

368157-2026 - Konkurrensetsättning

Ungern – Stadsplanering – Győr településterv készítése

OJ S 102/2026 29/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

E-postadress: csotka.amanda@gyor-ph.hu

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Győr településterv készítése

Beskrivning: Méptv. 229. § (3) bekezdése értelmében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314 Kr.) tartalmi követelményei alapján készült településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, a kerületi építési szabályzatot és a településkép védelméről szóló rendeletet felváltó új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet kell készítenie Győr városának.

Förfarandets identifierare: 90cd1ec7-5d74-4c58-9326-736fe1826575

Intern identifierare: EKR000758952026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Az értékelési szempontokat lásd a hirdetmény BT-540 mezőiben Értékelési szempontok: ár szempont fordított arányosítás, minőségi szempontok egyenes arányosítás Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71410000 Stadsplanering

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Land: Ungern

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: 1. Részajánlattétel kizárás indokolás: A településfejlesztési és településrendezési terv elkészítése egymásra épülő folyamatokból tevődik össze, egy egységet képez. Ajánlatkérőnek a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) alapján a településtervet kell készítenie, amely a településfejlesztési terv és a településrendezési terv együttes megnevezése. A közbeszerzés több részre bontása a esetén nem valószínűsíthető fokozottabb árverseny kialakulása, hiszen valamennyi feladat tekintetében azonos ajánlattevők versenyeznének egymással. A szolgáltatásnak nincs olyan

egyértelműen meghatározható jellemzője, amely alapján különbséget lehetne tenni a szolgáltatás tartalma tekintetében. 2. Jelen eljárás tárgyát képező szolgáltatás nem tartozik a 322/2015. Korm. rendelet hatálya alá, mivel a tervezési szolgáltatás nem kapcsolódik a Kbt. szerinti építési beruházáshoz. Így Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevőtől nem követeli meg felelősségbiztosítás megkötését. Jelen eljárás a 2023. évi LXIX. tv. hatálya alá sem tartozik, nem kapcsolódik állami építési beruházáshoz. Továbbá jelen eljárás kapcsán a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet rendelkezései sem relevánsak, mert a tervezési feladat nem kapcsolódik kivitelezéshez. 3. Ajánlatkérő jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját, figyelemmel arra, hogy EKR000755582026. számon előzetes piaci konzultáció került lefolytatásra. 4. Eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Laczkó Katalin, lajstromszám: 00094 5. Az ajánlattevőnek az EKR-ben biztosított elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (5) bekezdésre vonatkozóan. Az ajánlattevőknek a 66. § (6) bek. szerint kell megjelölni a közbeszerzésnek azon részeit, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, és ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt - az ajánlat benyújtásakor ismert - alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. 6. Az ajánlatban - a dokumentációban szereplő minta szerinti tartalommal - nyilatkozni kell az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról. 7. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlattevők alkalmasságának feltételeit (SZ.1., M.1., M.2. feltételek) és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékbe történő felvételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 39. § (3) bekezdés] A követelmény a tárgyában és mértékében is eltérő. 8. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás benyújtásának lehetőségét a Kbt. 71. § szerint biztosítja az EKR rendszeren keresztül, a Kbt. 71. § (6) bek. szerinti korlátozást nem alkalmazza. 9. Az ajánlatnak tartalmaznia kell Ajánlattevő (továbbiakban: AT) alábbi nyilatkozatait: EKR rendszerben található, az eljárás felületén, adott módon történő megjelöléssel – az alábbi nyilatkozatokat kell benyújtania: - Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint; - Kbt. 67. § (4) bekezdés szerint - a Kbt. 66.§(6) bek. szerinti nyilatkozat; - a Kbt. 65.§ (7) bek. szerinti nyilatkozat; - AT (közös AT mindegyike) tekintetében nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról - a nemleges nyilatkozat tekintetében is; - Nyilatkozat üzleti titokról - Nyilatkozat szakemberek érvényes jogosultsággal rendelkezéséről - EEKD Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus úrlapként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus úrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Amennyiben az adott dokumentumra elektronikus úrlap nem áll rendelkezésre, a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata is benyújtható. 10. A jelen felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei, a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet, illetve a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Nationella uteslutningsgrunder: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott kizáró okok valamelyike fenn áll. Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bek. szerint kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, amely részéről a

kizáró ok az eljárás során következik be. Igazolás módja (az összes kizáró ok tekintetében): A Kbt. 67. § (1) bekezdésében, valamint a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 2-7. §-aiban foglaltak alapján ajánlattevő ajánlatában köteles a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Az eljárás további részében a kizáró okok fenn nem állásának igazolására a Kbt. 69. § (4) - (7) bekezdései alapján az Ajánlatkérő felhívására az alábbiak szerint kerülhet sor: A Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) a 321 /2015 (X.30.) Korm. rendelet 8-9. §-a szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1) bekezdés a), e) pontjaiban, valamint bizonyos esetekben a d.) pontjában, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésében és 63. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá (Korm. rendelet 8. § c) pontja). Továbbá a közbeszerzési dokumentumokban megadott módon nyilatkoznia kell, hogy ajánlattevő nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá. A nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 10-11. §-a szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) -(2), valamint 63. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá. A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése szerint az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az egységes európai közbeszerzési dokumentumot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2), valamint 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése szerint azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot nyújt be. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Kizáró okok tekintetében a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 14. és 16. §-a is alkalmazandó. Öntisztázás a Kbt. 64. § (1)-(2) bek. szerint lehetséges.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Győr településterv készítése

Beskrivning: A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) alapján a településeknek településtervet kell készíteniük, amely a településfejlesztési terv és a településrendezési terv együttes megnevezése. A településfejlesztési terv váltja fel a hosszú távú fejlesztési koncepciót és az integrált településfejlesztési stratégiát. A településrendezési terv a helyi építési szabályzat és a településképi rendelet gyűjtőfogalma. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évben hozott döntés a felülvizsgálat szükségességéről, megkezdte az új tervek (fejlesztési terv és rendezési terv) elkészítésének előkészítését. A tervezettel kapcsolatban meghatározott tematika mentén előzetes szakmai egyeztetésekre került sor. A Méptv. 229. § (3) bekezdése értelmében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314 Kr.) tartalmi követelményei alapján készült településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, a kerületi építési szabályzatot és a településképi védelméről szóló rendeletet felváltó új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet legkésőbb 2027. július 1-jéig hatályba kell léptetni. Továbbá az új tervezési dokumentumokra tekintettel a nyertes ajánlattevő feladatát képezi műemlékvédelmi hatástanulmány és a

környezeti vizsgálati munkarész elkészítése is. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm rendelet (a továbbiakban: 419 Kr.) 4. § (1) bekezdése alapján „a településterv a jogfolytonosság biztosításával, a korábbi településfejlesztési koncepcióra, integrált településfejlesztési stratégiára és településrendezési eszközre, valamint a korábbi településtervre alapozva, a település földrajzi adottságainak és lakosságszámának, egyedi történeti sajátosságainak és a településhálózatban betöltött szerepének figyelembevételével készül. Tervezési terület (Győr) teljes közigazgatási területe:cca 17462 ha, azaz a 175 km². Teljes népesség: 120 121 fő (2025. január) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata jelenleg a Közbeszerzési Dokumentáció részeként kiadásra kerülő műszaki leírásban részletezett , a 314 Kr. tartalmi követelményei alapján készített fejlesztési és rendezési dokumentumokkal rendelkezik.

Intern identifierare: EKR000758952026/1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71410000 Stadsplanering

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Land: Ungern

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 20 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Amennyiben a Méptv. 229. § (3) bekezdése szerinti legkésőbb 2027. július 1-jei határidő, mely szerint az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervet legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetni, módosul, úgy Felek a Szerződés 20 hónapos időtartamához képest, legfeljebb 6 hónappal történő meghosszabbításáról rendelkeznek.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: A szakemberekre vonatkozó minőségi értékelési szempontok a szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány tapasztalatát hívatottak értékelni.

Ajánlatkérő számára előny, ha a vezető tervező szakember legalább megyei jogú város teljes területére vonatkozó településrendezési tervének elkészítésében már részt vett. Minél több ilyenben vett részt, annál nagyobb tapasztalatra tett szert, annál valószínűbb, hogy

Ajánlatkérő számára szakmailag magasabb színvonalú szolgáltatást tud nyújtani. A feladatok eltérőek lehetnek községekben, falvakban és egy megyei jogú nagyvárosban. Ajánlatkérő számára az jelent előnyt, ha a vezető tervező Győrhöz hasonló, megyei jogú város esetében is részt vett már településrendezési terv elkészítésében. Ajánlatkérő a szerződés időtartamának meghatározásakor figyelembe vette a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet

jogszabályi előírásait. Az itt írt előkészítési, egyeztetési, véleményezési, majd jóváhagyási folyamatok időigényét tekintve a szerződéses időtartam reális mértékben került meghatározásra.

5.1.7. Strategisk upphandling

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: SZ.1. Ajánlatkérő az alkalmasság vizsgálata körében a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői vagy mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. Igazolása: Az ajánlattevő az alkalmassági feltétel vonatkozásában az ajánlatban kizárólag az egységes európai közbeszerzési dokumentumba (EEKD) foglalt nyilatkozatát köteles benyújtani (EKR-úrlapként) Ajánlatkérő ennek alapján ellenőrzi a gazdasági szereplő Magyar Építész Kamara, illetve a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett nyilvántartásokban való szereplését. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontjára és (3) bekezdésére és a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén köteles benyújtani az engedély vagy jogosítvány legalább egyszerű másolatát, illetve a szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolás legalább egyszerű másolatát.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladási időpontjától visszafelé számított 6 évben, minimum 1 db, legalább megyei jogú város/fővárosi kerület teljes területére vagy legalább ezen települések 5 km² nagyságú területére vonatkozó településrendezési terv és/vagy településfejlesztési terv (korábbi megnevezése: településfejlesztési koncepció és/vagy integrált településfejlesztési stratégia) elkészítésére és/vagy teljes felülvizsgálatára vonatkozó referenciával. Ajánlatkérő az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított maximum 9 éven belül megkezdett és 6 éven belül az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciákat fogadja el. A településrendezési terv és településfejlesztési terv (korábbi megnevezése: településfejlesztési koncepció és/vagy integrált településfejlesztési stratégia) elkészítésére vonatkozó referencia származhat eltérő referencia-szerződésből is, azaz külön településre vagy kerületre vonatkozó településrendezési terv és településfejlesztési terv (korábbi megnevezése: településfejlesztési koncepció és/vagy integrált településfejlesztési stratégia) elkészítése is igazolható (azzal, hogy a referencia-kritérium előírásait ekkor mindkét referencia-munka tekintetében teljesíteni kell). (Jelen alkalmassági feltétel tekintetében Budapest kerületei is önálló településnek tekintendők.) Igazolása: Az ajánlattevő az alkalmassági feltételek vonatkozásában az ajánlatban kizárólag az egységes európai közbeszerzési dokumentumba (EEKD) foglalt nyilatkozatát köteles benyújtani. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására nem fogadja el az EEKD IV. rész α. pontja

szerinti egyszerű nyilatkozatot, ezért kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását. Az ajánlattevő az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja és a 21/A. § alapján az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 9 éven belül megkezdett és 6 éven belül teljesített szolgáltatásaira vonatkozó referenciák bemutatását, megadva a teljesítés kezdő és befejező időpontját (év-hónap-nap pontossággal), a szerződést kötő felet, a szerződés tárgyát és a településtervekkel érintett település (vagy budapesti kerület) vagy annak km²-ben megadott részének megnevezését, leírását valamint az arról szóló nyilatkozatot, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § szerinti igazolásokat. Továbbá AK, figyelemmel a 321/2025. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. § -ban foglaltakra elfogadja azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bek. b) pontja szerint az ajánlatkérő a 9 éven belül megkezdett és 6 éven belül teljesített szolgáltatási referenciákat fogadja el.

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha a jelen szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberei között nem rendelkezik: - M.2.1./ legalább 1 fő vezető tervezővel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet I. szakma Településtervezés 2. sorában meghatározott (TT – településtervezési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (egyenértékű) végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel, vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik. - M.2.2./ legalább 1 fő tervezővel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet I. szakma Településtervezés 3. sorában meghatározott (TK – településtervezési zöldfelületi és tájrendezési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (egyenértékű) végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel, vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik. - M.2.3./ legalább 1 fő tervezővel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet I. szakma Településtervezés 4. sorában meghatározott (TKÖ – településtervezési közlekedési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (egyenértékű) végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel, vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik. A szakemberek tekintetében ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséget, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó gyakorlati időt nem ír elő alkalmassági követelményként, hanem azt értékelési részszerzőpontként értékeli (kizárólag az M.2.1. alkalmassághoz igazolt vezető tervező tekintetében ír elő az alkalmasság körében vezetői tervezői cím meglétét). Egy szakember az M.2. alkalmasság tekintetében több alponthoz is megjelölhető, ha teljesíti az előírt feltételeket. A 266/2013. Korm.r. 14. § (1) bek. szerint a szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára (ezt követően a szerződés időtartama alatt) az M.2./ pont szerinti alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megajánlott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről gondoskodik. A nyilvántartásba vétel

elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.2./pontban előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Igazolása: Az ajánlattevő az alkalmassági feltételek vonatkozásában az ajánlatban kizárólag az egységes európai közbeszerzési dokumentumba (EEKD) foglalt nyilatkozatát köteles benyújtani. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására nem fogadja el az EEKD IV. rész α. pontja szerinti egyszerű nyilatkozatot, ezért kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását. Az ajánlattevő az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezését, végzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó dokumentumok: - a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki a tevékenység időszakának pontos időtartama és helye; - a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata, - a szakember által aláírt, rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: M2.1. pontban megnevezett vezető tervező szakember megyei jogú város és vagy fővárosi kerület teljes vagy rész területére vonatkozó településrendezési tervének elkészítésében szerzett tapasztalata (min. 0 db, max. 3 db)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: M2.2 alkalmassági feltételre bevonni tervezett szakember szakmai többlet tapasztalata (0-36 hónap között kerül értékelésre)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: M2.3 alkalmassági feltételre bevonni tervezett szakember szakmai többlet tapasztalata (0-36 hónap között kerül értékelésre)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Nettó ajánlati ár (tervezési díj) összesen (HUF)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: ungerska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000758952026>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000758952026>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: ungerska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Ajánlatkérő az ajánlattételhez 1.500.000 Ft ajánlati biztosíték adását köti ki. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére kell érvényesnek lennie. Az ajánlati biztosíték teljesíthető, az ajánlattevő választása szerint az alábbi módok egyikén: — Az ajánlatkérő az OTP Bank -nál vezetett 11737007-15466004-06530000. számú fizetési számlájára történő átutalással, — bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, — biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnnyel.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 29/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 30 Dagar

Information om offentlig anbudsoppning:

Öppningsdatum: 29/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Plats: EKR

Kompletterande information: Az ajánlatok benyújtására és felbontására a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a, ill. a Kbt. 68. §-a irányadó.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: A szerződés teljesítésére elsődlegesen - de nem kizárólagosan - a Magyar építészetről szóló 2023. évi C. tv. 77-78. §-ai, valamint a 419 Kr. és annak 1-6. mellékletei vonatkoznak. Ajánlatkérő a szerződésben a Ptk. 6:186 § (1) bekezdésére és a Kbt. 134. §-ára tekintettel késedelmi kötbért és megghiúsulási kötbért és teljesítési biztosítékot köt ki. Részletek a Szerződéstervezetben. Ajánlatkérő előírja, hogy a szerződés teljes időtartama alatt Vállalkozó (legalább a vezető tervezővel) havi 1-1 alkalommal köteles a Megrendelő székhelyén személyesen vagy online megjelenni, és konzultáció keretében Megrendelőt a teljesítés aktuális előrehaladásáról, az esetlegesen felmerülő kérdésekről és azok megoldásával kapcsolatos javaslatokról tájékoztatni, a Megrendelővel ezekről érdemben és részletesen egyeztetni, és ezekről írásos emlékeztetőt készíteni.

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Nem követelmény és nem is megengedett projektársaság létrehozása.

Ekonomiska arrangemang: A kifizetés, az ajánlattétel és az elszámolás pénzneme a magyar forint (HUF). Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő az ellenértéket a Kbt. 135. § (1) és (5) -(6) bekezdése, és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek előírásaira figyelemmel teljesíti, banki átutalással. A szerződés szerinti ellenszolgáltatás tartalmazza a felhasználási jogok ellenértékét is. A szerződés teljesítése során rész-számlázásra van lehetőség, a szerződéstervezetben részletezettek szerint. Ajánlatkérő elektronikus számlákat a Kbt. 27/A. §-a szerint fogad el.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information om tidsfrist för prövning: Kbt. 148.§ szerint

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation som mottar anbudsansökningar: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Organisation som behandlar anbud: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Registreringsnummer: 15735595208

Postadress: Városház Tér 1

Ort: Győr

Postnummer: 9021

Del av land (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)

Land: Ungern

Kontaktpunkt: Wéberné Csonka Amanda

E-postadress: csonka.amanda@gyor-ph.hu

Tfn: +36 96500252

Fax: +36 96500139

Webbadress: <https://www.gyor.hu>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Laczkó Ügyvédi Iroda

Registreringsnummer: 18512977242

Postadress: Kőfaragó Utca 9.

Ort: Budapest

Postnummer: 1085

Del av land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Ungern

Kontaktpunkt: Dr. Laczkó Katalin

E-postadress: titkarsag@lkdr.hu

Tfn: +36 704646356

Webbadress: <https://www.gyor.hu>

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registreringsnummer: EKRSZ_40664534_2

Postadress: Riadó u. 5

Ort: Budapest

Postnummer: 1026

Del av land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Ungern

E-postadress: dontobizottsag@kt.hu

Tfn: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Webbadress: <https://kozbeszerzes.hu>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Közbeszerzési Hatóság

Registreringsnummer: EKRSZ_40664534

Postadress: Riadó utca 5.

Ort: Budapest

Postnummer: 1026

Del av land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Ungern

E-postadress: hirdetmeny@kt.hu

Tfn: +36 18828635

Webbadress: <https://kozbeszerzes.hu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2f29eaa8-b11e-4249-8014-ff545a5884b5 - 04

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 28/05/2026 12:06:55 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 26/05/2026 18:07:18 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: ungerska

Meddelandets publiceringsnummer: 368157-2026

EUT S-nummer: 102/2026

Publiceringsdatum: 29/05/2026