

364398-2026 - Konkurrensetsättning

Nederländerna – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten – Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

OJ S 101/2026 28/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Bergen op Zoom

E-postadress: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

Beskrivning: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een raamovereenkomst met één (1) opdrachtnemer voor het uitvoeren van planmatig, preventief, correctief en calamiteitenonderhoud aan het niet-monumentale vastgoed van de gemeente Bergen op Zoom. De werkzaamheden omvatten bouwkundige werkzaamheden, schilderwerk, dakwerkzaamheden en stofferingswerkzaamheden. Daarnaast kunnen ook kleinschalige projecten en verbouwingen onderdeel uitmaken van de opdracht. De gemeente heeft circa 66 objecten in eigendom en/of beheer.

Förfarandets identifierare: f8a7c9ba-1378-4a5e-ad94-7a109eb51626

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45260000 Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederländerna

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

Beskrivning: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een raamovereenkomst met één (1) opdrachtnemer voor het uitvoeren van planmatig, preventief, correctief en calamiteitenonderhoud aan het niet-monumentale vastgoed van de gemeente Bergen op Zoom. De werkzaamheden omvatten bouwkundige werkzaamheden, schilderwerk, dakwerkzaamheden en stofferingswerkzaamheden. Daarnaast kunnen ook kleinschalige projecten en verbouwingen onderdeel uitmaken van de opdracht. De gemeente heeft circa 66 objecten in eigendom en/of beheer.

Intern identificatie: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45260000 Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Verlengingsoptie van 2-maal 12 maanden.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederländerna

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: 2-maal 12 maanden.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Uitwerking casuïstiek

Beskrivning: Uitwerking casuïstiek

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Plan van aanpak

Beskrivning: Plan van aanpak

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Samenwerking

Beskrivning: Samenwerking

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Duurzaamheid

Beskrivning: Duurzaamheid

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/426477>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/426477>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Bergen op Zoom - Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Bergen op Zoom

Registreringsnummer: 511659779

Postadress: Jacob Obrechtlaan 4

Ort: Bergen op Zoom

Postnummer: 4611 AR

Del av land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Mariette Rottgering

E-postadress: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Tfn: +31 164277000

Fax: +31 164245356

Webbadress: <http://www.bergenopzoom.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Ort: Breda

Postnummer: 4815 GW

Del av land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederländerna

E-postadress: info.zwb@rechtspraak.nl

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d9c73e25-7446-4bad-84ab-b7fb5e14e2da - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 26/05/2026 17:20:07 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 364398-2026

EUT S-nummer: 101/2026

Publiceringsdatum: 28/05/2026