See the notice on TED website

Sverige-Norrköping: Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder
OJ S 141/2021 23/07/2021
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Byggentreprenader

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag
Nationellt registreringsnummer: 556064-5847
Postadress: Box 2330
Ort: Norrköping
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Postnummer: 600 02
Land: Sverige
Kontaktperson: Veronica Zetterberg
E-post: veronica.zetterberg@hyresbostader.se
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.hyresbostader.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regionalt eller lokalt organ

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Skärblacka, etapp 2 - Nybyggnad av flerbostadshus i Norrköpings kommun
Referensnummer: Unr.14/2021

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

45211100 Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder

II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

II.1.4. Kort beskrivning

Upphandlingen avser avser en totalentreprenad för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Kullerstads-Åby 1:119 i Skärblacka inom Norrköpings kommun. Avser kortfattat att genomföra projektering och utförande av nya hyresbostäder med tillhörande komplement och mark-anläggningar. Minimiantalet lägenheter är 30 st med krav på lägenhetsfördelning mm. Det totala antalet lägenheter och boarea anges i anbud och styrs av detaljplan och andra förutsättningar i upphandlingen.

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 62 000 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Norrköping På fastigheten Kullerstads-Åby 1:119 i Skärblacka inom Norrköpings kommun. Vid Folkets husvägen i Skärblacka.

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Upphandlingen avser avser en totalentreprenad för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Kullerstads-Åby 1:119 i Skärblacka inom Norrköpings kommun. Avser kortfattat att genomföra projektering och utförande av nya hyresbostäder med tillhörande komplement och mark-anläggningar. Minimiantalet lägenheter är 30 st med krav på lägenhetsfördelning mm. Det totala antalet lägenheter och boarea anges i anbud och styrs av detaljplan och andra förutsättningar i upphandlingen.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Kostnadskriterium - Namn: Anbudssumma/boarea / Viktning: 84 % för vinnande anb

II.2.11. Information om optioner

Option: ja
Beskriv optionen:
Option avseende extra laddstationer för el-bil samt option för planering och byggande med samlat byggnadsbetyg om Silver. Se upphandlingsdokument.

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande

Meddelandenummer i EUT: 2021/S 071-179788

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
03/06/2021

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 2
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Sefab Bygg AB
Nationellt registreringsnummer: 556542-3968
Postadress: Box 1149
Ort: Norrköping
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Postnummer: 600 41
Land: Sverige
E-post: ronny.johansson@sefabbygg.se
Internetadress: http://www.sefabbygg.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Kontraktets/delens totala värde: 62 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar
Mercell annons: https://opic.com/id/afsnkmenqb

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning
Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Ort: Linköping
Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts
19/07/2021