulations.

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

Beskrivning: Eigersund municipality invites interested parties to participate in the prequalification for a tender contest for the engineering design services for and the construction of a new nursing home.

Intern identifierare: 2026/124

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000

Färdigställande byggnadsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Norge

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 29 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 293 000 000,00 NOK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: norska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://permalink.mercell.com/283501937.aspx>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://permalink.mercell.com/283501937.aspx>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: norska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Eigersund kommune

Information om tidsfrist för prövning: See the tender documentation.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Eigersund kommune

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Eigersund Kommune

Registreringsnummer: 944496394

Postadress: Bøckmans gate 2

Ort: Egersund
Postnummer: 4370
Del av land (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Norge
Kontaktpunkt: Åshild Bakken
E-postadress: aashild.bakken@egersund.kommune.no
Tfn: +47 51468000
Fax: +47 51468039
Webbadress: <http://www.egersund.kommune.no>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Eigersund kommune
Registreringsnummer: 944496394
Ort: Egersund
Postnummer: 4370
Del av land (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Norge

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1133bc85-0f76-41b1-8c24-f73800e3d7a3 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 08/05/2026 11:52:32 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 08/05/2026 12:06:30 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska
Meddelandets publiceringsnummer: 321373-2026
EUT S-nummer: 90/2026
Publiceringsdatum: 11/05/2026