

354349-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Städning och renhållning – «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

OJ S 99/2026 26/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Committee of the Regions of the European Union

E-postadress: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Köparens rättsliga status: EU-institution, organ eller byrå

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: European Economic and Social Committee

E-postadress: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Köparens rättsliga status: EU-institution, organ eller byrå

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

Beskrivning: Le présent marché a pour objet la prestation de services de nettoyage et de gestion des déchets dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles, avec obligation de résultat. Le contrat couvre les prestations forfaitaires (nettoyage de base des locaux, permanences nettoyage et vestiaire, nettoyage basses fréquences, nettoyage des vitres, service de lutte contre les nuisibles, récupération et traitement des déchets, fournitures sanitaires, conteneurs hygiéniques et distributeurs de serviettes hygiéniques, désinfection préventive), le SPOC et les prestations à la demande (permanence SPOC, régies additionnelles, achat de fournitures, récupération et traitement des déchets hors forfait, prestations ponctuelles lutte antiparasitaire, prestations spécifiques, location de moyens de levage/d'accès et/ou de nacelles automotrices, collecte, destruction et transport de documents confidentiels).

Förfarandets identifierare: 3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb

Intern identifierare: CDR/2026/OP/0004

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

2.1.2. Leveransplats

Land: Belgien

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 8 837 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Rättslig grund:

Förordning (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

Beskrivning: Le présent marché a pour objet la prestation de services de nettoyage et de gestion des déchets dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles, avec obligation de résultat. Le contrat couvre les prestations forfaitaires (nettoyage de base des locaux, permanences nettoyage et vestiaire, nettoyage basses fréquences, nettoyage des vitres, service de lutte contre les nuisibles, récupération et traitement des déchets, fournitures sanitaires, conteneurs hygiéniques et distributeurs de serviettes hygiéniques, désinfection préventive), le SPOC et les prestations à la demande (permanence SPOC, régies additionnelles, achat de fournitures, récupération et traitement des déchets hors forfait, prestations ponctuelles lutte antiparasitaire, prestations spécifiques, location de moyens de levage/d'accès et/ou de nacelles automotrices, collecte, destruction et transport de documents confidentiels).

Intern identifierare: CDR/2026/OP/0004

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning, 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning, 90911200 Städning av byggnader, 90919200

Kontorsstädning, 90920000 Sanering av anläggningar

Optioner:

Beskrivning av alternativen: pour autant qu'ils soient conformes au projet de base, de nouveaux services ou travaux consistant dans la répétition de services ou travaux similaires peuvent être confiés jusqu'à concurrence de 50 % du marché initial au contractant initial par procédure négociée sans publication préalable d'un avis de marché.

5.1.2. Leveransplats

Land: Belgien

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 8 837 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 108285-2026

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska, tjeckiska, danska, tyska, grekiska, engelska, spanska, estniska, finska, franska, iriska, kroatiska, ungerska, italienska, litauiska, lettiska, maltesiska, nederländska, polska, portugisiska, rumänska, slovakiska, slovenska, svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/07/2026 17:00:59 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Cour de justice de l'Union européenne

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Committee of the Regions of the European Union

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Committee of the Regions of the European Union

Registreringsnummer: COR

Avdelning: SG - General Secretariat, SC.T - Directorate for Translation

Postadress: , Rue Belliard/Belliardstraat 101

Ort: Brussels

Postnummer: B-1040

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Tfn: +32 2 282 22 11

Webbadress: <https://cor.europa.eu/en>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

Inköpscentral som tilldelar offentliga kontrakt eller ingår ramavtal om byggentreprenader, varor eller tjänster som är avsedda för andra upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: European Economic and Social Committee

Registreringsnummer: EESC

Postadress: , Rue Belliard/Belliardstraat 99

Ort: Brussels

Postnummer: B-1040

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Tfn: +32 2 282 22 11

Webbadress: <https://www.eesc.europa.eu/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Cour de justice de l'Union européenne

Registreringsnummer: CURIA

Postadress: Rue du Fort Niedergrünwald

Ort: Luxembourg

Postnummer: L-2925

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: GC.Registry@curia.europa.eu

Tfn: +352 4303-1

Webbadress: <http://curia.europa.eu>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Commission européenne

Registreringsnummer: EUCOM

Postadress: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Ort: Brussels

Postnummer: B-1050

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Tfn: +32 2 299 11 11

Webbadress: <https://commission.europa.eu/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ed38c5ee-c420-45c8-8320-d9a793504df2 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/05/2026 16:29:13 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 354349-2026
EUT S-nummer: 99/2026
Publiceringsdatum: 26/05/2026