

339803-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Maskin- och eltekniska ingenjörstjänster – Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

OJ S 95/2026 19/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Zeist

E-postadress: aanbesteden@flottmanagement.nl

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

Beskrivning: De gemeente is op zoek naar één opdrachtnemer voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed gemeente Zeist. De opdracht betreft een prestatiegerichte raamovereenkomst. maximaal € 12.740.000,-

Förfarandets identifierare: d0026793-9425-4cbb-8816-021e53909067

Intern identifierare: 2026-35

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71334000 Maskin- och eltekniska ingenjörstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 31230000 Delar till eldistributions- eller reglerutrustning, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 12 740 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

Beskrivning: De gemeente is op zoek naar één opdrachtnemer voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed gemeente Zeist. De opdracht betreft een prestatiegerichte raamovereenkomst. maximaal € 12.740.000,-

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71334000 Maskin- och eltekniska ingenjörstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 31230000 Delar till eldistributions- eller reglerutrustning, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Optie tot verlenging

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: optie tot verlenging 2 x 24 maanden

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 12 740 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Prijs

Beskrivning: • Alle soorten E- en W-Onderhoud (zie deels op basis van vaste prijs en deels op basis van vaste uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten); • Opties verrekenbaar op basis van vaste prijs en deels op basis van uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten; • Kosten voor Planmatig Onderhoud voor E- en W-Installaties op basis van vaste een fictieve omvang met vaste uurtarieven per vakman en verkenbare algemene en/ of (staart)kosten voor specifiek inzet, staartkosten en materiaal; • Coördinatie op basis van een fictieve omvang met vaste uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kwaliteit

Beskrivning: • Plan van aanpak voor Implementatie (Implementatieplan inclusief planning mede i.r.t. mijlpalen 1e fase); • Organisatie (en inzet Personeel); • Werk- en kwaliteitsplan (Kwaliteitsvragen i.r.t. doelen en PvE); • Risicoanalyse; • CV (Kennis/ervaring en competenties zoals zal worden beschreven in het PvE) betrokken kernteamleden en vakmensen van de Inschrijver.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425323>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 27/07/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425323>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Zeist - Rechtbank Midden-Nederland

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Zeist

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Zeist

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Zeist

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Zeist

Registreringsnummer: 242174937

Postadress: Het Rond 1

Ort: Zeist

Postnummer: 3701 HS

Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Het aanbestedingsteam

E-postadress: aanbesteden@flottmanagement.nl

Tfn: +31 642117110

Webbadress: <http://www.zeist.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Midden-Nederland

Postadress: Vrouwe Justitiaplein 1

Ort: Utrecht

Postnummer: 3511 EX

Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederländerna

E-postadress: bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl

Tfn: +31 302233000

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 02e3ca80-badc-4e75-9029-b897289f35f0 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 18/05/2026 10:04:28 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 339803-2026

EUT S-nummer: 95/2026

