

37665-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster – Bouwprojectmanagement
inclusief kostendeskundigheid en directievoering

OJ S 12/2026 19/01/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

E-postadress: inkoop@zone.college

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Beskrivning: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo met 10.814 m2 bvo. Het gaat om een locatie voor voortgezet onderwijs en mbo onderwijs en het totaal beschikbare budget is begroot op ca. 17 miljoen excl. btw. De doelstelling van de opdracht is het selecteren van een bouwmanagementbureau voor de begeleiding en ontzorging bij het gehele traject van ver-/ nieuwbouw locatie Almelo inclusief de schoolomgeving met daarin de onderwijspaviljoens. Dat wil zeggen de voorbereiding, samenstellen VO, DO naar uitvoering middels een bouwteam. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Förfarandets identifierare: d3935db4-ae82-43df-91c7-65f5d4c726ee

Intern identifierare: 20260115

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning, 71244000 Kostnadsberäkning, kostnadsövervakning, 71540000 Byggteknisk ledning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Almelo

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Beskrivning: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning, 71244000 Kostnadsberäkning, kostnadsövervakning, 71540000 Byggteknisk ledning

Optioner:

Beskrivning av alternativen: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Almelo

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Plan van aanpak

Beskrivning: zie aanbestedingsdocument

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Samenwerking en ervaring

Beskrivning: zie aanbestedingsdocument

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Presentatie

Beskrivning: zie aanbestedingsdocument

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Totaalprijs

Beskrivning: zie aanbestedingsdocument

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/408572>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/408572>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/03/2026 13:30:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college
- Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Registreringsnummer: 61674612

Postadress: Hoeflingweg 9

Ort: LOCHEM

Postnummer: 7241CJ

Del av land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Marleen Oltvoort

E-postadress: inkoop@zone.college

Tfn: +31 882620700

Webbadress: <https://zonecollege.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Postadress: Martinetsingel 2

Ort: Zutphen

Postnummer: 7201 DT

Del av land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rechtbank Gelderland Locatie Zutphen

E-postadress: communicatie.zutphen@rechtspraak.nl

Tfn: +31 575593500

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8594fb8e-7b20-4320-9c25-3e45c53df997 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 16/01/2026 11:29:54 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 37665-2026

EUT S-nummer: 12/2026

Publiceringsdatum: 19/01/2026