

377203-2026 - Konkurrenssättning

Finland – Underhåll av hissar – Hissien huoltopalvelut

OJ S 104/2026 02/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

E-postadress: katja.pietila@pohde.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Hissien huoltopalvelut

Beskrivning: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue (Pohde) kilpailuttaa hissien huoltopalvelut.

Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen seuraavasti: Osa-alue 1: OYS2030

uudisrakennusten hissihuollot Osa-alue 2: Muiden Pohteen omistamien kiinteistöjen

hissihuollot Tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta osa-alueesta. Hankinnan kohteita

ovat hyvinvointialueen seuraavat yksiköt: - Oulun yliopistollinen sairaala - Psykiatria, Peltolan

alue - Oulaskankaan sairaala, Oulainen Hissien huollot tehdään liitteessä luetelluille hisseille

(liite 1a, 1b ja 1c) "Hissien huollon yleiset sopimusehdot HISSI-YSE 1998" kohtien mukaisesti

(kohdat 1-4). Huolto- ja korjaustöissä on noudatettava EU-alueella ja Suomessa kulloinkin

voimassa olevia säädöksiä, viranomais määräyksiä ja työturvallisuusohjeita. Hissit huolletaan

ja tarkistetaan tasaisin välein ja noudatetaan mm. seuraavia ohjeita: • Hissien huollon yleiset

sopimusehdot HISSI-YSE 1998" (kohdat 1-4) • Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, TUKES-ohje

21/2020 Hissien huolto, muutostyöt ja korjaukset • Kauppa- ja teollisuusministeriön päätös

sähköllä toimivien hissien käyttöönotosta ja käytöstä 663/96 sekä muutos 31/2003 •

Hissiturvallisuuslaki 1134/2016 • Sähköturvallisuuslaki 1135/2016 Toimittaja noudattaa

laitteiden huollossa laitevalmistajan huolto-ohjetta. Sopimuskauti on 1.9.2026-31.8.2029 ja

optio 1.9.2029-31.8.2030. Tilaaja varaa oikeuden tehdä lisäostoja sopimukseen ja laajentaa

sopimusta koskemaan myös muita hyvinvointialueen yksiköitä toiminnan muutoksista johtuen.

Lisäoston arvo on maksimissaan 50 % hankinnan kokonaisarvosta. Lisäostoissa käytetään

samoja tuntihintoja. Mikäli kohde sijaitsee Oulun tai Oulaisten ulkopuolella, matkakulut

korvataan Tilaajan määrittämän mallin mukaisesti: 0,50 €/km ja mikäli etäisyys ylittää 50 km

maksetaan lisäksi kertakorvaus 25 € per käynti. Matkan pituus lasketaan osa-alueella 1

osoitteesta Kajaanintie 50, Oulu ja osa-alueella 2 osoitteesta Oulaistenkatu 5, Oulainen. Mikäli

Toimittajan toimipiste on lähempänä työkohdetta, lasketaan matkan pituus Toimittajan

toimipisteestä.

Förfarandets identifierare: ea5f9f82-16fa-4ced-86b2-7bb85c6756e7

Intern identifierare: PPHVADno-2026-14856

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

2.1.2. Leveransplats

Var som helst

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: OYS2030 uudisrakennusten hissihuollot

Beskrivning: Tarkemmat tiedot liitteissä.

Intern identifierare: 1-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

5.1.2. Leveransplats

Var som helst

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/08/2029

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris
Namn: Vertailuhinta
Beskrivning: Kokonaishinta
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Hankintalain mukaisesti.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Muiden Pohteen omistamien kiinteistöjen hissihuollot

Beskrivning: Tarkemmat tiedot liitteissä.

Intern identifierare: 2-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

5.1.2. Leveransplats

Var som helst

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/08/2029

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Vertailuhinta

Beskrivning: Kokonaishinta

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Registreringsnummer: 3221326-2

Postadress: PL 10

Ort: POHDE

Postnummer: 90029

Del av land (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Katja Pietilä

E-postadress: katja.pietila@pohde.fi

Tfn: +358 403186481

Webbadress: <https://pohde.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1a

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: 029 55 636 30

Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a0e6f9ec-0f9d-4e56-bd2e-28b789741c1b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/06/2026 05:23:41 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 01/06/2026 06:30:03 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 377203-2026

EUT S-nummer: 104/2026

Publiceringsdatum: 02/06/2026