

356691-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning – Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

OJ S 99/2026 26/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-postadress: jamer@conselldemallorca.net

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Beskrivning: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Förfarandets identifierare: 2014e8f3-afcb-4364-9c93-722c8e235263

Intern identifierare: 1343147H

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 079 810,28 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Insolvens: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Bedrägerier: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Konkurs: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Avbruten näringsverksamhet: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Deltagande i en kriminell organisation: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Korruption: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Tvångsförvaltning: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Allvarligt fel i yrkesutövningen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Ackordsuppgörelse med borgenärer: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Barnarbete och andra former av människohandel: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Beskrivning: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Intern identifierare: 1343147H

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 26/08/2026

Varaktighet: 3 År

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning
Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Mejoras del servicio..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 46

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Proyecto de realización del servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 49

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juqh0PiEO8sQyBAnWzHfCg%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juqh0PiEO8sQyBAnWzHfCg%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Despacho servicio de contratación

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Information om tidsfrist för prövning: De acuerdo con el art. 50 LCSP

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Registreringsnummer: 31527070196467

Registreringsnummer: S0711002F

Ort: Palma

Postnummer: 07001

Del av land (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-postadress: jamer@conselldemallorca.net

Tfn: +034 971173534

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LkqxIIxs62mrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ort: Madrid

Postnummer: 28020

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Tfn: +034 913491441

Fax: +034 913491441

Webbadress: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 608cc149-1562-43f7-8dcf-80babcfce473 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/05/2026 09:33:16 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 356691-2026

EUT S-nummer: 99/2026

Publiceringsdatum: 26/05/2026