

332697-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Arkitektjänster – CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

OJ S 93/2026 15/05/2026

**Meddelande om projekttävling - Meddelande om ändring
Tjänster**

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Mesa de la Asamblea de Madrid

E-postadress: perfildecontratante@asambleamadrid.es

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

Beskrivning: El objeto del concurso de proyectos es seleccionar la mejor propuesta, atendiendo a la calidad arquitectónica, viabilidad técnica, económica y constructiva para la construcción de un edificio en la Avenida de Pablo Neruda nº140 de Madrid, destinado a dependencias de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, así como la ampliación de las dependencias de la Asamblea de Madrid necesarias para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con las necesidades descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Förfarandets identifierare: cbb68882-891a-4613-a25c-0f168fada937

Intern identifierare: CPAS/2026/01

Typ av förfarande: Öppet

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitektjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: CPAS/2026/01 - Concurso de proyectos con adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto para la construcción de un edificio destinado a la Sede de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid y ampliación de la Asamblea de Madrid, así como la dirección facultativa de las obras

Beskrivning: El objeto del concurso de proyectos es seleccionar la mejor propuesta, atendiendo a la calidad arquitectónica, viabilidad técnica, económica y constructiva para la construcción de un edificio en la Avenida de Pablo Neruda nº140 de Madrid, destinado a dependencias de la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, así como la ampliación de las dependencias de la Asamblea de Madrid necesarias para el cumplimiento de sus funciones de acuerdo con las necesidades descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Intern identificarare: CPAS/2026/01

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Seguro de indemnización

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Técnicos o unidades técnicas

Kriterium: Verktyg, anläggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Calidad arquitectónica y funcionalidad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Eficiencia constructiva.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Eficiencia edificatoria.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Mantenimiento.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Sostenibilidad e innovación.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkoren för projekttävlingssystemet:

Juryns beslut är bindande för köparen: ja

Pris:

Placering som får pris: 1

Kompletterande information: 5 premios a finalistas de 10.000 € + IVA.

Pris:

Placering som får pris: 2

Kompletterande information: No se contempla el abono de contraprestaciones a concursantes distinto del expresado premio a los cinco primeros finalistas por el orden establecido en el fallo del Jurado.

Ett eventuellt tjänstekontrakt efter projekttävlingen kommer att tilldelas en av vinnarna i projekttävlingen

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TPeJbpJ8bHQadbH3CysQuQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Mesa de la Asamblea de Madrid - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA ASAMBLEA DE MADRID

Information om tidsfrist för prövning: Recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Asamblea de Madrid, en el plazo de quince días hábiles, según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público. Asimismo, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal

Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la notificación, o al de la notificación de la resolución del recurso potestativo especial en materia de contratación que, en su caso, se hubiere interpuesto.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Mesa de la Asamblea de Madrid

Registreringsnummer: 20938820137642

Registreringsnummer: S7800006D

Ort: Madrid

Postnummer: 28018

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Mesa de la Asamblea de Madrid

E-postadress: perfildecontratante@asambleamadrid.es

Tfn: +34 917799500

Webbadress: <http://www.asambleamadrid.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8jNRuEZrl%2BwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA ASAMBLEA DE MADRID

Ort: Madrid

Postnummer: 28018

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: tacop@asambleamadrid.es

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

b696f070-d5ed-42b4-8744-107ec4a4ab36-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ecf56a5d-339d-42e1-9def-9b680d5b6902 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om projekttävling

Meddelandets undertyp: 23

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/05/2026 10:48:35 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska
Meddelandets publiceringsnummer: 332697-2026
EUT S-nummer: 93/2026
Publiceringsdatum: 15/05/2026