

362144-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Installation av styr- och reglersystem – Styr- och reglerarbeten

OJ S 100/2026 27/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Örebrobostäder Aktiebolag

E-postadress: carl.ryrberg@insatt.com

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Styr- och reglerarbeten

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal för avrop av Styr- och reglerarbeten inom B:s fastighetsbestånd. Målet är att arbetena ska bidra till utveckling av områdes- och stadsautomation genom ökad integration och samordning av tekniska system.

Förfarandets identifierare: 5c5e4d74-d588-4576-a069-cade7c7bc73c

Intern identifierare: 26/76

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 51900000 Installation av styr- och reglersystem

Ytterligare klassificering (cpv): 42961000 Manöver- och styrsystem, 45000000

Anläggningsarbete, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45311000 Installation av

elektriska ledningar och kopplingsarbeten, 45311200 Elektriska kopplingsarbeten, 45315100

Eltekniska installationer, 71700000 Övervakning och kontroll

2.1.2. Leveransplats

Var som helst

Kompletterande information: Inom Beställarens fastighetsbestånd.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Anbudsgivaren ska lämna in anbud för alla delar (anbudsområden)

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Mall AF-projekt

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal för avrop av Styr- och reglerarbeten inom B:s fastighetsbestånd. Målet är att arbetena ska bidra till utveckling av områdes- och stadsautomation genom ökad integration och samordning av tekniska system.

Intern identifierare: 1895083-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 51900000 Installation av styr- och reglersystem

Ytterligare klassificering (cpv): 42961000 Manöver- och styrsystem, 45000000

Anläggningsarbete, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45311000 Installation av

elektriska ledningar och kopplingsarbeten, 45311200 Elektriska kopplingsarbeten, 45315100

Eltekniska installationer, 71700000 Övervakning och kontroll

5.1.2. Leveransplats

Var som helst

Kompletterande information: Inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 11/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88170>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88170&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/06/2026 21:59:58 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 89 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Enligt LOU.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 23/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 10

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: Enligt upphandlingsdokument.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Anbudsformulär

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal för avrop av Styr- och reglerarbeten inom B:s fastighetsbestånd. Målet är att arbetena ska bidra till utveckling av områdes- och stadsautomation genom ökad integration och samordning av tekniska system.

Intern identifierare: 1895084-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 51900000 Installation av styr- och reglersystem

Ytterligare klassificering (cpv): 42961000 Manöver- och styrsystem, 71700000 Övervakning och kontroll

5.1.2. Leveransplats

Var som helst

Kompletterande information: Inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 11/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=88170>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=88170&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/06/2026 21:59:58 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 89 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 23/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 10

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för provning: Enligt upphandlingsdokument.

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Örebrobostäder Aktiebolag
Registreringsnummer: 5563348449
Avdelning: ÖrebroBostäder AB
Postadress: Box 8033
Ort: ÖREBRO
Postnummer: 70008
Del av land (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Carl Ryrberg
E-postadress: carl.ryrberg@insatt.com
Tfn: 019-194200
Webbadress: <https://www.obo.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 568
Ort: Karlstad
Postnummer: 651 12
Del av land (NUTS): Värmlands län (SE311)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se
Tfn: 054-14 85 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8b14532d-aa14-4191-bb4b-4f329518eee1 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/05/2026 13:58:47 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 22/05/2026 13:58:48 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 362144-2026

EUT S-nummer: 100/2026

Publiceringsdatum: 27/05/2026