

Sverige-Stockholm: Golvläggning
OJ S 109/2023 08/06/2023
Meddelande om upphandling
Byggentreprenader

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: AB Familjebostäder
Nationellt registreringsnummer: 556035-0067
Postadress: AB Familjebostäder Box 92100
Ort: Stockholm
Nuts-kod: SE110 Stockholms län
Postnummer: 120 07
Land: Sverige
Kontaktperson: Katarina Hamilton
E-post: katarina.hamilton@extern.familjebostader.com
Telefon: +46 87372350
Internetadress(er):
Allmän adress: <http://www.familjebostader.com/>

I.3. Kommunikation

Upphandlingsdokumenten finns tillgängliga för obegränsad, fullständig och direkt tillgång kostnadsfritt på: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=54037>
Ytterligare upplysningar kan erhållas från ovannämnda adress
Anbud eller anbudsansökningar ska skickas elektroniskt via: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=54037>
Anbud eller anbudsansökningar ska skickas till ovannämnda adress
För elektronisk kommunikation behövs verktyg och anordningar som inte är allmänt tillgängliga. Obegränsad, fullständig och direkt tillgång till dessa verktyg och anordningar kan kostnadsfritt erhållas via: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Account/CreateAccount.aspx>

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Departement eller annan central, regional eller lokal statlig myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Ramavtal golvarbeten
Referensnummer: FB 2023/707

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

45432110 Golvläggning

II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

II.1.4. Kort beskrivning

Upphandlingen avser ramavtal för avrop och omfattar golv-, matt, - och klinkerarbeten vid tillval, renovering och ombyggnader inom Beställarens fastighetsbestånd.

Avsikten är att, under förutsättning att tillräckligt många kvalificerade anbud inkommer, sluta ramavtal med två leverantörer.

Avrop kommer att ske enligt fastställd rangordning. Beställaren kommer att vända sig till den leverantör som är rangordnad som nummer ett. I de fall denne inte kan genomföra uppdraget, har Beställaren rätt att vända sig till den leverantör som är rangordnad som nummer två.

Uppdrag kommer att avropas vid behov. Beställaren garanterar inga volymer eller uppdrag under ramavtalstiden. Antalet fastigheter kan komma att förändras genom nyproduktion och /eller försäljning.

Beställaren har för avsikt att avropa arbeten för cirka 16 Mkr/år. Volymen anger inte någon utfästelse eller bedömd kontraktsvolym.

Uppskattad volym för ramavtalet med samtliga förlängningar är 65 Mkr. Takvolym för ramavtalet är 70 Mkr.

II.1.5. Uppskattat totalt värde

Värde exkl. moms: 65 000 000,00 SEK

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

45432110 Golvläggning

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Stockholms län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Upphandlingen avser ramavtal för avrop och omfattar golv-, matt, - och klinkerarbeten vid tillval, renovering och ombyggnader inom Beställarens fastighetsbestånd.

Avsikten är att, under förutsättning att tillräckligt många kvalificerade anbud inkommer, sluta ramavtal med två leverantörer.

Avrop kommer att ske enligt fastställd rangordning. Beställaren kommer att vända sig till den leverantör som är rangordnad som nummer ett. I de fall denne inte kan genomföra uppdraget, har Beställaren rätt att vända sig till den leverantör som är rangordnad som nummer två.

Uppdrag kommer att avropas vid behov. Beställaren garanterar inga volymer eller uppdrag under ramavtalstiden. Antalet fastigheter kan komma att förändras genom nyproduktion och /eller försäljning.

Beställaren har för avsikt att avropa arbeten för cirka 16 Mkr/år. Volymen anger inte någon utfästelse eller bedömd kontraktsvolym.

Uppskattad volym för ramavtalet med samtliga förlängningar är 65 Mkr. Takvolym för ramavtalet är 70 Mkr.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Kriterier nedan
Pris

II.2.6. Uppskattat värde

Värde exkl. moms: 65 000 000,00 SEK

II.2.7. Kontraktets, ramavtalets eller det dynamiska inköpssystemets löptid

Start: 15/07/2023 Slut: 14/07/2025

Detta kontrakt kan förlängas: ja

Beskrivning av förlängning:

2 års förlängning med 1 år vardera.

II.2.10. Information om alternativa anbud

Alternativa anbud accepteras: nej

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt III: Juridisk, ekonomisk, finansiell och teknisk information

III.1. Villkor för deltagande

III.1.2. Ekonomisk och finansiell ställning

Urvalskriterier i enlighet med upphandlingsdokumenten

III.1.3. Teknisk kunskap och yrkeskunskap

Urvalskriterier i enlighet med upphandlingsdokumenten

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.2. Sista datum för mottagande av anbud eller anbudsansökningar

Datum: 03/07/2023 Lokal tid: 23:59

IV.2.3. Uppskattat datum för avsändande av inbjudan till utvalda kandidater att lämna anbud eller delta

IV.2.4.

Språk som får användas i anbud eller anbudsansökningar

Svenska

IV.2.6. Minimiperiod under vilken anbudsgivaren är bunden av sitt anbud

Anbud ska vara giltigt till: 01/01/2024

IV.2.7. Anbudsöppning

Datum: 04/07/2023 Lokal tid: 12:00

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.1. Är detta en återkommande upphandling

Detta är en återkommande upphandling: nej

VI.2. Information om elektroniska arbetsflöden

Elektronisk beställning tillämpas

Elektronisk fakturering godtas

Elektronisk betalning tillämpas

VI.3. Kompletterande upplysningar

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Land: Sverige

E-post: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Fax: +468 56168001

Internetadress: www.forvaltningsrattenistockholm.domstol.se

VI.5. Datum då meddelandet sänts

03/06/2023