

## 329446-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Social omsorg med inkvartering – Betriebsleistungen für Flüchtlingsunterkünfte  
85311000-2

OJ S 92/2026 13/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Land Berlin, vertreten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten

E-postadress: [2025-108-B@LAF.berlin.de](mailto:2025-108-B@LAF.berlin.de)

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Social trygghet

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Betriebsleistungen für Flüchtlingsunterkünfte 85311000-2

Beskrivning: Das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten beabsichtigt, die Betriebsleistung für Flüchtlingsunterkünfte zu vergeben. Hierzu wird die bereits am 02.10.2025 bekanntgegebene Vergabemaßnahme (Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 649813-2025) in den Stand vor Angebotsöffnung zurückversetzt. Aus technischen Gründen ist es leider erforderlich, dies unter einer neuen Vergabenummer auszuschreiben. Der Betreiber ist hierbei für die Verwaltung der Unterkunft, die Aufnahme und Unterbringung der von dem Auftraggeber zugewiesenen Personen, die soziale Beratung und Betreuung der zugewiesenen Personen, die Versorgung sowie die Bewirtschaftung der Unterkunft verantwortlich. Die Verpflegung der zugewiesenen Personen ist nicht Gegenstand der Leistungserbringung.

Förfarandets identifierare: a3c3f938-541e-4c47-bfb1-3f40d96c4515

Föregående meddelande: 649813-2025

Intern identifierare: 2025\_108\_LAF II - Zurückversetzung Groscurthstraße

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Die Betriebsleistung für die Flüchtlingsunterkunft Groscurthstraße wurde bereits am 02.10.2025 bekannt gegeben (Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 649813-2025). Die Vergabemaßnahme wird in den Stand vor Angebotsöffnung zurückversetzt. Aus technischen Gründen ist es leider erforderlich, dies unter einer neuen Vergabenummer auszuschreiben.

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 85311000 Social omsorg med inkvartering

Ytterligare klassificering (cpv): 85311000 Social omsorg med inkvartering

##### 2.1.2. Leveransplats

Postadress: Groscurthstraße 29

Ort: Berlin

Postnummer: 13125

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Gemäß § 36 Abs. 1 S. 1 LHO Berlin dürfen Ausgaben, die durch Gesetz oder im Haushaltsplan als gesperrt bezeichnet sind, geleistet sowie Verpflichtungen zur Leistung solcher Ausgaben nur mit vorheriger Zustimmung (Einwilligung) der Senatsverwaltung für Finanzen (SenFin) eingegangen werden. Diese Ausschreibung wird daher vorbehaltlich der rechtzeitigen Erteilung der zu beantragenden Einwilligung zur Inanspruchnahme der Verpflichtungsermächtigungen durch SenFin veröffentlicht. Eine Zuschlagserteilung kann demnach erst nach Vorliegen derselben erfolgen.

##### **Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

#### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Betriebsleistungen für Flüchtlingsunterkünfte 85311000-2

Beskrivning: Das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten beabsichtigt, die Betriebsleistung für Flüchtlingsunterkünfte zu vergeben. Hierzu wird die bereits am 02.10.2025 bekanntgegebene Vergabemaßnahme (Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 649813-2025) in den Stand vor Angebotsöffnung zurückversetzt. Aus technischen Gründen ist es leider erforderlich, dies unter einer neuen Vergabenummer auszuschreiben. Der Betreiber ist hierbei für die Verwaltung der Unterkunft, die Aufnahme und Unterbringung der von dem Auftraggeber zugewiesenen Personen, die soziale Beratung und Betreuung der zugewiesenen Personen, die Versorgung sowie die Bewirtschaftung der Unterkunft verantwortlich. Die Verpflegung der zugewiesenen Personen ist nicht Gegenstand der Leistungserbringung.  
Intern identifizierare: 0

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 85311000 Social omsorg med inkvartering

##### **Optioner:**

Beskrivning av alternativen: Die Laufzeit dieses Vertrages kann durch das Land Berlin zweimal um 5 Monate verlängert werden. Die Nutzung der Verlängerungsoption wird bis spätestens drei Monate vor Ablauf des Vertrages vom Land Berlin angezeigt.

#### 5.1.2. Leveransplats

Postadress: Groscurthstraße 29

Ort: Berlin

Postnummer: 13125

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2029

#### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

##### **Information om tidigare meddelanden:**

Identifierare för tidigare meddelande: 649813-2025

Identifierare för en del av det tidigare meddelandet: LOT-0001

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#. Der voraussichtliche Leistungsbeginn ist der 01.10.2026. Mit der Durchführung der vertraglichen Leistungen hat der Betreiber innerhalb von zwei Wochen nach Zugang einer dahingehenden schriftlichen Aufforderung des Landes Berlin, spätestens jedoch vier Monate nach Zuschlagserteilung zu beginnen. Die Leistungen sind fortlaufend bis zur Beendigung des Vertragsverhältnisses zu erbringen.

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: [https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=205291](https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=205291) Entgegen der Angabe, dass lediglich andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen Anwendung finden, sind unter dem oben hinterlegten Verknüpfungslink sämtliche das Vergabeverfahren betreffende Eignungskriterien und Mindestanforderungen hochgeladen. Eine andere technische Möglichkeit besteht aktuell nicht.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Den Zuschlag erhält das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis (in Euro brutto).

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/205291>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.meinauftrag.rib.de>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 171 Dagar

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzufordern. Ein Anspruch auf eine derartige Handhabung besteht nicht. Insbesondere kann der Auftraggeber aus Gründen der Gleichbehandlung und/oder zeitlichen Erwägungen unvollständige Angebote vom Vergabeverfahren ausschließen.

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 22/05/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Die Bieter werden auf die Verpflichtungen zur Zahlung bestimmter Mindeststundenentgelte und zur Tariftreue gem. § 9 Abs. 1 Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) sowie auf die Verpflichtung zur Weitergabe dieser Pflicht an Nachunternehmer - siehe Besondere Vertragsbedingungen zum Mindeststundenentgelt und zur Tariftreue - hingewiesen. Für die Teilnehmer von Bewerber / Bietergemeinschaften sind dieselben formalen Bedingungen für jeden Teilnehmer zu erfüllen.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder****Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information om tidsfrist för prövning: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zustellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten

nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Land Berlin, vertreten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten

Registreringsnummer: 11-1301172000-34

Postadress: Darwinstraße 14-18

Ort: Berlin

Postnummer: 10589

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten, Zentraler Service, Referat ZS A 2 - Vergabestelle

E-postadress: [2025-108-B@LAF.berlin.de](mailto:2025-108-B@LAF.berlin.de)

Tfn: 000

Webbadress: <https://www.berlin.de/laf/>

Köparprofil: <http://www.vergabepattform.berlin.de>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Berlin

Registreringsnummer: 11-1300000V00-74

Postadress: Martin-Luther-Straße 105

Ort: Berlin

Postnummer: 10825

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Vergabekammer des Landes Berlin

E-postadress: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Tfn: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Webbadress: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## 10. Ändring

---

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

29a8d6c0-86d3-4fc8-8ab4-900a9f3c00ba-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

### 10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Beskrivning av ändringar: Die Frist für den Eingang der Angebote wird bis zum 22.05.2026; 09:00 Uhr verlängert. Entsprechend wurde das Datum der Angebotsöffnung angepasst.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 12/05/2026

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: c9bff92f-38eb-4a56-aa88-49ce097aec99 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 12/05/2026 09:55:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 329446-2026

EUT S-nummer: 92/2026

Publiceringsdatum: 13/05/2026