

358416-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Elektriska installationer av värme och övrig elektrisk utrustning för byggnader –
Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des
Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

OJ S 100/2026 27/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

E-postadress: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des
Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

Beskrivning: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung
des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben.

Förfarandets identifierare: 69ac0929-4377-4fd1-8f1b-4ef4cbb8802b

Intern identifierare: 26-5-135

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45315000 Elektriska installationer av värme och övrig elektrisk
utrustning för byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 39715300 VA-utrustning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Schulstraße 6

Ort: Karben

Postnummer: 61184

Del av land (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Rückfragen zum Verfahren sind ausschließlich im Vergabeportal
der eHAD über die Nachrichtenfunktion zu richten. Nur elektronische Angebotsabgabe
zugelassen!

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Siehe Vergabeunterlagen:

Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124), Zusatzerklärung zur Eignung und

Verpflichtungserklärung, diese sind enthalten im Formularpaket:

03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen.

Korruption: siehe oben

Deltagande i en kriminell organisation: siehe oben

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: siehe oben

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: siehe oben

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: siehe oben

Bedrägerier: siehe oben

Barnarbete och andra former av människohandel: siehe oben

Insolvens: siehe oben

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: siehe oben

Tvångsförvaltning: siehe oben

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: siehe oben

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: siehe oben

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: siehe oben

Allvarligt fel i yrkesutövningen: siehe oben

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: siehe oben

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: siehe oben

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: siehe oben

Avbruten näringsverksamhet: siehe oben

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: siehe oben

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: siehe oben

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

Beskrivning: Allgemeine Bau-Beschreibung Im Zuge des Ausbaus der Ganztagsbetreuung, entsteht im süd-westlichen Bereich des Grundstücks ein zweigeschossiger, nicht-unterkellelter Erweiterungsbau. Der Neubau wird nicht an die Bestandsgebäude der Selzerbachschule angebaut. Der Altbau, das Hauptgebäude und der Neubau werden lediglich durch die bestehende und neu ergänzte Überdachung miteinander verbunden. Im Erdgeschoss sind ein Mensabereich mit Lager, eine Kochküche mit Lager, Spülküche und Essensausgabe, ein Putzmittelraum sowie Sanitäreanlagen für die Schüler und Lehrer vorgesehen. Zudem werden ein Bewirtschaftungsraum und Technikflächen berücksichtigt. Neben den vier Betreuungsräumen im Obergeschoss, wird ein Büro für die Betreuungskräfte eingeplant, sowie Lager und Technikflächen. Der Nebenraum des Kunstraumes dient zur Arbeitsvorbereitung. Das Staffelgeschoss dient als reine Technik- und Lagerfläche und enthält keine Aufenthaltsräume. Die Arbeiten werden bei laufendem Schulbetrieb durchgeführt. Die Außenwände des Gebäudes werden in Massivbauweise, aus Kalksandstein und Stahlbeton, errichtet und mit einem Wärmedämmverbundsystem versehen. Die Dicke der Wärmedämmung beträgt 20 cm. Die Dachkonstruktion wird als Flachdach / Retentionsdach geplant mit einer extensiven Begrünung und die Geschossdecken werden in Stahlbeton

errichtet. Der Sommerliche Wärmeschutz wird über elektrisch betriebene Außenjalousien gewährleistet. Gewerke-Beschreibung: Sanitär 23 Stück Montage Sanitäre Gegenstände 1 Stück Hebeanlage mit Hochdruckreinigung Fettabscheider 150 lfdm Montage Schmutzwasserleitungen 450 lfdm Montage Trinkwasserleitungen Heizung 1 Stück Luft-Wasser-Wärmepumpe 1200 m Montage Rohrleitungen DN 15 bis DN 50 94 Stück Montage Deckenstrahlplatten 25 Stück Montage Heizkörper Ausführungsfrist: Montageplanung direkt nach Auftragserteilung Bauzeit: ca. Anfang November 2026 bis Ende Mai 2027 Bitte entnehmen Sie weitere Informationen aus den Vergabeunterlagen oder aus der Bekanntmachung.

Intern identifizierbare: LOT-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45315000 Elektriska installationer av värme och övrig elektrisk utrustning för byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 39715300 VA-utrustning

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 28/05/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Ausführungsfrist:

Montageplanung direkt nach Auftragserteilung Bauzeit: ca. Anfang November 2026 bis Ende Mai 2027

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Siehe Vergabeunterlagen - Formblätter in der Anlage:

03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen. Folgende Formblätter befinden sich im Formularsatz: 1. 213 Angebotsschreiben 2. Eigenerklärung zur Eignung 3. Zusatzerklärung zur Eignung 4. Verpflichtungserklärung 5. 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 6. 222 Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme 7. 233 Verzeichnis für Nachunternehmer 8. Beiblatt zum Formblatt 233 (Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen) 9. 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft 10. 235 Verzeichnis der Leistung/Kapazitäten anderer Unternehmen) Bitte alle Formblätter ausfüllen und einreichen. Beachten Sie bitte, dass wir vor Zuschlagserteilung von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter, gemäß § 5 HVTG eine gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse anfordern. Wir behalten

uns gemäß § 16 HVTG das Recht über die Einreichung der Urkalkulation von dem Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, vor. Zusätzlich bitten wir um Einreichung des ausgefüllten Leistungsverzeichnisses in PDF und GAEB-Format. Bitte beachten Sie, wenn im Leistungsverzeichniss Typ- und Fabrikatsangaben abgefragt werden, dass diese auch schon bei Angebotsabgabe in den Unterlagen enthalten sind.

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Vorlage von einer (1) Referenz zu erbrachten (abgeschlossenen) Bauleistungen im Bereich Heizungs- und Sanitärarbeiten der letzten 5 Kalenderjahren: - Kurzbeschreibung des Projektes inkl. Beschreibung des eigenen Tätigkeitsbereichs. - Benennung des Auftraggebers mit Kontakt - Zeitraum der Umsetzung - Auftragssumme Bei Bedarf werden die übrigen im Formblatt 124 aufgeführten Angaben durch die Vergabestelle im Rahmen der Eignungsprüfung nachgefordert. Die Referenzen sind aus folgenden Bereichen auszuwählen. Bauen im Bestand im laufenden Betrieb bei einem beliebigen vergleichbaren Projekt (Hochbau). Als vergleichbar werden neben Schulgebäude auch Verwaltungs- oder Bürogebäude angesehen.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Bitte reichen Sie mit Ihrem Angebot den Nachweis einer gültigen Haftpflichtversicherung ein. Folgende Deckungssummen müssen erfüllt sein: 3 Mio. für Personenschäden, sowie 1 Mio. für Sach- u. Vermögensschäden. Sollte die Deckungssumme bei Angebotsabgabe nicht ausreichend vorhanden sein, reicht es aus, wenn eine Erhöhung der Deckungssummen vor Zuschlagserteilung nachgewiesen wird.

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens für vergleichbare Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (netto).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Aktueller Auszug aus dem Berufsregister

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Angebot

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e64291dea-d091be86bc79e09

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.had.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 122 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Die Nachforderung leistungsbezogener Unterlagen ist ausgeschlossen. Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind, spätestens vor Baubeginn. Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, § 6 EU ff VOB/A, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. Verein für Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V.; HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweise entsprechen. Der Beginn der Ausführung ist abhängig vom Ablauf des Vergabeverfahrens bzw. Zustimmung der politischen Gremien. Der Ausführungsbeginn kann sich daher ggf. verschieben.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Wetteraukreis Europaplatz 61169 Friedberg Deutschland

Kompletterande information: Es findet keine Angebotsöffnung mit externen Beteiligten statt.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information om tidsfrist för prövning: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Organisation som mottar anbudsansökningar: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle
Registreringsnummer: 06440000-1200-56
Postadress: Europaplatz
Ort: Friedberg
Postnummer: 61169
Del av land (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Land: Tyskland
Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle
E-postadress: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de
Tfn: +49 6031-831543
Fax: +49 6031-83921530
Webbadress: <https://www.wetteraukreis.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registreringsnummer: t:06151126603
Postadress: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Ort: Darmstadt
Postnummer: 64283
Del av land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammer@rpda.hessen.de
Tfn: +49 6151-126603
Fax: +49 6151-125816

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4311267a-2726-4a0f-9532-0a866903850e - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 26/05/2026 14:19:54 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 358416-2026

EUT S-nummer: 100/2026

Publiceringsdatum: 27/05/2026