See the notice on TED website

Sverige-Linköping: Markskötsel
OJ S 132/2022 12/07/2022
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Tjänster

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Lejonfastigheter AB
Nationellt registreringsnummer: 556477-7851
Postadress: Lejonfastigheter AB Industrigatan 5, Box 1943
Ort: Linköping
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Postnummer: 582 77
Land: Sverige
Kontaktperson: Charlie Linnell
E-post: Charlie.Linnell@lejonfastigheter.se
Internetadress(er):
Allmän adress: www.lejonfastigheter.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regionalt eller lokalt organ

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Driftentreprenad Utemiljö
Referensnummer: UPH-2018-0153

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

77314000 Markskötsel

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Fastighetsbeståndet är uppdelat i tre entreprenadområden; Område 1 Väster; Område 2 Centrum; Område 3 Öster och respektive entreprenad omfattar övergripande;
- Tillsyn och skötsel samt avhjälpande underhåll av utemiljö med tillhörande utrustning
- Beredskap, jour och utförande av snöröjning och halkbekämpning
- Bevaka och utföra myndighetsbesiktningar m m. Tillse att avvikelser och brister blir åtgärdade.
- Ärendehantering för felanmälningar, beställningar m m

- Administrativa arbetsuppgifter i direkt anslutning till ovanstående arbeten bl a dokumentera och redovisa underlag för planering av kontraktsarbetena, rådgivning, statistik, faktureringsunderlag m m
- Delta i B:s förvaltning och planering samt vara B:s representant i kontakter med hyresgäster, leverantörer, entreprenörer m fl
- Ta initiativ till kostnadsbesparande åtgärder, det underhåll och de investeringar som L anser vara motiverade eller ekonomiskt lönsamma.
Se 01 Kontrakt.

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: ja

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 50 000 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen

Driftentreprenad Utemiljö
Del nr: 1

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

77314000 Markskötsel

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Östergötlands län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Fastighetsbeståndet är uppdelat i tre entreprenadområden; Område 1 Väster; Område 2 Centrum; Område 3 Öster och respektive entreprenad omfattar övergripande;
- Tillsyn och skötsel samt avhjälpande underhåll av utemiljö med tillhörande utrustning
- Beredskap, jour och utförande av snöröjning och halkbekämpning
- Bevaka och utföra myndighetsbesiktningar m m. Tillse att avvikelser och brister blir åtgärdade.
- Ärendehantering för felanmälningar, beställningar m m
- Administrativa arbetsuppgifter i direkt anslutning till ovanstående arbeten bl a dokumentera och redovisa underlag för planering av kontraktsarbetena, rådgivning, statistik, faktureringsunderlag m m
- Delta i B:s förvaltning och planering samt vara B:s representant i kontakter med hyresgäster, leverantörer, entreprenörer m fl
- Ta initiativ till kostnadsbesparande åtgärder, det underhåll och de investeringar som L anser vara motiverade eller ekonomiskt lönsamma.
Se 01 Kontrakt.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen
Driftentreprenad Utemiljö
Del nr: 2

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)
77314000 Markskötsel

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Östergötlands län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen
Fastighetsbeståndet är uppdelat i tre entreprenadområden; Område 1 Väster; Område 2 Centrum; Område 3 Öster och respektive entreprenad omfattar övergripande;
- Tillsyn och skötsel samt avhjälpande underhåll av utemiljö med tillhörande utrustning
- Beredskap, jour och utförande av snöröjning och halkbekämpning
- Bevaka och utföra myndighetsbesiktningar m m. Tillse att avvikelser och brister blir åtgärdade.
- Ärendehantering för felanmälningar, beställningar m m
- Administrativa arbetsuppgifter i direkt anslutning till ovanstående arbeten bl a dokumentera och redovisa underlag för planering av kontraktsarbetena, rådgivning, statistik, faktureringsunderlag m m
- Delta i B:s förvaltning och planering samt vara B:s representant i kontakter med hyresgäster, leverantörer, entreprenörer m fl
- Ta initiativ till kostnadsbesparande åtgärder, det underhåll och de investeringar som L anser vara motiverade eller ekonomiskt lönsamma.
Se 01 Kontrakt.

II.2.5. Tilldelningskriterier
Pris

II.2.11. Information om optioner
Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel
Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen
Driftentreprenad Utemiljö
Del nr: 3

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)
77314000 Markskötsel

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Östergötlands län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Fastighetsbeståndet är uppdelat i tre entreprenadområden; Område 1 Väster; Område 2 Centrum; Område 3 Öster och respektive entreprenad omfattar övergripande;
- Tillsyn och skötsel samt avhjälpande underhåll av utemiljö med tillhörande utrustning
- Beredskap, jour och utförande av snöröjning och halkbekämpning
- Bevaka och utföra myndighetsbesiktningar m m. Tillse att avvikelser och brister blir åtgärdade.
- Ärendehantering för felanmälningar, beställningar m m
- Administrativa arbetsuppgifter i direkt anslutning till ovanstående arbeten bl a dokumentera och redovisa underlag för planering av kontraktsarbetena, rådgivning, statistik, faktureringsunderlag m m
- Delta i B:s förvaltning och planering samt vara B:s representant i kontakter med hyresgäster, leverantörer, entreprenörer m fl
- Ta initiativ till kostnadsbesparande åtgärder, det underhåll och de investeringar som L anser vara motiverade eller ekonomiskt lönsamma.

Se 01 Kontrakt.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

Upphandlingen omfattar upprättandet av ett ramavtal

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande

Meddelandenummer i EUT: 2020/S 210-513479

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Del nr: 1

Benämning på upphandlingen:
Entreprenadområde 1

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
01/04/2021

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 7
Antal anbud som mottagits från små och medelstora företag: 0
Antal anbud som mottagits från anbudsgivare från andra EU-länder: 0
Antal anbud som mottagits från anbudsgivare från länder utanför EU: 0
Antal anbud som mottagits i elektronisk form: 0
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Baltazar Agro AB
Nationellt registreringsnummer: 556893-6701
Postadress: Öjeby Gård
Ort: Linghem
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Postnummer: 585 62
Land: Sverige
E-post: magnus@baltazaragro.se
Internetadress: www.baltazaragro.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 50 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 50 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Del nr: 1

Benämning på upphandlingen:
Entreprenadområde 1

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
01/04/2021

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 7
Antal anbud som mottagits från små och medelstora företag: 0
Antal anbud som mottagits från anbudsgivare från andra EU-länder: 0

Antal anbud som mottagits från anbudsgivare från länder utanför EU: 0
Antal anbud som mottagits i elektronisk form: 0
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Thormans Entreprenad AB
Nationellt registreringsnummer: 556720-0745
Postadress: Låskolvsgatan 4
Ort: Linköping
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Postnummer: 589 41
Land: Sverige
E-post: david.pihl@thormans.se
Internetadress: www.thormans.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 50 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 50 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Del nr: 1

Benämning på upphandlingen:
Entreprenadområde 1

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

01/04/2021

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 7
Antal anbud som mottagits från små och medelstora företag: 0
Antal anbud som mottagits från anbudsgivare från andra EU-länder: 0
Antal anbud som mottagits från anbudsgivare från länder utanför EU: 0
Antal anbud som mottagits i elektronisk form: 0
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Green Landscaping AB
Nationellt registreringsnummer: 556773-4800
Postadress: Sättunagatan 2
Ort: Linköping
Nuts-kod: SE123 Östergötlands län
Postnummer: 58273
Land: Sverige
E-post: roger.breid@greenlandscaping.se

Internetadress: www.greenlandscaping.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 50 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 50 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Del nr: 2

Benämning på upphandlingen:
Entreprenadområde 2

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: nej

V.1. Upplysningar om utebliven tilldelning

Kontraktet/delen har inte tilldelats
Inga anbud eller anbudsansökningar har tagits emot eller alla har avslagits

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Del nr: 3

Benämning på upphandlingen:
Entreprenadområde 3

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: nej

V.1. Upplysningar om utebliven tilldelning

Kontraktet/delen har inte tilldelats
Inga anbud eller anbudsansökningar har tagits emot eller alla har avslagits

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Postadress: Brigadgatan 3
Ort: Linköping
Postnummer: 58758
Land: Sverige
E-post: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Telefon: +46 13251100
Fax: +46 13251140
Internetadress: www.forvaltningsrattenilinkoping.domstol.se

VI.5. Datum då meddelandet sänts

07/07/2022