

346231-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – Ingenjörstjänster – Fachplanungsleistungen für Technische Ausrüstung nach Teil 4

Abschnitt 2 HOAI

OJ S 96/2026 20/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

E-postadress: Vergabestelle.UBAS@vbv.bwl.de

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Fachplanungsleistungen für Technische Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

Beskrivning: Holzgartenstr. 16, 70174 Stuttgart, Stuttgart, Universität, Campus Stadtmitte, Universitätsbibliothek Gesamtsanierung, Fachplanungsleistungen für Technische Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, Los 1: -Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen -

Wärmeversorgungsanlagen -Lufttechnische Anlagen -Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen (Feuerlöschanlagen) Los 2: -Starkstromanlagen, - Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, Los3: -Gebäude- und Anlagenautomation Die Fachplanungsleistungen für Förderanlagen (Aufzüge + Buchförderanlage) werden in einem eigenen Vergabeverfahren (26-28157) vergeben. Die Universität Stuttgart betreibt in der Holzgartenstraße 16 ihre Universitätsbibliothek (Standort Stadtmitte). Das Gebäude ist Baujahr 1961 und denkmalgeschützt. Das Gebäude soll komplett saniert werden und an die aktuellen Anforderungen des Bibliotheksbetriebs angepasst werden. Im Sinne des Energie- und Klimaschutzkonzept des Landes soll das Gebäude energetisch ertüchtigt werden und soll den Effizienzhaus 40 Standard erreichen. Außerdem muss das Gebäude mit einer PV-Anlage ausgerüstet werden. Die technischen Anlagen sind größtenteils abgängig und sollen komplett erneuert und an die neuen Anforderungen angepasst werden. Die sanitären Einrichtungen müssen saniert werden. Das Gebäude verfügt über einen Fernwärmeanschluss. Die Wärmeverteilung und die Heizflächen müssen an das neue Konzept angepasst werden. Eine Absenkung des Temperaturniveaus wird angestrebt. Die Lüftungsanlagen müssen saniert und an die Anforderungen der Lernplätze und der Buchlagerung angepasst werden. Die elektrischen Anlagen im Gebäude sind abgängig und müssen komplett erneuert werden. Die Datentechnik muss an den aktuellen Stand angepasst werden, ebenso muss die Gebäudeautomation erneuert werden. Eine Feuerlöschanlage wird benötigt. Das Projekt unterliegt einem gewissen Zeitdruck, sodass direkt nach Auftragsvergabe mit Hochdruck mit der Planung begonnen werden muss, dementsprechende Kapazitäten sind bereitzustellen. Es handelt sich um ein BIM-Projekt. Kosten: Los 1: 5.475.000 Euro brutto Kostengruppe 410, Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen: 480.000 Euro brutto Kostengruppe 420, Wärmeversorgungsanlagen: 660.000 Euro brutto Kostengruppe 430, Lufttechnische Anlagen: 3.735.000 Euro brutto Kostengruppe 470, nutzungsspezifische Anlagen und

verfahrenstechnische Anlagen: 600.000 Euro brutto Los 2: 3.370.000 Euro brutto
Kostengruppe 440, Starkstromanlagen: 2.440.000 Euro brutto Kostengruppe 450, Fernmelde-
und informationstechnische Anlagen: 930.000 Euro brutto Los 3: 900.000 Euro brutto
Kostengruppe 480, Gebäudeautomation: 900.000 Euro brutto Indexstand Februar 2026, nicht
berücksichtigt sind hierbei die Kosten für mögliche Baupreis- und Bauherrenrisiken. Termine:
Baubeginn (Baustelle): IV. Quartal 2029 Fertigstellung: IV. Quartal 2032 Beabsichtigt ist die
Beauftragung von Fachplanungsleistungen nach Teil 4, Abschnitt 2 HOAI für die folgende zur
Technischen Ausrüstung gehören Anlagengruppe nach § 53 Absatz 2 HOAI: Los 1 1.
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, 2. Wärmeversorgungsanlagen, 3. Lufttechnische
Anlagen, 7. nutzungsspezifische Anlagen und verfahrenstechnische Anlagen, Los 2 4.
Starkstromanlagen, 5. Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, Los 3 8.
Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken. Grundleistungen der
Leistungsphasen 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9 sowie Besondere Leistungen der Leistungsphasen 2, 3, 5,
8 und 9.
Förfarandets identifierare: 5b0f207f-9e91-40d2-bb41-2d2d328f5235
Intern identifierare: 26-28151
Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under
konkurrens
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Pfaffenwaldring 32
Ort: Stuttgart
Postnummer: 70569
Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland ist zwingend auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag beziehungsweise dem Angebot einzureichen. Liegt die Eigenerklärung nicht vor, kann dies zum Ausschluss am Vergabeverfahren führen.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU
vgv -

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Wasser/Abwasser-, Wärmeversorgungs-, Raumluftechnische- und Feuerlöschanlagen

Beskrivning: Los 1 umfasst die Fachplanungsleistungen für die Bereiche Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen sowie Nutzungsspezifische Anlagen (Anlagengruppen 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3 und 1.1.7)

Intern identifierare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71322000 Ingenjörstjänster avseende väg- och vattenbyggnation

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Stuttgart

Postnummer: 70174

Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 09/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2032

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 884 585,17 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Barrierefreiheit

Socialt mål som främjas: Tillgänglighet för alla

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Erklring ber die Gewährleistung des Datenaustauschs gem Teilnahmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Liste der wesentlichen, in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Kostengruppen 410, 420, 430, 440, 450, 470 und 480, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen. Präsentation von 2 im Wesentlichen realisierten Referenzobjekt(en), dessen/deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die erforderlichen Angaben sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen. Nachweis der Erfahrung in /mit BIM anhand der Präsentation eines Referenzobjekts. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten, Format max. A 3 erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben gemeinschaftlich die geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine Unterauftragnehmerin oder einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen, auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

Kriterierna kommer att användas fr att vlja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters.

Kriterierna kommer att användas fr att vlja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig rlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andel underentreprend

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe des Auftragsanteils fr den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erklring, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklring, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklring mit der Bewerbung einzureichen. Erklring ber die Gewährleistung des Datenaustauschs gem Teilnahmeantrag.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualifikation und Erfahrung des Personals

Beskrivning: siehe M130

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse fr tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Projektabwicklung

Beskrivning: siehe M130

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse fr tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: ---

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse fr tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten r officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19dd8ed2cb3-6e381e937c131bfb>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 07/07/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress fr inlämning: <https://vergabe.landbw.de/>

De språk som kan användas i anbudn eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Ingen information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Elektrische- und Kommunikations-/sicherheits-/informationstechnische Anlagen

Beskrivning: Los 2 umfasst die Fachplanungsleistungen für die Bereiche Starkstromanlagen sowie Fernmelde- und informationstechnische Anlagen (Anlagengruppen 1.1.4 und 1.1.5)

Intern identifierare: LOT-0002

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71322000 Ingenjörstjänster avseende väg- och vattenbyggnation

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Stuttgart

Postnummer: 70174

Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 09/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2032

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 511 486,03 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Beskränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe
bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Barrierefreiheit

Socialt mål som främjas: Tillgänglighet för alla

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs
gemäß Teilnahmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende
Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Liste der wesentlichen, in den letzten
drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Kostengruppen 410, 420, 430, 440, 450,
470 und 480, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen.

Präsentation von 2 im Wesentlichen realisierten Referenzobjekt(en), dessen/deren
Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die
erforderlichen Angaben sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen. Nachweis der Erfahrung in
/mit BIM anhand der Präsentation eines Referenzobjekts. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der
Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen
Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung
herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten, Format max. A 3
erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben gemeinschaftlich die
geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften
können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft
zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine Unterauftragnehmerin oder

einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen, auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters. Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbudsen utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet
Namn: Qualifikation und Erfahrung des Personals
Beskrivning: siehe M130
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet
Namn: Projektabwicklung
Beskrivning: siehe M130
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Pris
Namn: Preis
Beskrivning: ---
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska
Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19dd8ed2cb3-6e381e937c131bfb>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 07/07/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten
Adress för inlämning: <https://vergabe.landbw.de/>
De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Ingen information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Gebäude- und Anlagenautomation

Beskrivning: Los 3 umfasst die Fachplanungsleistungen für den Bereich Gebäude- und Anlagenautomation (1.1.8)

Intern identifierare: LOT-0003

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71322000 Ingenjörstjänster avseende väg- och vattenbyggnation

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Stuttgart

Postnummer: 70174

Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 09/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2032

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 169 665,99 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe
bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Barrierefrihet

Socialt mål som främjas: Tillgänglighet för alla

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Erklaring über die Gewährleistung des Datenaustauschs
gemäß Teilnähmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende

Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Liste der wesentlichen, in den letzten
drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Kostengruppen 410, 420, 430, 440, 450,
470 und 480, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen.

Präsentation von 2 im Wesentlichen realisierten Referenzobjekt(en), dessen/deren

Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die
erforderlichen Angaben sind dem Teilnähmeantrag zu entnehmen. Nachweis der Erfahrung in
/mit BIM anhand der Präsentation eines Referenzobjekts. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der
Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen
Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung
herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten, Format max. A 3
erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben gemeinschaftlich die
geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften
können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft
zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine Unterauftragnehmerin oder
einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder dessen Eignung bei der
Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese Leistungen schlüssig
darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu beachten. Im Fall
einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen, auf dessen Eignung
sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros vorzulegen, dass dem
Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine
Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den
Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra
steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und
berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen
Projektleiters. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende

Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise

Unteraufträge erteilt werden.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche

Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach §

123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers

zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung

einzureichen. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß

Teilnahmeantrag.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualifikation und Erfahrung des Personals

Beskrivning: siehe M130

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Projektabwicklung

Beskrivning: siehe M130

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: ---

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19dd8ed2cb3-6e381e937c131bf6>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 07/07/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://vergabe.landbw.de/>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Ingen information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

Registreringsnummer: 08-A5250-17

Postadress: Pfaffenwaldring 32

Ort: Stuttgart

Postnummer: 70569

Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

E-postadress: Vergabestelle.UBAS@vbv.bwl.de

Tfn: +49 711 90128 0

Fax: +49 711-90128-199

Webbadress: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/universitaetsbauamt-stuttgart-und-hohenheim>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreringsnummer: 08-A9866-40

Postadress: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postnummer: 76137

Del av land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tfn: +49 721926-0

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim

Registreringsnummer: ---

Postadress: Pfaffenwaldring 32

Ort: Stuttgart

Postnummer: 70569

Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

E-postadress: Vergabestelle.UBAS@vbv.bwl.de

Tfn: +49 711 90128 0

Fax: +49 711-90128-199

Webbadress: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/universitaetsbauamt-stuttgart-und-hohenheim>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-7006

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c8956411-8328-4c51-97cf-dfa65d97dee2 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 19/05/2026 11:43:48 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 346231-2026

EUT S-nummer: 96/2026

Publiceringsdatum: 20/05/2026