

354604-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Reparation och underhåll av centralvärme – EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques-.

OJ S 99/2026 26/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Troyes Champagne Metropole

E-postadress: marches.publics@troyes-cm.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques-.

Beskrivning: La présente consultation a pour objet l'entretien des installations (appelées petits équipements individuels) thermique suivantes : - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire au gaz. - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire électriques. La maintenance recouvre l'ensemble des interventions et des travaux permettant d'assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité d'un ouvrage ou d'un équipement existant. Conformément à l'article L2113-10 du Code de la commande publique, la présente consultation est allotie comme suit : Lot n°1 : Sites d'Enseignement (M2023-004L1), Lot n°2 : Sites Cultures, Loisirs et sportifs (M2023-004L2), Lot n°3 : Sites Administratifs et Techniques (M2023-004L3), Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements, Lot n°5 : Station d'épuration. Cette consultation concerne uniquement le lot n°4. Les lots n°1 à 3 ont déjà fait l'objet d'une consultation et ont été attribués. Quant au lot n°5, il fera l'objet d'une consultation ultérieure le cas échéant. Le présent marché public donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire et sera traité à prix mixtes. S'agissant des prestations traitées à prix global et forfaitaire, celles-ci sont conclues pour le montant fixé à l'article D1 de l'acte d'engagement.

En application de l'article R2162-4.2° du Code de la commande publique, les prestations traitées à prix unitaires sont conclues pour les prix unitaires du bordereau des prix unitaires et dans la limite d'un montant maximum de : - 160 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité VILLE DE TROYES - 6 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité MAISON DU BOULANGER - 60 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité TROYES CHAMPAGNE METROPOLE La durée de validité du présent marché est de 4 ans ferme à compter du 1er octobre 2026 (ou sa date de notification si postérieure). L'exécution du présent marché public débutera à compter du 1er octobre 2026 (ou de sa date de notification si postérieure S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, elles seront exécutées sans discontinuité durant toute la durée de validité dudit

marché et devront respecter les dispositions prévues au CCTP. Le titulaire devra programmer les interventions. A ce titre, il devra remettre un planning selon l'article 9.1 du CCTP. S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, hormis les délais de dépannage déjà fixé à l'article 10 3 du CCTP, les délais d'exécution seront fixés sur chaque bons de commande.

Förfarandets identifierare: 9079e195-058d-47d0-8cea-8b16f469eaf8

Intern identifierare: M2026-021

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Forme juridique des soumissionnaires : cf article 3-5 du

Règlement de la consultation Critères de jugements des offres : -Le prix des prestations, noté sur 100, pondération 70%, jugé au regard du montant total des prix mixtes: S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, notées sur 60 points S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, notées sur 40 points -La valeur technique, notée sur 100 points, pondération 30%, jugée au regard du mémoire technique fourni par le candidat et selon les sous-critères suivants : - La pertinence, la qualité et la cohérence de la méthodologie employée par le candidat pour assurer la réalisation des prestations (l'organisation du service affecté aux prestations de la maintenance préventive, la procédure d'appel et de prise en charge des rendez-vous avec les occupants pour la réalisation des prestations, la communication et l'information de l'acheteur dans le cadre du suivi des prestations – celles réalisées- celles reportées et celles annulées), sous-critère noté sur 50 points. - La pertinence, la qualité et l'expertise des moyens humains affectés au marché (composition, nombre, rôle/tâche, compétences des intervenants dédiés, encadrant identifié et suppléance pour assurer la continuité du service), sous-critère noté sur 15 points. - La pertinence et la qualité des équipements et matériels dédiés au marché (appareils de mesure, matériel de maintenance, EPI, etc) permettant d'assurer un diagnostic fiable et rapide ainsi que les équipements disponibles pour les interventions notamment en cas de dépannage, sous critère noté 10 points. - La pertinence et la qualité des moyens (Centre d'appel, Portail WEB dédié au dépannage... etc) mis en place pour la gestion des dépannages et le dispositif d'astreinte (dispositions adoptées pour intervenir en dehors des heures ouvrables avec nom et numéro d'appel du personnel d'astreinte et d'un responsable, etc.), sous-critère noté sur 15 points. - La qualité des documents de suivi : attestation d'entretien et suivi de dépannage (type de document : tableur Excel, portail de suivi dédié, tableau de recensement des dépannages...etc.). L'entreprise présentera tous exemples de documents, de copie d'écran d'un portail dédié, permettant de suivre les prestations réalisées, sous-critère noté sur 5 points. - la pertinence et la qualité de la politique environnementale adoptée par le candidat dans l'organisation des interventions (optimisation des déplacements, planification) et des modalités de gestion et de tri des déchets générés par les prestations, sous-critère noté sur 5 points.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Code de la commande publique

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: cf article 4-2 de Règlement de la consultation

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Prestations d'entretien annuel des petits équipements

Beskrivning: Prestations d'entretien annuel des petits équipements

Intern identifierare: 4

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prix

Beskrivning: Prix des prestations

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualité

Beskrivning: Valeur technique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40218>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40218>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 5 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Collectivité

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Collectivité

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation som mottar anbudsansökningar: Collectivité

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Troyes Champagne Metropole

Registreringsnummer: 20006925000013

Postadress: 1 place Robert Galley

Ort: TROYES

Postnummer: 10000

Del av land (NUTS): Aube (FRF22)

Land: Frankrike

E-postadress: marches.publics@troyes-cm.fr

Tfn: +33 325452711

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
Registreringsnummer: FRF2351036
Postadress: 25, rue du Lycée
Ort: Châlons-en-Champagne
Postnummer: 51036
Del av land (NUTS): Marne (FRF23)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tfn: 0326668687

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
Registreringsnummer: FRF2351036
Postadress: 25, rue du Lycée
Ort: Châlons-en-Champagne
Postnummer: 51036
Del av land (NUTS): Marne (FRF23)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tfn: 0326668687

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Collectivité
Registreringsnummer: FRF2210000
Postadress: 1, place Robert Galley
Ort: TROYES
Postnummer: 10000
Del av land (NUTS): Aube (FRF22)
Land: Frankrike
E-postadress: marches.publics@troyes-cm.fr
Tfn: 0325452727

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Collectivité
Registreringsnummer: FRF2210000
Postadress: 1, place Robert Galley
Ort: TROYES
Postnummer: 10000
Del av land (NUTS): Aube (FRF22)
Land: Frankrike
E-postadress: marches.publics@troyes-cm.fr
Tfn: 0325452727

Den här organisationens roller:

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: Collectivité

Registreringsnummer: FRF2210000

Postadress: 1, place Robert Galley

Ort: TROYES

Postnummer: 10000

Del av land (NUTS): Aube (FRF22)

Land: Frankrike

E-postadress: marches.publics@troyes-cm.fr

Tfn: 0325452727

Den här organisationens roller:

Organisation som mottar anbudsansökningar

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 49036292-061f-41ad-a017-e95782691c53 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/05/2026 11:35:08 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 354604-2026

EUT S-nummer: 99/2026

Publiceringsdatum: 26/05/2026