

363653-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Teknisk provning, analys och konsulttjänster – Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

OJ S 101/2026 28/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

E-postadress: contratacionigvs@xunta.gal

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Beskrivning: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Förfarandets identifierare: 96e0665a-86f2-41f6-97db-5af884c253d2

Intern identifierare: LOTES 2026/020_CC

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71600000 Teknisk provning, analys och konsulttjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 434 408,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

4. Grupp av delar

4.1. Grupp av delar: GLO-0001

Delar inkluderade: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002

Titel: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Beskrivning: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Intern identifierare: LOTES 2026/020_CC

4.1.1. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 434 408,00 EUR

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Lote 1: PO-2026/010_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Beskrivning: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Intern identifierare: Lote 1: PO-2026/010_CC

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71600000 Teknisk provning, analys och konsulttjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Vigo

Del av land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 98 213,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska, galiciska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Plats: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Kompletterande information: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Information om tidsfrist för prövning: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organisation som mottar anbudsansökningar: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organisation som behandlar anbud: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lote 2: PO-2026/020_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIIB-7 y M-IIIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Beskrivning: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIIB-7 y M-IIIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Intern identifierare: Lote 2: PO-2026/020_CC

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71600000 Teknisk provning, analys och konsulttjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Vigo

Del av land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 137 757,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska, galiciska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Plats: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Kompletterande information: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Information om tidsfrist för prövning: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Lote 3: PO-2026/030_CC: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Beskrivning: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Intern identifierare: Lote 3: PO-2026/030_CC

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71600000 Teknisk provning, analys och konsulttjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Vigo

Del av land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 26 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 198 438,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska, galiciska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Plats: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Kompletterande information: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Information om tidsfrist för prövning: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia
Registreringsnummer: Q6550004C
Postadress: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n
Ort: Santiago de Compostela
Postnummer: 15781
Del av land (NUTS): A Coruña (ES111)
Land: Spanien
Kontaktpunkt: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS
E-postadress: contratacionigvs@xunta.gal
Tfn: +34 981541946
Webbadress: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>
Köparprofil: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Registreringsnummer: -
Postadress: Rúa Raxeira, 52, 2º andar
Ort: Santiago de Compostela
Postnummer: 15781
Del av land (NUTS): A Coruña (ES111)
Land: Spanien
E-postadress: tacgal@xunta.gal
Tfn: +34 881995481
Fax: +34 881995485
Webbadress: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
Ort: Luxembourg
Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-postadress: ted@publications.europa.eu
Tfn: +352 29291
Webbadress: <https://op.europa.eu>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 835ef68c-9913-4a54-a902-4b444aea4b8d - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/05/2026 11:57:30 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska
Meddelandets publiceringsnummer: 363653-2026
EUT S-nummer: 101/2026
Publiceringsdatum: 28/05/2026