

336627-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Installationsarbeten för kopplingsstationer – Revitalisierung und Sanierung Jeckel-Areal

OJ S 94/2026 18/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Rottenburg am Neckar

E-postadress: vergabestelle@rottenburg.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Revitalisierung und Sanierung Jeckel-Areal

Beskrivning: MSR / Gebäudeautomation

Förfarandets identifierare: e138f969-bee6-4ba3-a639-c7ca68403151

Intern identifierare: SROTT-2026-0028-WBR

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45315700 Installationsarbeten för kopplingsstationer

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Marktplatz 10

Ort: Rottenburg am Neckar

Postnummer: 72108

Del av land (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Korruption:

Deltagande i en kriminell organisation:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Insolvens:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Tvångsförvaltning:

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Allvarligt fel i yrkesutövningen:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:

Avbruten näringsverksamhet:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Revitalisierung und Sanierung Jeckel-Areal

Beskrivning: Planung und Ausführung einer Gebäudeautomation auf BACnet-Basis zur integralen Steuerung, Regelung und Überwachung der Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär, Einzelraumregelung sowie des Energiemanagements in einem innerstädtischen Areal in Rottenburg (zum Teil Neubau, zum Teil Sanierung im Bestand mit Denkmalschutz). Installation von 5 Automationsstationen (ASP01-ASP05) in Standschränken mit insgesamt ca. 1.100 Datenpunkten (davon ca. 320 Eingänge, 120 Ausgänge und 660 Management-/Bedienfunktionen). Leistungsumfang umfasst: Heizungssteuerung inkl. Fernwärme, Druckhaltung und Heizkreisverteilung (Gebäude A-D) Regelung der RLT-Anlagen und Überwachung der Brandschutzklappen Integration der Wärmemengen- und Heizkreisverteilung für Gebäude B und C Vollständiges Energiemanagement mit Einbindung der Zählerstruktur (M-Bus: Wasser, Wärme, Elektro) Zentrale Überwachung der Fernwärmestation und Kaltwasserversorgung Gesamtumfang: ca. 1.095 Datenpunkte Intern identifiziere: LOT-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45315700 Installationsarbeten för kopplingsstationer

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 03/08/2026

Slutdatum för varaktighet: 07/01/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: 3 vergleichbare Referenzen innerhalb der letzten 3 Geschäftsjahre

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zur durchschnittlichen Zahl der angestellten Beschäftigten in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung. Teilzeitbeschäftigte könne entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum durchschnittlichen Netto-Jahresumsatzes des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle, Eintragung IHK

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Handelsregistrauszug

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e21bc4979-2862a97d99877aad>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 30 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: eine Nachforderung von Unterlagen ist nicht ausgeschlossen

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Stadt Rottenburg am Neckar Marktplatz 18 72108 Rottenburg am Neckar Deutschland

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Rottenburg am Neckar

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Rottenburg am Neckar

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Stadt Rottenburg am Neckar

Registreringsnummer: 08416036-A5425-55

Postadress: Marktplatz 18

Ort: Rottenburg am Neckar

Postnummer: 72108

Del av land (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle

E-postadress: vergabestelle@rottenburg.de

Tfn: +49 7472165208

Fax: +49 7472165280

Webbadress: <https://www.rottenburg.de>

Köparprofil: <https://www.vergabe24.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registreringsnummer: 08-A9866-40
Postadress: Kapellenstraße 17
Ort: Karlsruhe
Postnummer: 76131
Del av land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammer@rpk.bwl.de
Tfn: +497219268730

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d2440a81-63bb-48d3-b0ec-5accc87d0156 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 13/05/2026 22:04:43 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 336627-2026
EUT S-nummer: 94/2026
Publiceringsdatum: 18/05/2026