

353674-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – Arkitektonisk formgivning – Ortsmitte Wasbek

OJ S 98/2026 22/05/2026

Meddelande om projekttävling

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeinde Wasbek

E-postadress: wettbewerbe@anp-ks.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ortsmitte Wasbek

Beskrivning: Die Gemeinde Wasbek beabsichtigt die Erweiterung eines Feuerwehrgerätehauses (ca. 1.000 m² BGF) und die Neuordnung der Flächen des Gemeindezentrums (ca. 300-400 m² BGF) mit den Räumlichkeiten für die gemeindliche Nutzung, der Märchenbühne, der Freiwilligen Feuerwehr und einer Wohnung. Auch ein Neubau wäre möglich. Im Rahmen der Wettbewerbsaufgabe (als Realisierungsteil) soll geprüft werden, inwieweit die vorhandene Bausubstanz (bestehendes Feuerwehrgerätehaus und Räume des Gemeindezentrums) ganz oder teilweise integriert und umgebaut oder auch entfernt werden kann. Abgänglich ist das benachbarte Gebäude der ehemaligen Meierei, deren Grundstücksflächen in die Planung mit einbezogen werden sollen. Da es sich beim Wettbewerbsgebiet um die Ortsmitte handelt, sollen die nördlich der Hauptstraße liegenden privaten Grundstücksflächen in Form eines Ideenteils in die Betrachtung mit einbezogen werden, um Anregungen für eine stimmige langfristige städtebauliche Entwicklung zu erhalten.

Förfarandets identifierare: b6cf3dbe-450b-45c6-9993-0141160a4364

Intern identifierare: 25-4302

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandets viktigaste kännetecken: Der voraussichtliche Auftragswert überschreitet den EU-Schwellenwert für Dienstleistungen in Höhe von aktuell 216.000 Euro. Der Wettbewerb wird als nichtoffener, einphasiger hochbaulicher Realisierungswettbewerb mit Ideenteil mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren nach RPW 2013 und nachgeschaltetem Verhandlungsverfahren gemäß § 14 Abs. 4 Nr. 8 VgV durchgeführt. Das Wettbewerbsverfahren ist anonym. Die Auswahl der Teilnehmenden im Bewerbungsverfahren erfolgt bei vollständiger Erfüllung der formalen Kriterien und Eignungskriterien per Los. Die Ausgabe des Wettbewerbs ist für Anfang Juli 2026, die Angabe für Anfang September 2026 geplant. Als Preise und Anerkennungen werden ausgelobt: 1. Preis 25.000,-- EUR 2. Preis 20.000,-- EUR 3. Preis 13.000,-- EUR Summe 58.000,-- EUR Das Preisgericht kann einstimmig auch eine andere als die hier vorgesehene Verteilung der Wettbewerbssumme beschließen. Sofern der Wettbewerbsteilnehmender Mehrwertsteuer in Deutschland abführt, wird diese zusätzlich zu den Preisen erstattet.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Hauptstraße 37
Ort: Wasbek
Postnummer: 24647
Del av land (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)
Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DJ5MSHJ# Der Zulassungsbereich umfasst sämtliche EWR-Mitgliedstaaten sowie Staaten der Vertragsparteien des WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen GPA. Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen. Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung Architekt/in zu führen. Ist in dem Heimatstaat des Bewerbers die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Architekt/in, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG - Berufsanererkennungsrichtlinie - gewährleistet ist und den Vorgaben des Rates vom 07.09.2005 über die Anerkennung von Berufsqualifikationen (ABl. EU Nr. L 255 S.22) entspricht. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen, und wenn ein bevollmächtigter Vertreter der juristischen Person und der Verfasser der Wettbewerbsarbeit die fachlichen Anforderungen erfüllt, die an natürliche Personen gestellt werden.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Ortsmitte Wasbek

Beskrivning: Die Ausloberin wird gemäß Ziff. 8.2. RPW 2013 bei der Umsetzung des Projektes einen der Preisträger unter Berücksichtigung der Empfehlung des Preisgerichtes mit weiteren Planungsleistungen gemäß § 34 HOAI 2021, LPH 2-9, beauftragen, sofern kein wichtiger Grund entgegensteht. Die Ausloberin behält sich eine stufenweise Beauftragung vor.
Intern identifierare: 25-4302

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Hauptstraße 37
Ort: Wasbek

Postnummer: 24647

Del av land (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Land: Tyskland

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenzen über die Planung von 2 Projekten (Referenz A-B), bei denen die folgenden Anforderungen erfüllt sein müssen: - Mind. eine Referenz ist ein Wirtschaftsgebäude mit mindestens 3 unterschiedlichen Funktionsbereichen. Dies kann auch eine Feuer-/ Rettungswache oder eine Wachbereitschaft mit mindestens 3 unterschiedlichen Funktionsbereichen beinhalten; - Mind. eine Referenz umfasst einen Umbau von bestehender Bausubstanz zu einem Gebäude mit öffentlicher Nutzung; - Beide Referenzen entsprechen mindestens der HZ III HOAI; - Für bei Referenzen wurden die Leistungsphasen 2-5 erbracht; - Die Referenzprojekte müssen fertiggestellt sein (der Abschluss der LP 5 darf nicht vor dem 31.12.2015 liegen); Die Referenzprojekte sind im Bewerbungsformular zu beschreiben. Die Auswahl erfolgt bei Vollständigkeit der Unterlagen und Erfüllung der formalen Mindestkriterien (Fachliche Qualifikation, Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung zu den im Bewerbungsformular genannten Bedingungen, Nicht Vorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 Abs. 1 bis 4 und § 124 Abs. 1 GWB und (9) und RPW § 4 (2)) und Erfüllung der vorgenannten Eignungskriterien per Losverfahren.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 100,00

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Wettbewerbergergebnis (gesetzt)

Beskrivning: Platzierung des Wettbewerbsbeitrags

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Weiterentwicklung der Wettbewerbsarbeit

Beskrivning: Weiterentwicklung der Wettbewerbsarbeit/Stellungnahme zu den Anmerkungen des Preisgerichtes

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Termin- och Kostensteuerung

Beskrivning: Darstellung der Methoden und Instrumente zur Termin- und Kostensteuerung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Projektsteuerung

Beskrivning: Darstellung der vorgesehenen Projektstruktur, Zusammenarbeit mit Auftraggeberin, Nutzer, Fachplanern und anderen Projektbeteiligten. Planungskoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge; Darstellung der Organisation der Objektüberwachung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Projektteam

Beskrivning: Berufliche Befähigung und aus dem Verhandlungsgespräch gewonnene Eindrücke des vorgesehenen Projektteams

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Honorarangebot

Beskrivning: Honorarangebot auf Basis der genannten anrechenbaren Kosten.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5MSHJ/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5MSHJ>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkoren för projekttävlingssystemet:**

Juryns beslut är bindande för köparen: ja

Deltagarna har redan valts ut: Urban Thiesen Architekten PartGmbB, Kiel

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5MSHJ>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 21/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Weitere Informationen zur Nachforderung von Unterlagen siehe Bewerbungsformular.

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein bei dem Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein

Information om tidsfrist för prövning: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB: danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeinde Wasbek

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeinde Wasbek

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeinde Wasbek

Registreringsnummer: 01058169-0000-12

Postadress: Hauptstraße 37

Ort: Wasbek

Postnummer: 24647

Del av land (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: ANP Architektur- und Planungsgesellschaft mbH

E-postadress: wettbewerbe@anp-ks.de

Tfn: +40 561 707750

Webbadress: <https://www.wasbek.de/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: ANP Architektur- und Planungsgesellschaft mbH

Registreringsnummer: DE26 1861 682

Postadress: Hessenallee 2

Ort: Kassel

Postnummer: 34132

Del av land (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Land: Tyskland

Webbadress: <https://www.info@anp-ks.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer Schleswig-Holstein bei dem Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein
Registreringsnummer: 01-10021402601-22
Postadress: Düsternbrooker Weg 94
Ort: Kiel
Postnummer: 24105
Del av land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammer@wimi.landsh.de
Tfn: +49 431 9884542
Webbadress: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c8523488-5829-4657-8be2-2dcb0f11e17b - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om projekttävling
Meddelandets undertyp: 23
Avsändningsdatum för meddelandet: 21/05/2026 09:41:37 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 353674-2026
EUT S-nummer: 98/2026
Publiceringsdatum: 22/05/2026