

## Belgien-Beerse: Byggnadsanläggning

OJ S 192/2016 05/10/2016

Meddelande om upphandling

Byggentreprenader

Direktiv 2004/18/EG

### Avsnitt I: Upphandlande myndighet

---

#### I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Gemeente Beerse

Postadress: Bisschopslaan 56

Ort: Beerse

Postnummer: 2340

Land: Belgien

Att: Tinneke Claeys

E-post: [tinneke.claeys@beerse.be](mailto:tinneke.claeys@beerse.be)

Telefon: 014 62 25 86

#### Internetadress(er):

Upphandlande myndighet: [www.beerse.be](http://www.beerse.be)

Upphandlarprofil: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=246859>

Elektronisk inlämning av anbud och anbudsansökningar: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Beerse-TC/2014/002-F02&userType=SUPPLIER&language=nl>

#### Ytterligare upplysningar kan erhållas från:

ovannämnda adress

Förfrågningsunderlag och kompletterande handlingar (inklusive dokument för en konkurrenspräglad dialog eller ett dynamiskt inköpssystem) kan erhållas från:

ovannämnda adress

Anbud eller anbudsansökningar ska skickas: ovannämnda adress

#### I.2. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

#### I.3. Huvudsaklig verksamhet

Allmänna offentliga tjänster

#### I.4. Tilldelning på andra upphandlande myndigheters vägnar

Den upphandlande myndigheten handlar på andra upphandlande myndigheters vägnar: nej

### Avsnitt II: Upphandlingens föremål

---

#### II.1. Beskrivning

##### II.1.1. Den upphandlande myndighetens benämning på upphandlingen

PPS voor de realisatie van een nieuw dienstverleningscentrum met parkaanleg en de ontwikkeling van twee sites.

##### II.1.2. Typ av kontrakt och plats för utförande eller leverans

Byggentreprenader

Projektering och utförande

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: De beoogde locatie voor het nieuwe dienstverleningscentrum is de kop van het park Tempelhof, vlak aan het Kerkplein en de Pastoriestraat.

Nuts-kod BE213 Arr. Turnhout

### **II.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem**

Meddelandet omfattar ett offentligt kontrakt

### **II.1.4. Information om ramavtal**

### **II.1.5. Kort beskrivning av upphandlingen eller inköpet/inköpen**

De Opdrachtnemer zal in eerste instantie instaan voor het ontwerpen en bouwen van het gebouw, inclusief de voorbereidende werken en de gedeeltelijke heraanleg van het park. Dit omvat naast de groenaanleg eveneens de verharding en de buitenverlichting. Inbegrepen is het bekomen van de noodzakelijke vergunning(en). Ook de veiligheidscoördinatie en de EPB-verslaggeving zijn inbegrepen in de Opdracht.

In tweede instantie is de Opdrachtnemer verantwoordelijk voor het uitvoeren van de onderhoudswerkzaamheden gedurende een beschikbaarheidsperiode van 20 jaar conform de voorwaarden en outputspecificaties opgenomen in het Bestek. De duurtijd van de Beschikbaarheidsperiode kan nog worden gewijzigd n.a.v. de onderhandelingen.

Tot slot krijgt de Opdrachtnemer de verplichting om een tweetal sites, die vrijkomen na de verhuis van de diensten naar het nieuwe gebouw, privaat te ontwikkelen. Het gaat dan met name om de sites van het huidige gemeentehuis en de bibliotheek. Voor het bekomen van de eigendomsrechten op de projectgronden van het Private Projectgedeelte betaalt de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever een vergoeding. De modaliteiten hieromtrent worden vastgelegd in het Bestek en zijn bijlagen.

### **II.1.6. Gemensam terminologi vid offentlig upphandling (CPV-kod(er))**

45210000 Byggnadsanläggning, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningsstjänster, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader, 70110000 Exploatering av fastigheter

### **II.1.7. Information om avtalet om offentlig upphandling**

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

### **II.1.8. Delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

### **II.1.9. Information om alternativa anbud**

Alternativa anbud accepteras: nej

## **II.2. Upphandlingens omfattning**

### **II.2.1. Total mängd eller omfattning**

### **II.2.2. Information om optioner**

### **II.2.3. Information om förlängning**

Detta kontrakt kan förlängas: nej

## **II.3. Kontraktets löptid eller tidsram för slutförande**

## **Avsnitt III: Juridisk, ekonomisk, finansiell och teknisk information**

### **III.1. Villkor för kontraktet**

#### **III.1.1. Begärda säkerheter och garantier**

#### **III.1.2. Huvudvillkor för finansiering och betalning och/eller hänvisning till de föreskrifter där dessa framgår**

#### **III.1.3. Rättslig form som den grupp ekonomiska aktörer som tilldelas kontraktet ska anta** Zie selectieleidraad.

#### **III.1.4. Villkor för fullgörande av kontrakt**

Fullgörandet av kontraktet är förbundet med särskilda villkor: nej

### **III.2. Villkor för deltagande**

#### **III.2.1. Behörighet att utöva yrkesverksamheten i fråga, inklusive krav på registrering i yrkes- eller handelsregister**

En förteckning över och kortfattad beskrivning av kraven: Zie selectieleidraad.

#### **III.2.2. Ekonomisk och finansiell kapacitet**

En förteckning över och kortfattad beskrivning av kraven: Zie selectieleidraad.

#### **III.2.3. Teknisk kunskap och yrkeskunskap**

En förteckning över och kortfattad beskrivning av kraven:  
Zie selectieleidraad.

#### **III.2.4. Information om reserverade kontrakt**

### **III.3. Särskilda villkor för tjänstekontrakt**

#### **III.3.1. Information om en viss yrkesgrupp**

#### **III.3.2. Personal som ska ansvara för utförandet av kontraktet**

## **Avsnitt IV: Förfarande**

---

### **IV.1. Typ av förfarande**

#### **IV.1.1. Typ av förfarande**

Förhandlat

Några anbudsgivare har redan utsetts (om lämpligt inom ramen för vissa typer av förhandlade förfaranden) nej

#### **IV.1.2. Upplysningar om begränsningar av antalet kandidater som inbjuds**

Planerat antal kandidater: 3

Objektiva kriterier för begränsningen av antalet anbudssökande: Zie selectieleidraad.

#### **IV.1.3. Uppgifter om minskning av antalet lösningar eller anbud under förhandlingarna eller dialogen**

Användning av ett förfarande i successiva etapper i syfte att gradvis minska antalet lösningar att diskutera eller anbud att förhandla ja

### **IV.2. Tilldelningskriterier**

#### **IV.2.1. Tilldelningskriterier**

Det ekonomiskt sett mest fördelaktiga anbudet med hänsyn till Pris är inte det enda upphandlingskriteriet och alla kriterier anges endast i upphandlingsdokumenten

**IV.2.2. Information om elektronisk auktion**

En elektronisk auktion kommer att användas: nej

**IV.3. Administrativ information**

**IV.3.1. Den upphandlande myndighetens referensnummer för ärendet**

Beerse-TC/2014/002-F02

**IV.3.2. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande**

nej

**IV.3.3. Villkor för att erhålla förfrågningsunderlag och kompletterande handlingar eller beskrivande handling**

Sista datum för begäran om handlingar eller för åtkomst till handlingar: 25.10.2016 - 12:00

Handlingarna är avgiftsbelagda: nej

**IV.3.4. Sista datum för mottagande av anbud eller anbudsansökningar**

3.11.2016 - 12:00

**IV.3.5. Uppskattat datum för avsändande av inbjudan till utvalda kandidater att lämna anbud eller delta**

**IV.3.6. Språk som får användas i anbud eller anbudsansökningar**

nederländska.

**IV.3.7. Minimiperiod under vilken anbudsgivaren är bunden av sitt anbud**

**IV.3.8. Anbudsöppning**

**Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar**

---

**VI.1. Är detta en återkommande upphandling**

Detta är en återkommande upphandling: nej

**VI.2. Information om EU-medel**

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

**VI.3. Kompletterande upplysningar**

**VI.4. Överprövningsförfaranden**

**VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning**

**VI.4.2. Överprövning**

**VI.4.3. Organ som kan lämna information om överprövning**

**VI.5. Datum då meddelandet sänts**

30.9.2016