

357731-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Elektrotekniska varor – LVIS-tarvikkeet puitemenettely 2026-2028

OJ S 99/2026 26/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Varor

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kokkolan Talohoito Oy

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Koivuhaan Palvelukeskus Oy

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kiinteistö Oy Kokkolan Snellman

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kiinteistö Oy Tankkari

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: LVIS-tarvikkeet puitemenettely 2026-2028

Beskrivning: LVIS-tarvikkeet tarjouspyyntöasiakirjoissa kuvatulla tavalla

Förfarandets identifierare: a4c5858f-9a09-42d3-affc-647b53b31312

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Kyseessä on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä "hankintalaki") 26 §:n 1 momentin mukainen EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Hankinta toteutetaan

hankintalain 32 §:n mukaisella avoimella menettelyllä, jossa kaikki halukkaat tarjoajat voivat tehdä tarjouksen. Hankinnasta on lähetetty julkaistavaksi hankintailmoitus HILMA-ilmoituskanavassa osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi ja Euroopan unionin virallisen lehden täydennysosassa (Tender's Electronic Daily). Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota tai muita korvauksia. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Tarjous on laadittava suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä hankintalain mukaisilla perusteilla. Osallistuessaan tarjouskilpailuun tarjoaja hyväksyy, ettei osallistumisesta aiheutuvia kuluja makseta myöskään siinä tapauksessa, että hankintamenettely keskeytetään. Osatarjouksia tai vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä. Hankintamenettelyn vaiheet ovat tarjousten vastaanottamisen jälkeen pääpiirteittäin seuraavat: -Hankintayksikkö avaa tarjoukset; -Hankintayksikkö tarkastaa tarjoajien soveltuvuuden; -Hankintayksikkö tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden; -Hankintayksikkö vertailee tarjoukset; -Hankintayksikkö valitsee parhaat tarjoukset ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti; -Hankintayksikkö tekee hankintapäätöksen ja antaa sen sähköisesti tiedoksi tarjoajille; -Hankintayksikkö pyytää ja tarkastaa parhaan tarjouksen tehneiltä tarjoajilta soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset; -Hankintayksikkö solmii sopimuksen valitun tarjoajan kanssa laissa säädetyn valitus- ja odotusajan (14 päivää) kuluttua. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 31731000 Elektrotekniska varor

Ytterligare klassificering (cpv): 44411700 Toalettsitsar, toalettlock, toalettskålar och toalettcioster, 39715000 Vattenvärmare och byggnadsuppvärmning; sanitär utrustning, 44411750 Toalettcioster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Land: Finland

Kompletterande information: Hankinta-asiakirjoissa kuvattu suorituspaikka perusteineen

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 330 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: LVIS-tarvikkeet puitemenettely 2026-2028

Beskrivning: LVIS-tarvikkeet tarjouspyyntöasiakirjoissa kuvatulla tavalla

Intern identifierare: 2026-048466-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 31731000 Elektrotekniska varor

Ytterligare klassificering (cpv): 44411700 Toalettsitsar, toalettlock, toalettskålar och toalettциsterner, 39715000 Vattenvärmare och byggnadsuppvärmning; sanitär utrustning, 44411750 Toalettциsterner

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Land: Finland

Kompletterande information: Hankinta-asiakirjoissa kuvattu suorituspaikka perusteineen

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 03/08/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Puitemenettelyyn valitaan 3 toimittajaa LVI ja 3 toimittajaa sähköön.

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Hinta 70 % laatu 30%, kuvattu tarkemmin hankinta-asiakirjoissa

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: finska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://toimittajat.thinger.fi/public/ca159a374fce4c508b7d50ace1bdb885>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://toimittajat.thinger.fi/public/ca159a374fce4c508b7d50ace1bdb885>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Kokkolan Talohoito Oy

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Kokkolan Talohoito Oy

Organisation som mottar anbudsansökningar: Kokkolan Talohoito Oy

Organisation som behandlar anbud: Kokkolan Talohoito Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Kokkolan Talohoito Oy

Registreringsnummer: 0198172-8

Postadress: Vaasantie 6c

Ort: Kokkola

Postnummer: 67100

Del av land (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Land: Finland

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Tfn: 0207310650

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

Inköpscentral som tilldelar offentliga kontrakt eller ingår ramavtal om byggentreprenader, varor eller tjänster som är avsedda för andra upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: +358 295563630

Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

Registreringsnummer: 1511441-4

Postadress: Vaasantie 6C

Ort: KOKKOLA

Postnummer: 67100

Del av land (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Land: Finland

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Tfn: 0207310650

Webbadress: <http://kovaoy.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Koivuhaan Palvelukeskus Oy

Registreringsnummer: 0198170-1

Ort: Kokkola

Postnummer: 67100

Del av land (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Land: Finland

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Tfn: 0207310650

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: Kiinteistö Oy Kokkolan Snellman

Registreringsnummer: 2599656-1

Postadress: Vaasantie 6c

Ort: Kokkola

Postnummer: 67100

Del av land (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Land: Finland

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Tfn: 0207310650

Webbadress: <https://talohoito.fi/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: Kiinteistö Oy Tankkari

Registreringsnummer: 0295132-8

Postadress: Vaasantie 6c

Ort: Kokkola

Postnummer: 67100

Del av land (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Land: Finland

E-postadress: joonas.kontio@talohoito.fi

Tfn: 0207310650

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 957323e7-5b5e-4a33-94ee-9934b59f581a - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/05/2026 10:50:43 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 357731-2026

EUT S-nummer: 99/2026

Publiceringsdatum: 26/05/2026