

## 369755-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam

OJ S 102/2026 29/05/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stichting Yulius

E-postadress: [inkoopFB@yulius.nl](mailto:inkoopFB@yulius.nl)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam

Beskrivning: Stichting Yulius Onderwijs en de gemeente Rotterdam hebben besloten vervangende nieuwbouw te realiseren voor het Heer Bokel College (Heer Bokelweg 260) en het Reijerwaard College (De Quackstraat 77). De nieuwbouw zal worden gerealiseerd aan de Prins Alexanderlaan 151 en de Tattistraat 13/15 in Rotterdam. De aanbestedende dienst heeft in het kader van bovengenoemd projekt gekozen för en Europese niet-openbare procedure. De aanbestedning beträffar de adviesdienst Architectuur & Bouwkunde t.b.v. de totstandkomning (ontwerpen, verkrijgen omgevingsvergunning och ondersteunen directievoering) van het Projekt "Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam". De projektupdracht omvat: Het realisera van 2.810 m2 BVO onderwijshuisvesting t.b.v. nieuwbouw Heer Bokel College Het realisera van 1.200 m2 BVO huisvesting t.b.v. 2 gymlokaler

Förfarandets identifierare: cf36d357-1bba-409a-8c32-7dee8a37adf6

Intern identifierare: 20262745

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Rotterdam

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam  
Beskrivning: Stichting Yulius Onderwijs en de gemeente Rotterdam hebben besloten vervangende nieuwbouw te realiseren voor het Heer Bokel College (Heer Bokelweg 260) en het Reijerwaard College (De Quackstraat 77). De nieuwbouw zal worden gerealiseerd aan de Prins Alexanderlaan 151 en de Tattistraat 13/15 in Rotterdam. De aanbestedende dienst heeft in het kader van bovengenoemd project gekozen voor een Europese niet-openbare procedure. De aanbesteding betreft de adviesdienst Architectuur & Bouwkunde t.b.v. de totstandkoming (ontwerpen, verkrijgen omgevingsvergunning en ondersteunen directievoering) van het Project "Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam". De projectopdracht omvat: Het realiseren van 2.810 m2 BVO onderwijshuisvesting t.b.v. nieuwbouw Heer Bokel College Het realiseren van 1.200 m2 BVO huisvesting t.b.v. 2 gymlokaler  
Intern identifierare: 1

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningsjänster

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Rotterdam

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 1 Dag

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

##### Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kwaliteit

Beskrivning: Inschrijvers dienen tijdens de Inschrijvingsfase een kwalitatief document op te stellen in de vorm van een visie.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Op basis van een vast honorarium

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Sista dag för att begära kompletterande information: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426649>

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 12/08/2026

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426649>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Overige eisen en voorwaarden

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Stichting Yulius - Rechtbank Rotterdam

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stichting Yulius

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Stichting Yulius

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stichting Yulius

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stichting Yulius  
Registreringsnummer: 332069890  
Postadress: Burgemeester De Raadsingel 93C  
Ort: DORDRECHT  
Postnummer: 3311JG  
Del av land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)  
Land: Nederländerna  
Kontaktpunkt: Nicky van der Vlugt  
E-postadress: [inkoopFB@yulius.nl](mailto:inkoopFB@yulius.nl)  
Tfn: +31 884050600  
Fax: +31 786114498  
Webbadress: <http://www.yulius.nl>

**Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Rechtbank Rotterdam  
Ort: Rotterdam  
Postnummer: 3072 AK  
Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)  
Land: Nederländerna  
E-postadress: [rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl](mailto:rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl)  
Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare  
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet  
Organisation som mottar anbudsansökningar  
Prövningsorganisation  
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 4dd20cec-fd1b-4494-820b-e48354dd8ac3 - 01  
Formulärtyp: Konkurrensutsättning  
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Meddelandets undertyp: 16  
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/05/2026 15:58:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid  
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska  
Meddelandets publiceringsnummer: 369755-2026  
EUT S-nummer: 102/2026  
Publiceringsdatum: 29/05/2026