

374023-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Parkeringsförvaltning – Servicio de gestión integral de los aparcamientos públicos de titularidad municipal de Centro, Casa de la Juventud y plaza de los Pintores Paisajistas (C-2026/020)

OJ S 103/2026 01/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra

E-postadress: jpabloguerrero@alcalaguadaira.org

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de gestión integral de los aparcamientos públicos de titularidad municipal de Centro, Casa de la Juventud y plaza de los Pintores Paisajistas (C-2026/020)

Beskrivning: El Ayuntamiento cuenta actualmente con los siguientes tres aparcamientos públicos subterráneos: 1.- Parking Centro, ubicado en el mismo edificio del Servicio de Gestión Tributaria y O.A.C, en calle Gestoso esquina calle Rafael Santos. 2.- Parking Casa de la Juventud, en la Callejuela del Carmen. 3.- Parking ubicado bajo plaza pública situada entre calles San Francisco y Nicolás Alpériz, denominada plaza de los Pintores Paisajistas. Procede la contratación del servicio de gestión integral de los citados tres aparcamientos subterráneos, que incluirá las siguientes tareas: a) Atención remota mediante centro de control remoto y asistido, integraciones y medios necesarios. b) Atención personal y supervisión presencial de equipamiento. c) Acuda para la atención de averías de necesaria resolución para la adecuada explotación y mantenimiento de los aparcamientos. d) Servicio de atención 24 h para control de acceso durante el plazo previsto para el suministro e instalación de cámaras de video vigilancia con analítica de vídeo para la detección de personas y vehículos e) Mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas tecnológicos. f) Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones complementarias g) Limpieza de aparcamientos subterráneos contemplando accesos, cuartos técnicos de uso de los mismos, aseos, viales de circulación interior y plazas de aparcamiento. h) Recaudación y arqueo.

Förfarandets identifierare: 7698c8af-0655-4922-bdd3-60b2e2748648

Intern identifierare: 721/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98351000 Parkeringsförvaltning

Ytterligare klassificering (cpv): 34926000 Parkeringsledningssystem

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 506 613,43 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Se
aplicarán los motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de gestión integral de los aparcamientos públicos de titularidad municipal de Centro, Casa de la Juventud y plaza de los Pintores Paisajistas (C-2026/020)

Beskrivning: El Ayuntamiento cuenta actualmente con los siguientes tres aparcamientos públicos subterráneos: 1.- Parking Centro, ubicado en el mismo edificio del Servicio de Gestión Tributaria y O.A.C, en calle Gestoso esquina calle Rafael Santos. 2.- Parking Casa de la Juventud, en la Callejuela del Carmen. 3.- Parking ubicado bajo plaza pública situada entre calles San Francisco y Nicolás Alpériz, denominada plaza de los Pintores Paisajistas. Procede la contratación del servicio de gestión integral de los citados tres aparcamientos subterráneos, que incluirá las siguientes tareas: a) Atención remota mediante centro de control remoto y asistido, integraciones y medios necesarios. b) Atención personal y supervisión presencial de equipamiento. c) Acuda para la atención de averías de necesaria resolución para la adecuada explotación y mantenimiento de los aparcamientos. d) Servicio de atención 24 h para control de acceso durante el plazo previsto para el suministro e instalación de cámaras de video vigilancia con analítica de vídeo para la detección de personas y vehículos e) Mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas tecnológicos. f) Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones complementarias g) Limpieza de aparcamientos subterráneos contemplando accesos, cuartos técnicos de uso de los mismos, aseos, viales de circulación interior y plazas de aparcamiento. h) Recaudación y arqueo.

Intern identifierare: 721/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98351000 Parkeringsförvaltning

Ytterligare klassificering (cpv): 34926000 Parkeringsledningssystem

Optioner:

Beskrivning av alternativen: El contrato será prorrogable por hasta 2 años más. No será necesario el consentimiento del contratista si es preavisado con al menos 2 meses de antelación. Los periodos de prórroga en principio serán anuales, sin perjuicio de que por necesidades sobrevenidas el Ayuntamiento pueda acordar prórrogas por un plazo inferior. En todo caso, el plazo máximo del contrato, incluidas las prórrogas, no podrá exceder de 4 años.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: El contrato será prorrogable por hasta 2 años más, no necesariamente en periodos anuales

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica y mejoras.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Plan de gestión operativa del servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Procedimiento de recaudación, arqueo y gestión del dinero de cambio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Propuesta valorada de mejoras en la gestión de de los aparcamientos.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7Rsn8QfsL2EQyBAnWzHfCg%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7Rsn8QfsL2EQyBAnWzHfCg%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 29/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Servicio de Contratación

Öppningsdatum: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Servicio de Contratación

Öppningsdatum: 08/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Servicio de Contratación

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Según apartado 15 del Anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaira - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Information om tidsfrist för prövning: hasta 2026-06-19+02:00

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaira - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaira

Registreringsnummer: 31029450146705

Registreringsnummer: P4100400C

Ort: Alcalá de Guadaira

Postnummer: 41500

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaira

E-postadress: jpabloguerrero@alcalaguadaira.org

Tfn: +034 955796153

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yts5hvf6K5sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Ort: Sevilla

Postnummer: 41001

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

E-postadress: tarcja@juntadeandalucia.es

Tfn: 671530856

Webbadress: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2ab362ed-9177-4138-b852-22101968cf3d - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 29/05/2026 07:12:35 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 374023-2026

EUT S-nummer: 103/2026

Publiceringsdatum: 01/06/2026