371002-2024 - Konkurrensutsättning

Sverige – Färdigställande byggnadsarbeten – Kv. Persikan 6: DE 23 Rumskomplettering
OJ S 121/2024 24/06/2024
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aktiebolaget Stockholmshem
E-postadress: otto.honauer@frankgruppen.se
Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Kv. Persikan 6: DE 23 Rumskomplettering
Beskrivning: Stockholmshem uppför inom kvarteret Persikan 6 (tidigare 5) på Södermalm i Stockholm flerbostadshus med 151 lägenheter och förskola, livsmedelsaffär, mindre lokaler samt garage. Total BTA är ca 24 000 m2 fördelat på ca 11 200 m2 BOA respektive ca 5400 m2 LOA. Denna entreprenad omfattar rumskomplettering.
Förfarandets identifierare: c42c223a-af89-4314-826b-6c87c57b50df
Intern identifierare: SHEM 2024/847
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten
Ytterligare klassificering (cpv): 45421100 Montering av dörrar, fönster och tillhörande element, 45421111 Montering av dörrkarmar, 45421120 Montering av trösklar, 45421131 Montering av dörrar, 45421140 Inmontering och installation av byggnadsdelar av metall utom dörrar och fönster, 45421142 Montering av luckor, 45421143 Monteringar av persienner, 45421144 Monteringar av markiser, 45421145 Montering av rullgaller och jalusier, 45421147 Montering av galler, 45421148 Montering av grindar, 45421150 Montering av snickerier, ej i metall, 45421151 Montering av kompletta kök, 45421152 Montering av skiljeväggar, 45421153 Montering av väggfasta möbler, 45421160 Arbete med beslag

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 30 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Se upphandlingsdokumenten
Konkurs: Se upphandlingsdokumenten
Korruption: Se upphandlingsdokumenten
Ackordsuppgörelse med borgenärer: Se upphandlingsdokumenten
Deltagande i en kriminell organisation: Se upphandlingsdokumenten
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: Se upphandlingsdokumenten
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Se upphandlingsdokumenten
Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Se upphandlingsdokumenten
Bedrägerier: Se upphandlingsdokumenten
Barnarbete och andra former av människohandel: Se upphandlingsdokumenten
Insolvens: Se upphandlingsdokumenten
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Se upphandlingsdokumenten
Tvångsförvaltning: Se upphandlingsdokumenten
Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet: Se upphandlingsdokumenten
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Se upphandlingsdokumenten
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Se upphandlingsdokumenten
Allvarliga fel i yrkesutövningen: Se upphandlingsdokumenten
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Se upphandlingsdokumenten
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Se upphandlingsdokumenten
Betalning av socialförsäkringsavgifter: Se upphandlingsdokumenten
Avbruten näringsverksamhet: Se upphandlingsdokumenten
Betalning av skatter: Se upphandlingsdokumenten
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Se upphandlingsdokumenten

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Kv. Persikan 6: DE 23 Rumskomplettering
Beskrivning: Stockholmshem uppför inom kvarteret Persikan 6 (tidigare 5) på Södermalm i Stockholm flerbostadshus med 151 lägenheter och förskola, livsmedelsaffär, mindre lokaler samt garage. Total BTA är ca 24 000 m2 fördelat på ca 11 200 m2 BOA respektive ca 5400 m2 LOA. Denna entreprenad omfattar rumskomplettering.
Intern identifierare: Kv. Persikan 6: DE 23 Rumskomplettering

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten
Ytterligare klassificering (cpv): 45421100 Montering av dörrar, fönster och tillhörande element, 45421111 Montering av dörrkarmar, 45421120 Montering av trösklar, 45421131 Montering av dörrar, 45421140 Inmontering och installation av byggnadsdelar av metall utom dörrar och fönster, 45421142 Montering av luckor, 45421143 Monteringar av persienner, 45421144 Monteringar av markiser, 45421145 Montering av rullgaller och jalusier, 45421147 Montering

av galler, 45421148 Montering av grindar, 45421150 Montering av snickerier, ej i metall, 45421151 Montering av kompletta kök, 45421152 Montering av skiljeväggar, 45421153 Montering av väggfasta möbler, 45421160 Arbete med beslag

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 08/10/2024
Slutdatum för varaktighet: 08/10/2026

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor, Jämställdhet mellan kvinnor och män

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:
Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Pris

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=56679

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 17/09/2024 08:00:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Aktiebolaget Stockholmshem

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Aktiebolaget Stockholmshem
Registreringsnummer: 556035-9555
Postadress: Hornsgatan 128
Ort: Stockholm
Postnummer: 117 28
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Otto Honauer
E-postadress: otto.honauer@frankgruppen.se
Tfn: +468-50839000
Webbadress: https://www.stockholmshem.se/
Köparprofil: https://www.stockholmshem.se/
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Tegeluddsvägen 1
Ort: Stockholm
Postnummer: 11541
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Tfn: +46 856168000
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: bb90b724-d8a9-4e52-8cfe-3fd07a1d19c7 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 20/06/2024 15:05:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 371002-2024
EUT S-nummer: 121/2024
Publiceringsdatum: 24/06/2024