

368788-2026 - Konkurren utsättning

Tyskland – Arkitektjänster avseende byggnader – Kantine Regierungsviertel Erfurt,
Energetische Sanierung der Kantine, Objektplanung Gebäude
OJ S 102/2026 29/05/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr
E-postadress: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Objektplanung Gebäude
Beskrivning: Für die Baumaßnahme Kantine Regierungsviertel Erfurt, Werner-Seelenbinder-Straße 6 in 99096 Erfurt wird die Dienstleistung für die Objektplanung Gebäude - Architektenleistung mit den Leistungen: Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (Leistungsphasen 2 bis 4 HOAI) und (als Option) die Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und Objektbetreuung (Leistungsphasen 5 bis 9 HOAI) ausgeschrieben. -- Der Kantinenbau im Regierungsviertel (Werner-Seelenbinder-Straße) geht einem Dienstalder von 30 Jahren entgegen. Die technischen Anlagen für Lüftung und Kälteerzeugung sind veraltet und teils verschlissen und sollen durch neue und moderne Systeme ersetzt werden. Die Beleuchtung und die Gebäudeautomation sollen ebenfalls nach dem Stand der Technik erneuert werden. Dafür sind notwendige Ausbaumaßnahmen zu planen und umzusetzen. Der Betrieb des Gebäudes soll insgesamt sparsamer und wirtschaftlicher werden.
Förfarandets identifierare: 8ad599e2-3923-4620-beb8-e16f435da3e5
Intern identifierare: 0143-26-V-EV-21
Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Werner-Seelenbinder-Straße 6
Ort: Erfurt
Postnummer: 99096
Del av land (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Land: Tyskland
Kompletterande information: Regierungsviertel Erfurt: Lage innerhalb des Hofes.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 137 600,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: a) Mehrfachbeteiligung einzelner Mitglieder von Bietergemeinschaften an mehreren Bietergemeinschaften bzw. Mehrfachbeteiligungen einzelner Planer sind unzulässig und führen zum Ausschluss aller betroffenen Bietergemeinschaften bzw. aller betroffenen Bieter. -- b) Die geforderten unternehmensbezogenen Bedingungen und Kriterien sind in einem Bewerbungsformular (Bewerbungsbogen) beschrieben und zusammengefasst, der als Teilnahmeunterlage veröffentlicht ist. -- c) Die Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsbogen und evtl. erforderliche Anlagen) sind vom Bewerber unter dem benannten elektronischen Zugang abzurufen. Die Bereitstellung in Papierform, per Fax oder E-Mail erfolgt nicht. Es ist nur die elektronische Abgabe der Bewerbungsunterlagen über den benannten Zugang zugelassen. Werden die Bewerbungsunterlagen auf einem anderen Weg als dem benannten Zugang eingereicht, erfolgt der Ausschluss des Bewerbers vom Vergabeverfahren. -- d) Der Bewerbungsbogen (und die ggf. geforderten Anlagen) ist vollständig ausgefüllt und mit mindestens einer Unterzeichnung in Textform, aus der der Name des Unterzeichnenden und das bewerbende Büro hervorgehen, zu versehen. Die Unterzeichnung in Textform hat unter der im Bewerbungsbogen vorgesehenen Stelle auf Seite 8 zu erfolgen. Wird der Bewerbungsbogen nicht oder nicht an der vorgesehenen Stelle auf Seite 8 des Bewerbungsbogens unterzeichnet, wird der Bewerber oder die Bietergemeinschaft vom Verfahren ausgeschlossen. Änderungen des Bewerbers an den Teilnahme- und Vergabeunterlagen, die nicht für das Vergabeverfahren vorgegeben sind, sind gemäß § 53 Abs. 7 VgV unzulässig und führen zum Ausschluss des Bewerbers. -- e) Der Bewerbungsbogen ist komplett im Ganzen, vollständig ausgefüllt und mit den geforderten und den ggf. erläuternden Anlagen elektronisch zurückzusenden. Fehlende geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle elektronisch über den benannten Zugang aufgefordert, die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege nachzuliefern. Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Fristen elektronisch eingereicht sein, können die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden. -- f) Eine selbständige Ergänzung der elektronisch eingegangenen Teilnahmeanträge (Bewerbungsunterlage) mit evtl. vorhandenen unternehmensbezogenen Unterlagen durch die Vergabestelle ohne Hinweis des Bewerbers zum evtl. Vorhandensein von Nachweisen des Bewerbers im Bereich der Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- g) Eine selbständige Korrektur von Angaben des Bewerbers im elektronisch eingegangenen Teilnahmeantrag (Bewerbungsunterlage) durch die Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- h) Alle geforderten Angaben, Nachweise, Urkunden, Referenzen, Erklärungen, Unterlagen sind in deutscher Sprache bzw. in deutschsprachiger beglaubigter Übersetzung einzureichen. Angaben, Nachweise, Erklärungen und Unterlagen, die dieser Forderung nicht entsprechen, werden im Verfahren nicht gewertet. -- i) Nach Auswertung der Bewerbungen werden die nicht ausgewählten Bewerber mittels elektronischer Information über die Nichtaufnahme in den Kreis der Teilnehmer informiert (Absage an abgelehnte Bewerber). Nach Ablauf einer Wartefrist von 10 Kalendertagen werden die ausgewählten Bewerber (Teilnehmer an Stufe 2) elektronisch zur Teilnahme am Verfahren (Zusage und Aufforderung

zur Angebotsabgabe) aufgefordert. Über die eingegangenen und gewerteten Erstangebote soll weiter verhandelt werden. Nach Abgabe der finalen wertbaren, nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die verbliebenen Teilnehmer (Bieter) zu einem Vorstellungsgespräch (voraussichtlich im September 2026) elektronisch eingeladen. Im Vorstellungsgespräch haben die Teilnehmer 30 Minuten Zeit, sich vor einer Jury anhand der veröffentlichten Zuschlagskriterien zu präsentieren. Die Bewertung findet ausschließlich anhand der mündlich vorgetragenen Ausführungen des Teilnehmers, ggf. unter Zuhilfenahme einer PowerPoint-Präsentation, statt. Eine schriftlich ausgearbeitete Präsentation wird nicht gefordert und auch nicht bewertet. Nach der Vorstellung werden von der Jury drei Fragen an die Teilnehmer gestellt, die diese innerhalb einer Frist von maximal 15 Minuten beantworten sollen. Nach Auswertung der Vorstellungen / der Präsentationen und der finalen Angebote werden die Teilnehmer über ihren erreichten Stand (Wichtung und Wertung anhand der Zuschlagskriterien) und den vorgesehenen Auftragnehmer (wirtschaftlichster Bieter) gemäß § 134 GWB unterrichtet. -- j) Alle Bezeichnungen im Text der Bekanntmachung umfassen gleichermaßen die weibliche, diverse und männliche Form der Geschlechtsbezeichnung.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Korruption: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) - Eigenerklärung

Bedrägerier: § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden - Eigenerklärung

Deltagande i en kriminell organisation: Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) - Eigenerklärung

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) -Eigenerklärung

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen - Eigenerklärung

Barnarbete och andra former av människohandel: §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels) - Eigenerklärung

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Fehlende oder nicht unterzeichnete Anlage Eigenerklärung bzgl. Artikel 5k) der EU-VO Nr. 833/2014 i.d. F. des Artikels 1, Ziff. 23 der EU-VO 2022/576 - 5. Sanktionspaket - Anwendung der Russlandsanktionen.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat. - Eigenerklärung

Tvångsförvaltning: 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. - Eigenerklärung

Allvarligt fel i yrkesutövningen: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB, wenn das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. - Eigenerklärung

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, wenn das Unternehmen Vereinbarungen mit anderen Unternehmen getroffen hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken. - und - Beschreibung: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann. - und - Beschreibung: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann. - Eigenerklärung

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB, wenn das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat. - Eigenerklärung

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB, wenn das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln. - Eigenerklärung

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Objektplanung Gebäude

Beskrivning: Für die Baumaßnahme Kantine Regierungsviertel Erfurt, Werner-Seelenbinder-Straße 6 in 99096 Erfurt wird die Dienstleistung für die Objektplanung Gebäude - Architektenleistung mit den Leistungen: Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (Leistungsphasen 2 bis 4 HOAI) und (als Option) die Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und Objektbetreuung (Leistungsphasen 5 bis 9 HOAI) ausgeschrieben. -- Der Kantinenbau im Regierungsviertel (Werner-Seelenbinder-Straße) geht einem Dienstalder von 30 Jahren entgegen. Die technischen Anlagen für Lüftung und Kälteerzeugung sind veraltet und teils verschlissen und sollen durch neue und moderne Systeme ersetzt werden. Die Beleuchtung und die Gebäudeautomation sollen ebenfalls nach dem Stand der Technik erneuert werden. Dafür sind notwendige Ausbaumaßnahmen zu planen und umzusetzen. Der Betrieb des Gebäudes soll insgesamt sparsamer und wirtschaftlicher werden.

Intern identifizare: 0143-26-V-EV-21

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit den Leistungsphasen 2; 3 und 4 nach HOAI in der Leistungsstufe 1 zu beauftragen. - Die Beauftragung der Leistungsstufen 2; 3; 4 und 5 mit den Leistungsphasen 5, 6, 7; 8 und 9 HOAI sind beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Landeshauptstadt Erfurt

Del av land (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Regierungsviertel Erfurt: Lage innerhalb des Hofes.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 25 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 137 600,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Information om EU-medel:

Identifizare: EU-medel: CCI 2021DE16RFPRO11

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Objektplanung Gebäude: Architekten oder bauvorlageberechtigte Ingenieure. Zum Berufsstand Architekt oder bauvorlageberechtigter Ingenieur gleichwertige Qualifizierungen

sind zugelassen. Die Gleichwertigkeit der Qualifizierungen sind durch den Bewerber nachzuweisen. -- Bei Bewerbergemeinschaften muss jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft dies nachweisen. -- Die Weitervergabe von Auftragsteilen an andere Unternehmen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV und die Möglichkeit der Eignungsleihe gem. § 47 VgV sind zugelassen. (siehe dazu den Bewerbungsbogen).

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV: Angaben und Nachweis für eine Eintrag oder eine Mitgliedschaft in einer Architekten- oder Ingenieurkammer sowie eine Bestätigung der Bauvorlageberechtigung (siehe Bewerbungsbogen Nr. 0.4).

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben und aktueller Nachweis für eine Berufshaftpflichtversicherung mit den Mindestdeckungssummen von 1.500.000 EUR für Personenschäden und 500.000 EUR für Sonstige Schäden mit mindestens zweifacher Maximierung. Alternativ: Eine verbindliche und unbedingte Erklärung eines Versicherers vor Auftragserteilung die Berufshaftpflichtversicherung mit den geforderten Summen und der zweifachen Maximierung abzuschließen. (siehe Bewerbungsbogen Nr. 1.1).

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe des Umsatzes (Honorare) pro Jahr für die letzten drei Geschäftsjahre. Es wird ein Mindestgesamtumsatz von 1.125.000 EUR brutto als Summe der letzten drei Geschäftsjahre gefordert. Zur Bewertung bitte die Bewertungsmatrix am Bewerbungsbogen unter 1.2.1 beachten.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 10,00

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Beabsichtigte Weitervergabe von Auftragsanteilen Angabe ob eine Weitervergabe in Form eines Nachauftragnehmeverhältnisses oder in Form einer Eignungsleihe beabsichtigt ist. (Siehe Bewerbungsbogen unter 1.3.1)

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen - Referenz WICHTIG: Die erbrachte vergleichbare Leistung (Referenz) ist als vollständig im Zeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2025 erbracht, nachzuweisen. - Die Referenz muss nicht die Bauherrenleistung beinhalten. - Definitionen für die „erbrachten vergleichbaren Leistungen“:

Definition 1 Eine Objektplanung Gebäude mit den Leistungen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung mit durchschnittlichen Anforderungen an die Planung (vergleichbar mit Honorarzone 3 HOAI) für den Umbau und die Modernisierung eines Kantinegebäudes mit folgenden Parametern: - Warmküche für Speisenzubereitung, Essensausgabe; - mit einem Speiseraum oder einem Bewirtungsbereich; - mit je einem Kühl- und Kälteraum; - mit einer Zweitnutzungsmöglichkeit z.B. als abtrennbarer Konferenzraum bis 200 m² NUF; - Bauweise: massiv, Mauerwerk und Stahlbeton; - Geschossigkeit: zweigeschossig; - Nutzungsfläche (NUF) von mindestens: 1.900 m². --- oder Definition 2 Eine Objektplanung Gebäude wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und mit folgenden abweichenden Parametern: - mit einer Zweitnutzungsmöglichkeit z.B. als abtrennbarer Konferenzraum bis 100 m² NUF; - keine Anforderungen an die Bauweise; - keine Anforderung an die Geschossigkeit; - NUF von mindestens 1.000 m². -- oder Definition 3 - Mindestdefinition Eine Objektplanung Gebäude wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung für den Umbau und die Modernisierung eines Gebäudes mit folgenden abweichenden Parametern: - mit einer Zweitnutzungsmöglichkeit z.B. als abtrennbarer Konferenzraum bis 50 m² NUF; - keine Anforderungen an die Bauweise; - keine Anforderung an die Geschossigkeit; - mit einer NUF von mindestens 500 m². (siehe Bewerbungsbogen unter 2.1.1 und Bewertungsmatrix unter 2.1.1)

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 60,00

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angaven zur Anzahl der Beschäftigten und der Führungskräfte in den letzten drei Jahren (2023, 2024 und 2025). Erwartet wird eine Anzahl von 5 Beschäftigten (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.1 und Bewertungsmatrix unter 2.2.1).

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 5,00

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Namen und Berufsqualifizierungen von mindestens vier Fachkräften welche die Objektplanung Gebäude - Architektenleistung, erbringen sollen (Studienabschluss als Architekt oder Ingenieur). (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.2 und Bewertungsmatrix unter 2.2.2).

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 8,00

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Namen und Qualifikation der Führungskraft Projektleiter in der Fachrichtung Architektur mit Angabe der Berufserfahrung in Jahren sowie Nachweis der Qualifikation. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.3 und Bewertungsmatrix unter 2.2.3).

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 8,00

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Namen und Qualifikation der stellvertretenden Führungskraft, stellv. Projektleiter in der Fachrichtung Architektur mit Angabe der Berufserfahrung in Jahren sowie Nachweis der Qualifikation. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.3 und Bewertungsmatrix unter 2.2.3).

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 6,00

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität: Angaben und Nachweis für eine hausinterne oder eine fremdzertifizierte Qualitätssicherung. Kein Qualitätsmanagement ist auch möglich. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.3.1 und Bewertungsmatrix unter 2.3.1).

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 3,00

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.1.1 Projektorganisation und Projektstruktur

Beskrivning: Vorstellung der Organisationsstruktur und der allgemeinen Arbeitsweise des Büros (Zusammenarbeit / Dokumentation / Berichtswesen / Datenaustausch / Kommunikation mit dem AG und den Projektbeteiligten). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten: 0 Punkte: keine oder ungenügende Angaben - bedeutet: überwiegend fehlende oder falsche Angaben; 1 Punkt: zufriedenstellende Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben nicht alle erwarteten Aspekte; 2 Punkte: gute Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben die erwarteten Aspekte vollständig; 3 Punkte: sehr gute Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben die erwarteten Aspekte vollständig und betrachten einzelne Aspekte über das Erwartete hinaus. (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.2.1 Projektteam - Fachkräfte

Beskrivning: Vorstellung des für die Aufgabe vorgesehenen Projektleiters und des Stellvertreters (jeweils mit Aufgabenbereich und Erfahrungen) sowie des Projektteams (jeweils mit Qualifikation, Aufgabenbereich und Erfahrung). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.2.2 Projektteam - Verfügbarkeit

Beskrivning: Darlegung, in welchem zeitlichen Umfang der Projektleiter und sein Stellvertreter für die geplante Projektdauer zur Verfügung stehen. Bewertung mit 0 bis 3 Punkte (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.3.1 Herangehensweise an den Auftrag - Kontrolle - Steuerung

Beskrivning: Maßnahmen und Methoden zur Kontrolle und Steuerung der Termine, Kosten und Qualität bezogen auf den Auftragsgegenstand. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.3.2 Herangehensweise an den Auftrag - Risiken

Beskrivning: Benennung von Risiken und Darstellung grundsätzlicher Methoden zur Risikoanalyse /-bewältigung (Risikomanagement). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.3.3 Herangehensweise an den Auftrag - Änderungen

Beskrivning: Arbeitsweise bei Projektänderungen durch den Bauherrn / durch äußere Einflüsse. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.3.4 Herangehensweise an den Auftrag - Strategien

Beskrivning: Darstellung der verfolgten Strategien zum Umgang mit Terminverzügen, Nachtragsangeboten, Bauablaufstörungen oder Insolvenzen von Auftragnehmern. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.3.5 Herangehensweise an den Auftrag - Fördermittel

Beskrivning: Darstellung der Nachweisführung der ordnungsgemäßen Verwendung von Fördermitteln. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.3.6 Herangehensweise an den Auftrag - Kosten

Beskrivning: Aussagen zu den vorgegebenen anrechenbaren Kosten. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.4.1 Beantwortung von Fragen der Jury - Frage 1

Beskrivning: Beantwortung der Fragen der Jury: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 1. Frage der Jury. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.4.2 Beantwortung von Fragen der Jury - Frage 2

Beskrivning: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 2. Frage der Jury. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 1.4.3 Beantwortung von Fragen der Jury - Frage 3

Beskrivning: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 3. Frage der Jury. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: 2.1 Honorarangebot

Beskrivning: Die Grundlage zur Punkteberechnung beim Preiskriterium ist das Nettogesamthonorar inkl. Nebenkosten, welches grundsätzlich mit zwei Nachkommastellen herangezogen wird. Das Angebot mit dem wirtschaftlichsten Honorarangebot erhält die maximale Punktzahl von 3,00 Punkten. Die rechnerische Angebotssumme bzw. ein Angebot, das den Betrag des Angebotes mit dem wirtschaftlichsten Honorar um das 1,5-fache oder mehr übersteigt, erhält 0,00 Punkte. Die Punktzahlen der Honorarangebote, die dazwischen liegen, werden durch Interpolation ermittelt. Die so ermittelten Punkte werden auf zwei Stellen nach dem Komma kaufmännisch gerundet. Durch Multiplikation der vergebenen Punkte mit der angegebenen Wichtungszahl ergibt sich das Wertungsergebnis für das Honorarangebot. Bei Punktegleichstand werden weitere Nachkommastellen zur Ermittlung des wirtschaftlichsten Bieters herangezogen. Bewertung mit 0,00 bis 3,00 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=863600>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 10/08/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=863600>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Nachgefordert werden fehlende oder unvollständige unternehmensbezogene Angaben (außer der Teilnahmeantrag!) mit einer Frist von 6 Kalendertagen. -- Die Bewerbungen werden nach den unten aufgeführten Auswahlkriterien bewertet. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punkten. Die Bewertung der vorgenannten Punkte erfolgt nach einem Kriterienkatalog „Bewertungsmatrix“, der an dem Bewerbungsbogen angefügt ist. Wird die Höchstzahl der Wettbewerbsteilnehmer durch geeignete Bewerber mit gleicher Punktzahl überschritten, wird unter diesen das Losverfahren gemäß § 75 Abs. 6 VgV angewendet, um darüber die Zahl der geeigneten Bewerber auf 5 (fünf) zu reduzieren.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit der Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung zu beauftragen. Die Beauftragung der weiteren Leistungsstufen 2, 3, 4 und 5 mit den Leistungen der Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung und Dokumentation (sowie Objektbetreuung) (Leistungsphasen 5 bis 8 (9) HOAI) ist beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhalten soll, anzunehmende Rechtsform: Bewerber- und Bietergemeinschaften werden unter folgenden Bedingungen zugelassen: Mit den Bewerbungsunterlagen ist eine von allen Mitgliedern der Bewerber- und Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung mit folgendem Inhalt abzugeben: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft (ARGE) nach §§ 705 ff BGB; - die Nennung eines für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigten Vertreters, der die Mitglieder der ARGE gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt; - Erklärung, dass im Falle der Beauftragung die ARGE bis zur Abwicklung des Auftrages aufrechterhalten bleibt; - gesamtschuldnerisch haftend, mit bevollmächtigtem Vertreter auch über die Bewerber- und Bietergemeinschaft hinaus.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Information om tidsfrist för prövning: Ein Bewerber / Bieter, dem seiner Rüge von der ausschreibenden Stelle nicht abgeholfen wurde, kann, ab dem Tage der Kenntnis über die Nichtabhilfe, innerhalb von 15 Kalendertagen bei der Vergabekammer beantragen ein Nachprüfungsverfahren einzuleiten.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organisation som mottar anbudsansökningar: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organisation som behandlar anbud: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

8. Organisationer

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Registreringsnummer: 16900621-1000-50

Avdelning: Abteilung 2 - Hochbau und Liegenschaften

Postadress: Hallesche Straße 15 / 16

Ort: Erfurt

Postnummer: 99085

Del av land (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Tyskland

E-postadress: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Tfn: 000

Fax: +49 361 574156570

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registreringsnummer: 16900334-0001-29

Avdelning: Geschäftsstelle der Vergabekammer

Postadress: Jorge-Semprún-Platz 4

Ort: Weimar

Postnummer: 99423

Del av land (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Geschäftsstelle der Vergabekammer

E-postadress: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Tfn: +49 361 5733 21254

Fax: +49 361 5733 21059

Den här organisationens roller:

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: beb568c4-c673-47ab-b126-98dce6cc9f1b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/05/2026 16:13:09 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 368788-2026

EUT S-nummer: 102/2026

Publiceringsdatum: 29/05/2026