

Förenade kungariket-Livingston: Anläggningsarbete

OJ S 122/2021 28/06/2021

Ändringsmeddelande**Byggentreprenader****Rättslig grund:**

direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet/enhet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: LHC on behalf of Scottish Procurement Alliance

Postadress: 6 Deer Park, Fairways Business Park

Ort: Livingston

Nuts-kod: UKM Scotland

Postnummer: EH54 8AF

Land: Förenade kungariket

E-post: Tony.woods@lhc.gov.uk

Telefon: +44 1313060177

Internetadress(er):Allmän adress: <http://www.scottishprocurement.scot>Upphandlarprofil: http://www.publiccontractsscotland.gov.uk/search/Search_AuthProfile.aspx?ID=AA16123**Avsnitt II: Föremål**

II.1. Upphandlingens omfattning**II.1.1. Benämning på upphandlingen**

Housing Construction

Referensnummer: H1 WS2

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

45000000 Anläggningsarbete

II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

II.2. Beskrivning**II.2.1. Benämning på upphandlingen**

Workstream 2 Construction Services combined lot for successful tenders awarded to Lots 6 to 20.

Del nr: 21

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

45211000 Anläggningsarbeten för flerfamiljshus, 45211100 Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder, 45211200 Byggnation av servicehus, 45211340 Byggnation av flerfamiljshus, 45211341 Byggnation av lägenheter

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: UKM Scotland

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Various new build projects for local authorities, housing associations and other public bodies requiring housing or residential properties across Scotland.

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen vid tiden för kontraktets ingående

Lot 21 is a combined lot comprising all companies awarded places on lots 6 to 20.

The works/goods/services to be delivered include the development of new build housing projects, including, housing, bungalows, flats, apartments, sheltered accommodation, care homes, student accommodation and associated works including land purchases.

II.2.7. Kontraktets, ramavtalets, det dynamiska inköpssystemets eller koncessionens löptid

Antal månader: 48

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

Avsnitt IV: Förfarande

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Meddelande om tilldelning avseende detta kontrakt

Meddelandenummer i EUT: [2018/S 096-218065](#)

Avsnitt V: Tilldelning av kontrakt/koncessioner

Kontrakt nr: H1WS2

Del nr: 21

Benämning på upphandlingen:

Workstream 2 Construction Services combined Lot for successful tenders awarded to Lots 6 to 20

V.2. Tilldelning av kontrakt/koncessioner

V.2.1. Datum för ingåendet av kontraktet/beslutet om tilldelning av koncession

01/05/2018

V.2.2. Information om anbuden

Kontraktet/koncessionen har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: A S Homes (Scotland) Ltd

Postadress: 205 St Vincent Street

Ort: Glasgow

Nuts-kod: UKM Scotland

Postnummer: G2 5QD

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Andrew Shepherd Construction

Postadress: Restenneth House, Old Brechin Road

Ort: Forfar
Nuts-kod: UKM5 North Eastern Scotland
Postnummer: DD8 3DX
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Bancon Construction
Postadress: Burnett House, Burn O' Bennie Road
Ort: Banchory
Nuts-kod: UK United Kingdom
Postnummer: AB31 5QQ
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Champion Homes Ltd
Postadress: Pitreavie Drive, Pitreavie Business Pk
Ort: Dunfermline
Nuts-kod: UKM72 Clackmannanshire and Fife
Postnummer: KY11 8US
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: CHAP Group (Aberdeen) Ltd
Postadress: Enterprise Drive, Westhill Industrial Estate
Ort: Westhill
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: AB32 6TQ
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Cruden Building & Renewal Limited
Postadress: Cruden Campus,5 Clydesmill Road, Cambuslang Investment Park
Ort: Cambuslang, Glasgow
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: G32 8RE
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Esh Construction
Postadress: 1st Floor, 3 Deer Park Avenue, Fairways Business Park
Ort: Livingston
Nuts-kod: UKM Scotland
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Engie

Nationellt registreringsnummer: 1738371
Postadress: 3-5, Cambuslang Way, Cambuslang Investment Park
Ort: Glasgow
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: G32 8ND
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Hadden Construction
Postadress: 1 Maidenplain Place
Ort: Aberuthven
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: PH3 1EL
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: JR Construction (Scotland) Ltd
Postadress: Cardea House, 5 Sandyford Road
Ort: Paisley
Nuts-kod: UKM82 Glasgow City
Postnummer: PA3 4HP
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: McTaggart Construction
Postadress: Todd House, Templand road
Ort: Dalry
Nuts-kod: UKM93 East Ayrshire and North Ayrshire mainland
Postnummer: KA24 5EU
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Morris & Spottiswood
Postadress: 54 Helen Street
Ort: Glasgow
Nuts-kod: UKM82 Glasgow City
Postnummer: G51 3HQ
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Pert Bruce Construction Ltd
Postadress: Munros House, Broomfield Road Ind Est, Broomfield Road
Ort: Montrose
Nuts-kod: UKM7 Eastern Scotland
Postnummer: DD10 8SY
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Stewart & Shields

Postadress: 27 East King Street

Ort: Helensburgh

Nuts-kod: UK United Kingdom

Postnummer: G84 7QQ

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Robertson Group

Postadress: 10 Pinefield

Ort: Elgin

Nuts-kod: UKM Scotland

Postnummer: FK9 4TZ

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: CCG (Scotland) Ltd

Postadress: 1 Cambuslang Road, Cambuslang Investment Park

Ort: Glasgow

Nuts-kod: UK United Kingdom

Postnummer: G73 3QH

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Lovell Partnerships Limited

Postadress: Lovell House, Parkway Court, 271 Springhill Parkway

Ort: Glasgow

Nuts-kod: UKM Scotland

Postnummer: G69 6GA

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Ashleigh (Scotland) Limited

Postadress: 19 Monument Crescent

Ort: Prestwick

Nuts-kod: UKM Scotland

Postnummer: KA9 2RQ

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: James MacQueen Building Contractors Ltd

Postadress: 6A Drynoch, Crossal

Ort: Isle of Skye

Nuts-kod: UKM Scotland

Postnummer: IV47 8SP

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: MM Miller

Postadress: Miller House, 55 Macrae Street

Ort: Wick

Nuts-kod: UKM Scotland

Postnummer: KW1 5QW

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens/koncessionens värde

Upphandlingens totala värde: 1 500 000 000,00 GBP

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar

LHC is a joint committee of local authorities acting as a central purchasing body on behalf of Scottish Procurement Alliance (SPA) partners who include housing associations and councils constituted under section 2 of the Local Government etc (Scotland) Act 1994, with whom and for whom this framework has been developed.

Due to the reach and scale of SPA partners' portfolios, the framework aims to support the delivery of housing throughout Scotland. Consequently, whilst not specifically consulted in the development of this framework, other contracting authorities as defined by the Public Contracts (Scotland) Regulations 2015 and as described in www.procurementalliance.scot/24 may also deem the framework to offer a value for money procurement solution for their requirements, and may also use the framework.

(SC Ref:657595)

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Livingston Sheriff Court and Justice of the Peace Court

Postadress: West Lothian Civic Centre, Howden South Road

Ort: Livingston

Postnummer: EH54 6FF

Land: Förenade kungariket

Internetadress: <http://www.scottishprocurement.scot>

VI.5. Datum då meddelandet sänts

23/06/2021

Avsnitt VII: Ändringar av kontraktet/koncessionen

VII.1. Beskrivning av upphandlingen efter ändringarna

VII.1.1. Huvudsaklig CPV-kod

45000000 Anläggningsarbete

VII.1.2. Ytterligare CPV-kod(er)

VII.1.3. Plats för utförande

Nuts-kod: UKM Scotland

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Various new build projects for local authorities, housing associations and other public bodies requiring housing or residential properties across Scotland.

VII.1.4. Beskrivning av upphandlingen

The works/goods/services include the development of new build housing projects, including, housing, bungalows, flats, apartments, sheltered accommodation, care homes, student accommodation and associated works including land purchases.

VII.1.5. Kontraktets, ramavtalets, det dynamiska inköpssystemets eller koncessionens löptid

Antal månader: 51 Om det rör sig om ramavtal – motivering för en löptid på över fyra år:

Due to the ongoing impact of the Coronavirus pandemic, LHC have been unable to progress the procurement of the replacement framework in line with the original timetable. To ensure our clients are not left without a provision for these works LHC is extending H1 WS2 Scotland framework by 3 months to allow for the extended timescales needed to complete procurement of the new H2 framework agreement.

VII.1.6. Uppllysningar om kontraktets/delens/koncessionens värde

Kontraktets/delens/koncessionens totala värde: 1 500 000 000,00 GBP

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: A S Homes (Scotland) Ltd

Postadress: 205 St Vincent Street

Ort: Glasgow

Nuts-kod: UKM8 West Central Scotland

Postnummer: G2 5QD

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Andrew Shepherd Construction

Postadress: Restenneth House, Old Brechin Road

Ort: Forfar

Nuts-kod: UKM5 North Eastern Scotland

Postnummer: DD8 3DX

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Bancon Construction

Postadress: Burnett House, Burn O' Bennie Road

Ort: Banchory

Nuts-kod: UK United Kingdom

Postnummer: AB31 5QQ

Land: Förenade kungariket

Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Campion Homes Ltd

Postadress: Pitreavie Drive, Pitreavie Business Pk

Ort: Dunfermline

Nuts-kod: UKM72 Clackmannanshire and Fife
Postnummer: KY11 8US
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Chap Group (Aberdeen)Ltd
Postadress: Enterprise Drive, Westhill Industrial Est
Ort: Aberdeenshire
Nuts-kod: UK United Kingdom
Postnummer: AB32 6TQ
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Cruden Building & Renewals
Postadress: 5 Clydesmill Road, Cambuslang
Ort: Glasgow
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: G32 8RE
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Esh Construction Limited
Postadress: 1st Floor 3 Deer Park Avenue, Fairways Business Park
Ort: Livingston
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: DH54 8AF
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Hadden Construction Limited
Postadress: 1 Maidenplain Place
Ort: Aberuthven
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: PH3 1EL
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: JR Construction (Scotland) Ltd
Postadress: Cardea House, 5 Sandyford Road
Ort: Paisley
Nuts-kod: UKM82 Glasgow City
Postnummer: PA3 4HP
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: McTaggart Construction

Postadress: Todd House, Templand road
Ort: Dalry
Nuts-kod: UKM93 East Ayrshire and North Ayrshire mainland
Postnummer: KA24 5EU
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Morris & Spottiswood
Postadress: 54 Helen Street
Ort: Glasgow
Nuts-kod: UKM82 Glasgow City
Postnummer: G51 3HQ
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Pert Bruce Construction Ltd
Postadress: Munros House, Broomfield Road Ind Est, Broomfield Road
Ort: Montrose
Nuts-kod: UKM7 Eastern Scotland
Postnummer: DD10 8SY
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Stewart & Shields Ltd
Postadress: 27 East King Street, Helensburgh
Ort: Helensburgh
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: G84 7QQ
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Robertson Group
Nationellt registreringsnummer: SC60077
Postadress: 10 Pinefield
Ort: Elgin
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: FK9 4TZ
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: CCG (Scotland) Ltd
Postadress: 1 Cambuslang Road, Cambuslang Investment Park
Ort: Glasgow
Nuts-kod: UK United Kingdom
Postnummer: G73 3QH
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Lovell Partnerships Limited
Postadress: Lovell House, Parkway Court, 271 Springhill Parkway
Ort: Glasgow
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: G69 6GA
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: Ashleigh (Scotland) Limited
Postadress: 19 Monument Crescent
Ort: Prestwick
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: KA9 2RQ
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: James MacQueen Building Contractors Ltd.
Postadress: 6A Drynoch, Crossal, Isle of Skye
Ort: INVERNESS
Nuts-kod: UKM6 Highlands and Islands
Postnummer: IV47 8SP
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: ja

VII.1.7. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress

Officiellt namn: MM Miller
Postadress: Miller House, 55 Macrae Street
Ort: Wick
Nuts-kod: UKM Scotland
Postnummer: KW1 5QW
Land: Förenade kungariket
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren är ett litet eller medelstort företag: nej

VII.2. Information om ändringarna

VII.2.1. Beskrivning av ändringarna

Ändringarnas art och omfattning (och uppgift om eventuella tidigare ändringar i kontraktet):
Extension of framework agreement by 3 months

VII.2.2. Skäl till ändring

Behov av ändring som uppstått till följd av omständigheter som en omdömesgill upphandlande myndighet inte kunnat förutse (artikel 43.1 c i direktiv 2014/23/EU, artikel 72.1 c i direktiv 2014/24/EU, artikel 89.1 c i direktiv 2014/25/EU)

Beskrivning av de omständigheter som nödvändiggjorde ändringen och förklaring till dessa omständigheters oförutsedda karaktär:

Due to the ongoing impact of the global Covid-19 Coronavirus pandemic, LHC have been unable to progress the procurement of the H2 framework, which will replace our existing H1 WS2 Housing Construction Scotland framework agreement, in line with the original timetable,

which anticipated a launch date of 1 May 2022. To ensure our clients are not left without a provision for these works during this continually uncertain time, LHC is extending H1 WS2 Scotland framework by 3 months to allow for the extended timescales needed to complete procurement of the new H2 framework agreement.

VII.2.3. Prisökningar

Uppdaterat totalt kontraktsvärde före ändringarna (med beaktande av eventuella tidigare kontraktsändringar och prisanpassningar och, vad gäller direktiv 2014/23/EU, genomsnittlig inflation i den berörda medlemsstaten)

Värde exkl. moms: 1 500 000 000,00 GBP

Totalt kontraktsvärde efter ändringarna

Värde exkl. moms: 1 500 000 000,00 GBP