

## 377939-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning – EA  
Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing  
OJ S 104/2026 02/06/2026  
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stichting Atalenta  
E-postadress: [info@atalenta.nl](mailto:info@atalenta.nl)  
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ  
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing  
Beskrivning: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. De opdracht is opgedeeld in drie percelen. Binnen de percelen bevinden zich verschillende locaties, waaronder scholen en kinderopvang. De scope van de opdracht betreft 27 locaties verspreid over drie percelen. Perceel 1 betreft scholen uit de gemeente Bergeijk & Waalre; Bestaande uit 16.212 m<sup>2</sup> schoonmaakonderhoud en 8.240 m<sup>2</sup> glas. Perceel 2 betreft scholen uit de gemeente Cranendonck, Heeze-Leende; Bestaande uit 9.056 m<sup>2</sup> schoonmaakonderhoud en 5.314 m<sup>2</sup> glas. Perceel 3 betreft scholen uit de gemeente Valkenswaard; Bestaande uit 13.495 m<sup>2</sup> schoonmaakonderhoud en 6.537 m<sup>2</sup> glas.  
Förfarandets identifierare: d6673016-54f6-4060-9af1-f7756ffcbaf8  
Intern identifierare: 4504  
Typ av förfarande: Öppet  
Förfarandet är påskyndat: nej  
Förfarandets viktigaste kännetecken: Zie aanbestedingsleidraad.

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster  
Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

##### 2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna  
Var som helst i det aktuella landet  
Kompletterande information: Waalre

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

#### **2.1.5. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

##### **Kontraktsvillkor:**

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

#### **2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

## **5. Del (anbudsområde)**

---

### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001**

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beskrivning: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 1 betreft 11 scholen uit de gemeente Bergeijk & Waalre; Bestaande uit 16.368 m<sup>2</sup> schoonmaakonderhoud en 8.240 m<sup>2</sup> glas.

Intern identifierare: 1

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

#### **5.1.2. Leveransplats**

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Waalre

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 01/04/2031

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Totaalbedrag

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Technische kwaliteit

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Personeel/continuïteit

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Samenwerking

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Implementatie

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Stichting Atalanta - Rechtbank Den Bosch

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stichting Atalanta

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Stichting Atalanta

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stichting Atalanta

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beskrivning: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 2 betreft 7 scholen uit de gemeente Cranendonck, Heeze-Leende; Bestaande uit 9.056 m<sup>2</sup> schoonmaakonderhoud en 5.314 m<sup>2</sup> glas.

Intern identifierare: 2

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

**5.1.2. Leveransplats**

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Waalre

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 01/04/2031

**5.1.6. Allmänna upplysningar**

**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Totaalbedrag

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

##### **Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Technische kwaliteit

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

##### **Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Personeel/continuïteit

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

##### **Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Samenwerking

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

##### **Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Implementatie

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Sista dag för att begära kompletterande information: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska  
Elektronisk katalog: Ej tillåten  
Alternativa anbud: Ej tillåten  
Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid  
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej  
Elektronisk fakturering: Krävs  
Elektronisk beställning kommer att användas: nej  
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Stichting Atalanta - Rechtbank Den Bosch

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stichting Atalanta

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Stichting Atalanta

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stichting Atalanta

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003**

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beskrivning: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 3 betreft 9 scholen uit de gemeente Valkenswaard; Bestaande uit 13.495 m<sup>2</sup> schoonmaakonderhoud en 6.537 m<sup>2</sup> glas.

Intern identifierare: 3

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

**5.1.2. Leveransplats**

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Waalre

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 01/04/2031

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

##### Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Totaalbedrag

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Technische kwaliteit

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Personeel/continuïteit

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Samenwerking

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Implementatie

Beskrivning: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

##### Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

##### Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

##### Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Stichting Atalenta - Rechtbank Den Bosch

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stichting Atalenta

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Stichting Atalenta

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stichting Atalenta

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stichting Atalenta

Registreringsnummer: 292100958

Postadress: Laan van Diepenvoorde 10

Ort: Waalre

Postnummer: 5582LA

Del av land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Pieter Suurmeijer

E-postadress: [info@atalenta.nl](mailto:info@atalenta.nl)

Tfn: +31 403400214

Webbadress: <http://www.atalenta.nl>

##### Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Den Bosch

Postadress: Leeghwaterlaan 8

Ort: 's-Hertogenbosch

Postnummer: 5223 BA

Del av land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederländerna

E-postadress: [info.rechtbankshertogenbosch@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbankshertogenbosch@rechtspraak.nl)

Webbadress: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: abee63b8-4966-40b4-aa5b-453bc54c93ee - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/06/2026 11:58:30 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 377939-2026

EUT S-nummer: 104/2026

Publiceringsdatum: 02/06/2026