

326358-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Reparation och underhåll av hissar – Hisservice och installation

OJ S 91/2026 12/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

E-postadress: carina.odsberg@socab.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Hisservice och installation

Beskrivning: Entreprenaden består av två (2) delar. 1. Drift, service och underhåll av hissar inom Bs fastighetsbestånd 2. Ombyggnadsarbeten och moderniseringar av hissar inom Bs fastighetsbestånd.

Förfarandets identifierare: 46cd3d3d-7cb4-4e63-8879-655a36c341c6

Intern identifierare: 26/28

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50740000 Reparation och underhåll av hissar

Ytterligare klassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 45 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Anbudsgivaren ska lämna in anbud för alla delar (anbudsområden)

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Anbudsformulär Hisservice

Beskrivning: Entreprenaden består av två (2) delar. 1. Drift, service och underhåll av hissar inom Bs fastighetsbestånd 2. Ombyggnadsarbeten och moderniseringar av hissar inom Bs fastighetsbestånd.

Intern identifierare: 1911568-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50740000 Reparation och underhåll av hissar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/10/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 45 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Krav på fordon och drivmedel

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 28/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91541>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91541&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 127 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 08/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Munktelstorget 2 Eskilstuna

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten Linköping

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Eskilstuna

Kommunfastigheter Aktiebolag

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Generell del

Beskrivning: Entreprenaden består av två (2) delar. 1. Drift, service och underhåll av hissar inom Bs fastighetsbestånd 2. Ombyggnadsarbeten och moderniseringar av hissar inom Bs fastighetsbestånd.

Intern identifierare: 1911569-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50740000 Reparation och underhåll av hissar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/10/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 45 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Krav på fordon och drivmedel

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 28/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91541>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91541&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 127 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 08/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Munktelstorget 2 Eskilstuna

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten Linköping

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Eskilstuna

Kommunfastigheter Aktiebolag

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

Registreringsnummer: 5564995909
Avdelning: Upphandlingskonsulter
Postadress: Munktellstorget 2
Ort: ESKILSTUNA
Postnummer: 633 43
Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Carina Odsberg
E-postadress: carina.odsberg@socab.se
Tfn: 016-167500
Webbadress: <http://www.kfast.se>
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. **ORG-0002**

Officiellt namn: Förvaltningsrätten Linköping
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 406
Ort: Linköping
Postnummer: 581 04
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Tfn: 013-25 11 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 972ead63-ced1-4847-81d2-b7916cebda9c - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 08/05/2026 15:22:40 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 08/05/2026 15:22:41 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 326358-2026
EUT S-nummer: 91/2026
Publiceringsdatum: 12/05/2026