

354230-2026 - Konkurrensutsättning

Polen – Reparation och renovering – Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

OJ S 99/2026 26/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

E-postadress: przetargi@zgn.waw.pl

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

Beskrivning: Zakres obejmuje remont i przebudowę budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury.

Förfarandets identifierare: b97f20a9-0d13-4a6c-b84d-0c646e75c650

Intern identifierare: TZ-133/R/26

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45453000 Reparation och renovering

Ytterligare klassificering (cpv): 45260000 Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 34 839 872,75 PLN

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: 1. obowiązek odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej; 2. zgodnie z art. 214 ustęp 1 punkt 7 ustawy pzp przewidziane udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót (robót konstrukcyjnych, instalacyjnych: sanitarnych m.in. wod-kan, c.o., wentylacji mechaniczne, elektrycznych - instalacji oświetlenia podstawowego, ogólnego i ewakuacyjnego); 3. zmiany umowy: terminu realizacji, zmiany na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, art. 455 ust. 2, art. 436 pkt. 4 lit. b, art. 439 ust. 2 pkt. 2.a) 4. zastosowanie procedury odwróconej, o której mowa w art. 138 ust. 1 ustawy pzp.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

Beskrivning: Zakres obejmuje remont i przebudowę budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury.

Intern identifierare: TZ-133/R/26

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45453000 Reparation och renovering

Ytterligare klassificering (cpv): 45260000 Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg, 45262300 Betongarbeten, 45262310 Arbete med armerad betong, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45320000 Isoleringsarbeten, 45330000 Rörmokeriarbeten, 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering, 45332000 VA- och dräneringsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000 Snickerimonteringar, 45422100 Träarbeten, 45431000 Golv- och plattläggning, 45440000 Målning och glassättning, 77300000 Trädgårdstjänster, 77314100 Anläggning av gräsmattor, 77310000 Plantering och skötsel av grönområden, 45112710 Utformning av grönområden

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

5.1.3. Uppskattad löptid

Slutdatum för varaktighet: 30/10/2028

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 34 839 872,75 PLN

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: cena

Beskrivning: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: polska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://platforma.eb2b.com.pl>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://platforma.eb2b.com.pl>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: polska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Prövningsorganisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Registreringsnummer: NIP: 1070001293

Registreringsnummer: REGON: 012547634

Postadress: ul. Szwoleżerów 5

Ort: Warszawa

Postnummer: 00-464

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-postadress: przetargi@zgn.waw.pl

Tfn: 223366125

Webbadress: www.zgn.waw.pl

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: 5262239325
Postadress: Postępu 17A
Ort: Warszawa
Postnummer: 02-675
Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-postadress: odwolania@uzp.gov.pl
Tfn: +48224587840

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a7f5583c-792a-4780-a6e2-98f07ad3ac38 - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/05/2026 11:35:02 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: polska

Meddelandets publiceringsnummer: 354230-2026

EUT S-nummer: 99/2026

Publiceringsdatum: 26/05/2026