

357220-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten –
Löpande fastighetsunderhåll - Byggtjänster

OJ S 99/2026 26/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ulricehamns kommun

E-postadress: edith.leander@ulricehamn.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Löpande fastighetsunderhåll - Byggtjänster

Beskrivning: Upphandlingen avser beställarens samlade behov inom sitt fastighetsbestånd, vilket inkluderar skolor, kontor, särskilda boenden, lokaler och liknande verksamhetsfastigheter. Arbetena som kan komma att bli aktuella är samtliga i branschen förekommande renovering, om och tillbyggnads arbeten så som tak-, fasad-, fönster- och balkongarbeten samt renoverings-, ombyggnads- och tillbyggnadsinsatser.

Förfarandets identifierare: 758ce96b-f429-4bf4-9507-5d1594c05a24

Intern identifierare: 26/6

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45300000

Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000

Snickerimonteringar, 45421000 Snickeriarbeten, 45454000 Ombyggnadstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kompletterande information: Uppdragen ska utföras inom Ulricehamns kommun.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 150 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Löpande fastighetsunderhåll - Byggtjänster

Beskrivning: Upphandlingen avser beställarens samlade behov inom sitt fastighetsbestånd, vilket inkluderar skolor, kontor, särskilda boenden, lokaler och liknande verksamhetsfastigheter. Arbetena som kan komma att bli aktuella är samtliga i branschen förekommande renovering, om och tillbyggnads arbeten så som tak-, fasad-, fönster- och balkongarbeten samt renoverings-, ombyggnads- och tillbyggnadsinsatser.

Intern identifierare: 26/6

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtjänster

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45300000

Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000

Snickerimonteringar, 45421000 Snickeriarbeten, 45454000 Ombyggnadstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kompletterande information: Uppdragen ska utföras inom Ulricehamns kommun.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/08/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 150 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 14/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92388>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92388&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 23/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 181 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 23/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Ulricehamn

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för provning: Se upphandlingsdokument

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Ulricehamns kommun

Registreringsnummer: 2120001579

Avdelning: .Upphandlingsenheten

Postadress: Bogesundsgatan 22

Ort: ULRICEHAMN

Postnummer: 52386

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Edith Leander

E-postadress: edith.leander@ulricehamn.se

Tfn: 0321-595000

Webbadress: <https://www.ulricehamn.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 2201

Ort: Jönköping

Postnummer: 550 02

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Tfn: 036-15 66 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4f9bd50b-5372-4a9b-990e-bc53e29a7c40 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/05/2026 12:23:52 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 22/05/2026 12:23:53 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 357220-2026

EUT S-nummer: 99/2026

Publiceringsdatum: 26/05/2026