

# 352796-2026 - Konkurrensetsättning

Finland – Anläggningsarbete – Pyynikin koulun perusparannus - yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, Tampere

OJ S 98/2026 22/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

## 1. Upphandlare

---

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Tampereen Tilapalvelut Oy

E-postadress: [petri.saarinen@tilapa.fi](mailto:petri.saarinen@tilapa.fi)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

## 2. Förfarande

---

### 2.1. Förfarande

Titel: Pyynikin koulun perusparannus - yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, Tampere  
Beskrivning: Hankinnan kohteena on Pyynikin koulun perusparannus yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana. Pyynikin koulu sijaitsee osoitteessa Hämeenpuisto 34, 33200 Tampere. Pyynikin koulu koostuu kahdes-ta rakennuksesta; koulurakennuksesta vuodelta 1902 ja piharakennuksesta vuodelta 1931. Hanke on kaksivaiheinen siten, että se jakautuu kehitysvaiheeseen ja sen jälkeen erillisellä päätöksellä toteutusvaiheeseen.

Projektinjohtourakoitsijalle kuuluvat projektin johtamistehtävät ja rakennustyöt.

Projektinjohtourakoitsija toimii työmaan päätoteuttajana ja työmaan johtovelvollisena ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana.

Förfarandets identifierare: f6d249ae-53d0-49c0-b525-ec1c14cbfda6

Typ av förfarande: Konkurrenspräglad dialog

#### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

#### 2.1.2. Leveransplats

Postadress: Hämeenpuisto 34

Ort: Tampere

Postnummer: 33200

Del av land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankinta-asiakirjat ovat ladattavissa 26.5.2026 klo 12.00!

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

#### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Pyynikin koulun perusparannus - yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, Tampere  
Beskrivning: Hankinnan kohteena on Pyynikin koulun perusparannus yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana. Pyynikin koulu sijaitsee osoitteessa Hämeenpuisto 34, 33200 Tampere. Pyynikin koulu koostuu kahdes-ta rakennuksesta; koulurakennuksesta vuodelta 1902 ja piharakennuksesta vuodelta 1931. Hanke on kaksivaiheinen siten, että se jakautuu kehitysvaiheeseen ja sen jälkeen erillisellä päätöksellä toteutusvaiheeseen. Projektinjohtourakoitsijalle kuuluvat projektin johtamistehtävät ja rakennustyöt. Projektinjohtourakoitsija toimii työmaan päätoteuttajana ja työmaan johtovollisena ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana.  
Intern identifierare: 2026-049503-LOT-0001

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader  
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

#### 5.1.2. Leveransplats

Postadress: Hämeenpuisto 34  
Ort: Tampere  
Postnummer: 33200  
Del av land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)  
Land: Finland

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.  
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel  
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej  
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

##### Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5  
Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5  
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Maksimipistemäärä on yhteensä 100 pistettä, josta laatupisteiden maksimimäärä on yhteensä 50 pistettä ja hintatarjouksen 50 pistettä.

**Kriterium:**

Typ: Pris

Beskrivning: Maksimipistemäärä on yhteensä 100 pistettä, josta laatupisteiden maksimimäärä on yhteensä 50 pistettä ja hintatarjouksen 50 pistettä.

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Adress till upphandlingsdokumenten: [https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public\\_Hankinnat.asp](https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp)

**5.1.12. Upphandlingsvillkor****Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: [https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public\\_Hankinnat.asp](https://pris.haahtela.fi/Julkaisu/Public_Hankinnat.asp)

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder****Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tampereen Tilapalvelut Oy

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: Tampereen Tilapalvelut Oy

Registreringsnummer: 2863261-6

Avdelning: Rakennushankepalvelut

Postadress: PL 1000

Ort: Tampere

Postnummer: 33101

Del av land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

E-postadress: [petri.saarinen@tilapa.fi](mailto:petri.saarinen@tilapa.fi)

Tfn: +358407671981

Webbadress: <http://www.tampereentilapalvelut.fi>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

**8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841  
Postadress: Mannerheiminaukio 1 A  
Ort: Helsinki  
Postnummer: 00100  
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Land: Finland  
E-postadress: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Tfn: +358 295563630  
Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>  
**Den här organisationens roller:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus  
Registreringsnummer: FI30061576  
Postadress: Radanrakentajantie 5  
Ort: Helsinki  
Postnummer: 00520  
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Land: Finland  
E-postadress: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Tfn: +358 295643300  
Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>  
**Den här organisationens roller:**  
Prövningsorganisation

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: b9232834-782f-48af-9781-85fefb97fb18 - 01  
Formulärtyp: Konkurrensutsättning  
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Meddelandets undertyp: 16  
Avsändningsdatum för meddelandet: 21/05/2026 14:54:34 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid  
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska  
Meddelandets publiceringsnummer: 352796-2026  
EUT S-nummer: 98/2026  
Publiceringsdatum: 22/05/2026