

334025-2026 - Konkurrensetsättning

Spanien – Fastighetsskötsel – Servicio de conserjería para la residencia municipal Juan Ellacuría Larrauri

OJ S 93/2026 15/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ayuntamiento de Sestao - Ayuntamiento de Sestao

E-postadress: agg@sestao.eus

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de conserjería para la residencia municipal Juan Ellacuría Larrauri

Beskrivning: Servicio de conserjería para la residencia municipal Juan Ellacuría Larrauri

Förfarandets identifierare: ef5c61f4-3abf-4d82-a7a0-45a9865e8b23

Intern identifierare: B084-2026-00003

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Abierto

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Ytterligare klassificering (cpv): 79992000 Receptionstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Bizkaia (ES213)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 369 600,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Konkurs: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Korruption: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Deltagande i en kriminell organisation: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Bedrägerier: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Barnarbete och andra former av människohandel: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Insolvens: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Tvångsförvaltning: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Avbruten näringsverksamhet: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

Brott mot yrkesetiken vid upphandling av försvarsmateriel: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.
Bristande tillförlitlighet när det gäller att utesluta risker för landets säkerhet: Artículo 57 Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014 , sobre contratación pública.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Servicio de conserjería para la residencia municipal Juan Ellacuría Larrauri

Beskrivning: Servicio de conserjería para la residencia municipal Juan Ellacuría Larrauri

Intern identifierare: 0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Ytterligare klassificering (cpv): 79992000 Receptionstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Bizkaia (ES213)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Cabrá prorrogar el contrato por anualidades, hasta alcanzar un máximo de 2 años.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Otros requisitos económicos o financieros

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Oferta económica

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Plan de organización y metodología de trabajo

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Protocolos para cobertura de incidencias, emergencias y situaciones especiales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Formación y cualificación del personal.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Otros medios (técnicos, materiales) adicionales a los exigidos en el contrato

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://egoitza.sestao.eus/kontratazioa/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://egoitza.sestao.eus/kontratazioa/licitacion/oferta/asistentelnscripcion?numexpediente=B084-2026-00003>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: spanska, baskiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 19/05/2026 12:16:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kompletterande information: Sobre de criterios subjetivos

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Information om tidsfrist för provning: En virtud de lo dispuesto en el artículo 50 de la LCSP, el procedimiento de recurso especial en materia de contratación se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de quince días hábiles.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ayuntamiento de Sestao - Ayuntamiento de Sestao

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Registreringsnummer: 117249.0

Postadress: OARC, Vitoria Gasteiz

Ort: Getxo

Postnummer: 01008

Del av land (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Land: Spanien

E-postadress: oarc@euskadi.eus

Tfn: +34 945019595

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Ayuntamiento de Sestao - Ayuntamiento de Sestao

Registreringsnummer: P4809700J

Postadress: Residencia Municipal Juan de Ellacuría, SESTAO

Ort: Sestao

Postnummer: 48910

Del av land (NUTS): Bizkaia (ES213)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Director de la Residencia Municipal

E-postadress: agg@sestao.eus

Tfn: +34 944729000

Webbadress: <http://www.sestao.eus>

Köparprofil: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

19b74f2b-0caa-4efb-8afc-e4d32d6cfd60-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 19b74f2b-0caa-4efb-8afc-e4d32d6cfd60 - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/05/2026 10:00:04 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 334025-2026

EUT S-nummer: 93/2026

Publiceringsdatum: 15/05/2026