

330993-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Värmeisoleringsarbeten – Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

OJ S 93/2026 15/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

E-postadress: grote@staewog.de

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

Beskrivning: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH beabsichtigt an der Luisenstraße 1 in Bremerhaven einen Kita-Neubau für 130 Kinder zu errichten. Die Kita besteht aus zwei massiven zweigeschossigen Seitenflügeln, die auf bestehenden Kellergeschossen errichtet werden, und einem zweigeschossigen Zwischenbau mit Tiefgründung, der weitestgehend als Holzbau errichtet wird. Derzeit werden die beiden bestehenden fünfgeschossigen Wohngebäude bis zur Oberkante der Rohdecke der Keller abgetragen und die Kellergeschosse für die Errichtung der o.g. Kita vorbereitet. Für den Baustart und das Bauende des Gewerkes gilt der beiliegende Terminplan.

Förfarandets identifierare: 3ab0826d-b2c4-44ee-a96c-7eda7824361b

Intern identifierare: 575/25_Wärmedämmsysteme

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45321000 Värmeisoleringsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Luisenstraße 1

Ort: Bremerhaven

Postnummer: 27576

Del av land (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y89MKJ7#

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:
Deltagande i en kriminell organisation:
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:
Penningtvätt eller finansiering av terrorism:
Bedrägerier:
Korruption:
Barnarbete och andra former av människohandel:
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:
Insolvens:
Tvångsförvaltning:
Avbruten näringsverksamhet:
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:
Allvarligt fel i yrkesutövningen:
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

Beskrivning: Für das Bauvorhaben Kita Neubau sollen die Wärmedämmarbeiten erbracht werden.

Intern identifierare: 575/25_Wärmedämmsysteme

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45321000 Värmeisoleringsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Luisenstraße 1

Ort: Bremerhaven

Postnummer: 27576

Del av land (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 76 Veckor

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Bei Bedarf ist eine Verlängerung erforderlich.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch
geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller
innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Es ist eine hinreichende Erfahrung mit vergleichbaren Arbeiten
durch Referenzen nachzuweisen.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Das Vorliegen einer beruflichen Haftpflichtversicherung ist
nachzuweisen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Ein Jahresumsatz von mind. EUR 400.000,00 ist
nachzuweisen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Wert der Leistung

Beskrivning: Bewertet wird der günstigste Wert für die Leistung.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: [https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MKJ7
/documents](https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MKJ7/documents)

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MKJ7>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MKJ7>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Veckor

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Es gilt § 56 Abs. 2 S. 1 VgV.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Information om tidsfrist för prövning: Ein Antrag auf Nachprüfung ist gemäß § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

Organisation som mottar anbudsansökningar: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

Registreringsnummer: DE 33 169 7136
Postadress: Barkhausenstr. 22
Ort: Bremerhaven
Postnummer: 27568
Del av land (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)
Land: Tyskland
Kontaktpunkt: Herr Björn Grote
E-postadress: grote@staewog.de
Tfn: +49 471 9451-194

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Rechtsanwälte Ganten Hünecke Bieniek & Partner mbB
Registreringsnummer: DE114392922
Postadress: Ostertorstraße 32
Ort: Bremen
Postnummer: 28195
Del av land (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Land: Tyskland
E-postadress: voehringer-gampper@ghb-law.de
Tfn: +49 4213290-758

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung
Registreringsnummer: t:49 421 361 59796
Postadress: Contrescarpe 72
Ort: Bremen
Postnummer: 28195
Del av land (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammer@bau.bremen.de
Tfn: +49 42136159-796

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 9c52cc65-a020-4d5f-90da-d8ac6d41b0d4 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/05/2026 11:22:17 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 330993-2026

EUT S-nummer: 93/2026

Publiceringsdatum: 15/05/2026